

Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171) Seksyen 140 memperuntukkan seseorang yang enggan atau tidak memberi penyata atau maklumat itu dalam tempoh dua minggu dari tarikh diterima notis, atau diketahuinya membuat suatu penyata palsu atau tidak betul boleh disabitkan, didenda tidak melebihi dua ribu ringgit atau dipenjarakan selama tempoh tidak melebihi enam bulan atau kedua-duanya sekali.

Local Government Act 1976 (Act 171) Section 140 provides that a person who refuses or fails to give such a statement or information within two weeks from the date of receipt of notice, or knows to make a false or incorrect statement is liable to a fine, not exceeding two thousand ringgit or to imprisonment for a period not exceeding six months or both.

Penyata Pemilik Harta ini juga boleh diisi secara dalam talian di pautan <https://tinyurl.com/penyatatapemilik>

This Owner's Return can also be filled in online at the link <https://tinyurl.com/penyatatapemilik>



SOALAN LAZIM / FAQ

1. Apakah Penyata Pemilik Harta?

What is Owner's Return?

Penyata Pemilik Harta adalah borang yang perlu diisi oleh pemilik atau penduduk sesuatu pegangan yang terletak di kawasan pentadbiran MBPG. Antara maklumat yang perlu diisi ialah No Lot, No hakmilik, keluasan tanah, Nama pemilik dan lain-lain lagi. Tujuannya adalah untuk mengemaskini data pegangan bagi tujuan penilaian am semula.

The Owner's Return is a form that must be filled by the owner or the resident of a holding located in the MBPG's administration area. Among the information that need to be filled is Lot Number, Title Number, land area, owner's name and more. The objective is to update the withholding data for the purpose of re-evaluation.

2. Bila Penyata Pemilik perlu dikembalikan semula kepada pihak MBPG?

When the owner's return is required to be returned back to MBPG?

Ia perlu dihantar semula kepada pihak MBPG dalam tempoh 14 hari dari tarikh ia diterima sebagaimana yang termaktub dalam Seksyen 140, Akta Kerajaan Tempatan (Akta 171).

According to Section 140 of The Local Government Act 1976 (Act 171), it must be returned back to MBPG within two weeks from the date of receipt of the notice.

3. Bagaimana untuk menghantar Penyata Pemilik yang telah dilengkapkan?

How to return back completed Owner's Return to MBPG?

Penyata pemilik boleh dihantar melalui email penilaian@mppg.gov.my, Faks : 07-251 5260, di Kotak Serahan Penyata Pemilik yang berada di Lobi Menara Aqabah, Majlis Bandaraya Pasir Gudang, melalui pos ke alamat Jabatan Penilaian & Pengurusan Harta, Majlis Bandaraya Pasir Gudang, Aras 2, Menara Aqabah, Jalan Bandar, 81700 Pasir Gudang, Johor atau diisi terus secara dalam talian di pautan <https://tinyurl.com/penyatatapemilik>.

Owner's Return can be send via email at penilaian@mppg.gov.my, Fax No : 07-251 5260, Owner's Return Submission Box located at Menara Aqabah Lobby, Majlis Bandaraya Pasir Gudang, by mail to Jabatan Penilaian & Pengurusan Harta, Majlis Bandaraya Pasir Gudang, Aras 2, Menara Aqabah, Jalan Bandar, 81700 Pasir Gudang, Johor or filled directly online at the link <https://tinyurl.com/penyatatapemilik>.

4. Di mana saya perlu rujuk untuk mendapatkan Nombor Hakmilik, Nombor Lot atau keluasan tanah pegangan/hartanah?

Where do I need to refer to get the Title Number, Lot Number or land area of holdings/property?

Nombor Hakmilik, Nombor Lot atau keluasan tanah boleh dirujuk di Geran Tanah atau Suratan Hakmilik bagi pegangan yang berkaitan.

The title number, lot number and land area can be referred to the Land Title of the related holdings/property.

5. Sekiranya saya mempunyai lebih dari satu (1) pegangan/hartanah, bolehkah saya membuat salinan daripada penyata pemilik yang asal untuk saya isi maklumat bagi pegangan saya yang lain?

If I have more than one (1) property, can I make copies from the original copy?

Ya, salinan boleh dibuat dari Penyata Pemilik yang asal samada bagi tujuan pengisian maklumat pegangan/hartanah yang lain atau sekiranya Penyata Pemilik yang asal hilang atau rosak.

Yes, copies can be made from the original copy whether for the purpose of filling in the other holdings /property's information or in the event of the original lost or damage.

Sila kembalikan borang yang telah diisi ke:/ *Please return the completed form to:*

Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta
Majlis Bandaraya Pasir Gudang,
Aras 2, Menara Aqabah,
Jalan Bandar,
81700 Pasir Gudang, Johor

e-mail : penilaian@mppg.gov.my
penilaianmppg@gmail.com

Faks : 07-251 5260

Sebarang pertanyaan sila hubungi:
Any questions please contact:

07-254 7815 / 07-254 7856