

MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG

مَجْلِسٌ بَنْدَارَةٌ بَّاسِيرُ گُودَانْج



LAPORAN TAHUNAN 2020

MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG

مَحَلِّيٌّ بَادْبَارِيٌّ فَاسِيرِ كُوَّدَانِج



LAPORAN TAHUNAN 2020

ISI KANDUNGAN

01

PENGENALAN

• Perutusan Datuk Bandar	6-7
• Visi/Misi/Objektif	8
• Piagam Pelanggan	9
• Kawasan Pentadbiran	10
• Carta Organisasi	11
• Barisan Kepimpinan	12
• Ahli-Ahli Majlis	13

02

PENYERAHAN WATIKAH PENGISYIHKARAN MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG

• Kronologi Penubuhan Majlis Bandaraya Pasir Gudang	16-19
---	-------

03

LAPORAN JABATAN

• Jabatan Khidmat Pengurusan	22-23
- Bahagian Teknologi Maklumat	24-25
• Jabatan Kewangan	26
• Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta	27-28
• Jabatan Perancang Bandar Dan Landskap	29
- Bahagian Landskap	30
• Jabatan Kawalan Bangunan	31
• Jabatan Kejuruteraan	32
- Bahagian Pengurusan Kontrak	33-34
- Unit Industri dan Penyelenggaraan Aset	35-37
• Jabatan Kesihatan Awam	38-41
• Jabatan Penguatkuasaan	42
• Jabatan Pembangunan Masyarakat	43-46
• Unit Audit Dalam	47
• Unit Undang-Undang	47
• Unit Korporat dan Perhubungan Awam	48
• Unit Pusat Sehenti (OSC)	49
• Unit Pesuruhjaya Bangunan (COB)	49-51
• Yayasan Pasir Gudang	52-53

04	PENYATA KEWANGAN	
	• Bagi Tahun Berakhir 31 Disember 2020	56-76
05	ANUGERAH DAN PENGIKTIRAFAN	
	• Anugerah Dan Pengiktirafan	78-81
06	AKTIVITI SEPANJANG TAHUN	
	• Aktiviti dan Program Sepanjang Tahun	84-107
07	PERANCANGAN BAGI TAHUN 2021	
	• Senarai Perancangan Bagi Tahun 2021	110-116
08	JATA RASMI MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG	
	• Pengenalan Jata Rasmi MBPG	118-119
	• Maksud Bagi Setiap Warna Dalam Jata Rasmi MBPG	
	• Maksud Bagi Setiap Simbol Dalam Jata Rasmi MBPG	



MBPG

MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG

مجالسی دارالنور فاسیر گوون



01

PENGENALAN

GEMILANG | LESTARI | SEJAHTERA



MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG

مَجْلِسُ بَدْرِيَّةِ الْمُرْكَبَةِ فَاسِيَّةِ كُوَّتِ



PERUTUSAN DATUK BANDAR PASIR GUDANG

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِيْمِ

السَّلَامُ عَلَيْكُمْ وَرَحْمَةُ اللّٰهِ وَبَرَكَاتُهُ
& Salam Sejahtera



Alhamdulillah, bersyukur saya ke hadrat Allah S.W.T diatas limpah rahmat dan kehendak-Nya, maka Laporan Tahunan Majlis Bandaraya Pasir Gudang 2020 dapat diterbitkan. Saya mengambil kesempatan ini untuk menzahirkan ucapan setinggi-tinggi tahniah dan terima kasih kepada semua yang terlibat khususnya Ahli-ahli Majlis, Ketua-ketua Jabatan, Ex-Officio, Jabatan-jabatan Kerajaan dan swasta serta warga kerja sekaliannya dalam memastikan wadah penyampaian maklumat ini dapat dihasilkan dengan jayanya.

Terlebih dahulu saya dan seluruh warga kerja MBPG merafak sembah menjunjung setinggi-tinggi kasih kepada Duli Yang Maha Mulia Sultan Johor di atas perkenan pemasyhuran Majlis Bandaraya Pasir Gudang pada tarikh keramat 22 November 2020 bersamaan dengan 6 Rabiulakhir 1442H. Saya percaya dan penuh yakin bahawa dengan sokongan dan kolaborasi semua pihak berkepentingan seperti Kerajaan Negeri Johor, seluruh pemegang taruh dan masyarakat Pasir Gudang, kita akan dapat bersama-sama berganding bahu untuk mengemudi bandaraya ini mencapai gagasan sebuah Bandaraya Industri dan Pelabuhan, Insya Allah.

Sehingga 31 Disember 2020, MBPG telah berjaya mengutip cukai taksiran semasa 2020 sebanyak RM115.19 juta (90.4%) daripada RM127.38 juta yang dituntut. Manakala bagi kutipan tunggakan cukai taksiran pula, sebanyak RM10.96 juta (35.4%) dikutip daripada jumlah tunggakan keseluruhan sebanyak RM30.96 juta.

Kutipan hasil bukan cukai bagi tahun 2020 menurun sebanyak RM9.6 juta berbanding tahun sebelumnya. Penurunan ini selaras dengan ketetapan kerajaan negeri bagi melaksanakan inisiatif dan insentif di bawah Paket Rangsangan Ekonomi Ihsan Negeri Johor 2020 berikutan Pandemik COVID-19. Di antara keprihatinan yang direalisasikan adalah pengecualian sewa bagi penyewaan rumah pangsa, lot komersial dan tanah kosong milik MBPG berjumlah RM7.7 juta manakala pengecualian lesen perniagaan kepada penjaja dan penyewa premis milik MBPG adalah berjumlah RM1.9 juta.

Perbelanjaan di bawah perkhidmatan dan bekalan meningkat dimana RM630 ribu telah dibelanjakan bagi tujuan kerja-kerja dan penyediaan peralatan sanitasi dan keperluan bekalan pelitup muka, penyediaan Pusat Kawalan Rawatan Covid (PKRC), makanan petugas barisan

hadapan, bantuan peralatan SJR dan bantuan kepada penduduk terjejas. MBPG sentiasa cakna dan prihatin mengenai kesukaran ekonomi yang dihadapi masyarakat di kawasan pentadbiran ini. Bantuan keperluan asas kepada mereka yang terkesan disalurkan melalui peruntukan ahli Majlis yang akan dinaikkan mulai mulai tahun 2021 melalui pelancaran Gerobok Prihatin dari RM500.00 ke RM2,500.00 terutamanya para peniaga kecil dan mereka yang diberhentikan kerja.

Manifestasi Daripada Inisiatif Bantuan Berdasarkan Belanjawan Johor Telah Dilaksanakan Di antaranya :

- Bagi meringankan beban para penjaja dan peniaga, melalui pengecualian bayaran lesen penjaja dan peniaga PKS, Mikro, Sewa Premis dan Gerai, Sewa Tapak Pasar Malam dan Pasar Pagi sehingga Disember 2020.
- Penyediaan ruang berniaga yang mesra peniaga kecil dan foodtruck.
- Bantuan one-off sebanyak RM500.00 untuk Peniaga Kecil dan PKS yang berdaftar dengan MBPG.
- Program Pemulihan Sungai Kim-Kim dengan peruntukan RM500 ribu melalui kerjasama empat universiti iaitu Universiti Teknologi Malaysia (UTM), Universiti Tun Hussein Onn (UTHM), Universiti Sains Islam Malaysia (USIM) dan Universiti Teknikal Malaysia Melaka (UTeM).

Selain itu, sejak bermulanya pandemik, MBPG turut melaksanakan aktiviti sanitasi di bangunan-bangunan yang menjadi tumpuan awam seperti, Kompleks Pusat Bandar termasuk UTC, Menara Aqabah, Pasar Awam, gerai makan dan kaki lima perkedaian secara berjadual dan akan diteruskan berdasarkan keperluan.

Pelan Strategik MBPG(PS:MBPG) bagi tempoh 2021-2025 dalam peringkat akhir bagi merelisasikan visi menjadikan "Pasir Gudang Bandaraya Sejahtera, Pintar Dan Rendah Karbon Menjelang 2025". Dalam memperkasa PS:MBPG, Revolusi Manifesto MBPG turut dilancarkan sebagai asas pengukuran kejayaannya iaitu :

- Pelabuhan Pintar (*Smart Port*) melalui Rakan Strategik serta merealisasikan pendigitalan (*Digitalization*).
- Pengezonan dan Industri Pintar (*Smart Zoning*) melalui pengezonan, Pasir Gudang sebagai Bandaraya Pelabuhan dan Industri serta menaik taraf infrastruktur.
- Persekitaran Pintar (*Smart Environment*) melalui Waste To Wealth (WTW), Pembelajaran Norma Ekosistem (*Eco-Norm Education*), Memelihara Ekosistem (*Eco-Preserve*) dan pengurangan Karbon.
- Masih Prihatin (*Still Care*) melalui pembinaan Tunku Mahkota Ismail Youth Centre, Dataran Mahkota, D'Habitat, Pusat Gelandangan, *Eco Spatial*, Sg. Buloh *Spatial*, Cahaya Baru *Spatial*, Layang Layang *Spatial*, Workers *Enclave*, Arena Kebayan, Skim Kejiran Selamat, Perkhidmatan Perunding Kesihatan, Gerobok Prihatin, E-Lesen & E-Permit serta Belia Aktif.
- Kejiran Aktif (*Active Neighbourhood*) melalui Cahaya Baru Bestari, Cahaya Baru *Outreach*, Sungai Tiram Bestari dan Desa Lestari.

Pandemik COVID 19 yang berlaku banyak memberi kesan kepada perlaksanaan aktiviti dan pencapaian semasa MBPG tahun 2020 namun tidak sesekali menjelaskan mutu perkhidmatan yang dipertanggungjawab. Tahun 2020 menyaksikan MBPG mengekalkan pengiktirafan 5 bintang melalui Anugerah Bintang Penyampaian Perkhidmatan PBT dengan pencapaian markah keseluruhan berjumlah 97.22% selain menerima Anugerah *Gold International CSR Excellence Award* yang berlangsung di London melalui penerapan aktiviti perkebunan komuniti, Sistem Pengurusan Air Hujan (SPAH) dan Program Sisa Kompos di Pasir Gudang. Malah MBPG masih mengekalkan pencapaian Anugerah Bandar

Mampan di kedudukan tempat ke-5 peringkat PBT Malaysia. Bangunan Menara Aqabah dimana ibu pejabat MBPG ditempatkan pula mendapat pengiktirafan 2 bintang melalui *National Building Energy Label* dari Suruhanjaya Tenaga. Tahniah kepada pasukan Low Carbon MBPG di atas pencapaian Anugerah *Diamond* Kategori Zon bersempena penganjuran Majlis Anugerah Bandar Rendah Karbon 2020 sehingga meraih geran sebanyak RM250 ribu.

Kita masih lagi berada di dalam situasi menghadapi cabaran ketidaktentuan isu pandemik COVID-19 yang dilihat masih belum kelihatan tanda-tanda ianya akan berakhir. Saya amat berharap agar semua pihak dapat bersabar dan patuh, untuk membiasakan diri dengan '*the new norm*', norma baharu ini dengan mematuhi tatacara SOP asas yang ditetapkan iaitu seperti pemakaian pelitup muka, penggunaan *hand sanitizer*, mengekalkan penjarakkan sosial serta elakkan berada di kawasan sesak. Marilah bersama-sama kita melindungi keluarga, masyarakat dan negara yang kita sayangi ini dengan mengambil suntikan vaksin. Dengan harapan sama-sama juga kita berdoa dan bermunajat agar Pandemik COVID-19 akan berakhir supaya dapat kita menjalani kehidupan sebagaimana biasa.

Akhir sekali, saya merakamkan ucapan terima kasih kepada warga MBPG dan warga Pasir Gudang yang telah bersama-sama menyumbang kepada kesinambungan yang telah diharungi. Saya berharap kegemilangan dan kecemerlangan ini akan dapat diteruskan pada tahun 2021.

Sekian, terima kasih.

#PasirGudangBandarayaIndustriDanPelabuhan
#BandarayaSejahteraPintar&RendahKarbon
#DynamicPasirGudang

YANG BERHORMAT
DATO' ASMAN SHAH BIN ABD RAHMAN
Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Pasir Gudang



VISI, MISI & OBJEKTIF

• Visi

Pasir Gudang Bandar Sejahtera Tersohor

Aspirasi jangka panjang untuk menjadikan kawasan pentadbiran MBPG sebagai sebuah bandar yang dibangunkan secara mampan dengan ciri-ciri persekitaran bandar hijau serta mengutamakan sistem sosial yang inklusif. Sebagai sebuah bandar yang terus menjadi pilihan pelabur dan menjadi pilihan tarikan pelancongan melalui pembangunan produk-produk pelancongan serta penganjuran program-program bertaraf dunia.

• Misi

Dalam Merealisasikan Visi, MBPG Akan Memastikan Segala Perancangan, Pengurusan, Dan Penyampaian Perkhidmatan Adalah Cekap, Berkesan Dan Berkualiti :

- Pembangunan perbandaran yang memenuhi keperluan masyarakat.
- Kemudahan infrastruktur bagi mewujudkan prasarana berkualiti.
- Memperkasa dan meningkatkan pretasi modal insan.
- Pengukuhan kewangan dan kepelbagaiannya sumber hasil.
- Pembangunan masyarakat sejahtera.

• Objektif

Sebagai Pihak Berkuasa Tempatan beriltizam memberikan perkhidmatan yang berkualiti dan profesional serta melaksanakan penambahbaikan berterusan dan memastikan keberkesanan sistem pengurusan bagi mencapai objektif kualiti berdasarkan :

- Menguruskan alam sekitar dengan berkesan dan dinamik.
- Memastikan masyarakat mendapat manfaat melalui aktiviti dan projek pembangunan yang dijalankan.
- Menekankan pembangunan yang holistik berdasarkan peruntukan akta kerajaan tempatan dan selaras dengan dasar-dasar kerajaan.
- Mengetengahkan masyarakat bumiputera yang berpotensi sebagai usahawan berjaya.
- Meningkatkan kemahiran dan pengetahuan anggota pekerja melalui latihan yang berterusan.
- Mempertingkatkan kerjasama dengan masyarakat bagi memperkasa komuniti.

PIAGAM PELANGGAN

Komitmen kami sebagai pihak berkuasa tempatan memberi perkhidmatan melalui pengurusan cemerlang perkhidmatan gemilang

1. Memantau kerja-kerja kebersihan, memotong rumput, membersih parit, mengutip dan mengangkat sampah yang diuruskan oleh Perbadanan Pengurusan Sisa Pepejal dan Pembersihan Awam di semua kawasan perumahan, perindustrian dan premis.
2. Permohonan lesen dengan dokumen yang lengkap diluluskan dalam tempoh minimum 1 jam hingga 14 hari waktu bekerja.
3. Semua aduan kerosakan kritikal premis - premis sewaan diselesaikan dalam tempoh 48 jam dan 7 hari bekerja bagi kerosakan biasa.
4. Memberi kelulusan permohonan yang dikemukakan kepada unit pusat setempat dalam tempoh yang berikut :

• Kebenaran merancang susun atur/mendirikan bangunan	- 57 hari
• Pelan bangunan	- 50 hari
• Permohonan serentak (kebenaran merancang + pelan bangunan)	- 57 hari
• Pelan jalan dan parit	- 50 hari
• Pelan kerja tanah	- 50 hari
• Permohonan serentak (pelan jalan + kerja tanah)	- 50 hari
• Pelan lampu jalan	- 50 hari
• Pelan nama jalan, taman dan nombor bangunan	- 50 hari
• Pelan landskap	- 57 hari
5. Akuan penerimaan aduan awam dibuat dalam tempoh 1 hari bekerja dan maklumbalas status tindakan aduan dalam tempoh 14 hari bekerja.
6. Bil tuntutan cukai harta dihantar kepada pemegang harta sebelum 1 Januari dan sebelum 1 Julai setiap tahun.

KAWASAN PENTADBIRAN MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG



PERSEMPADANAN BARU KAWASAN PENTADBIRAN MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG

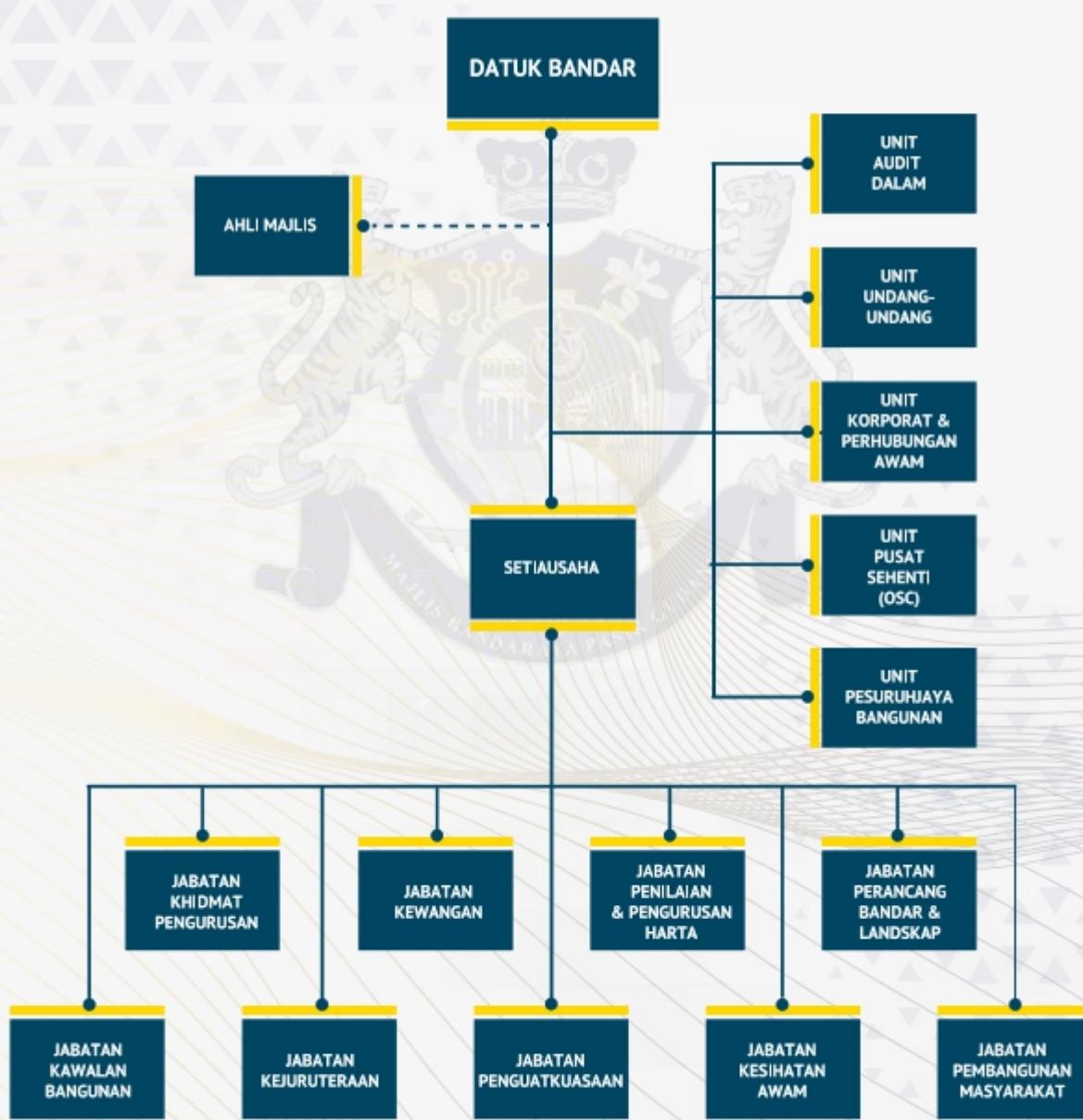
Persempadan baru bagi kawasan pentadbiran Majlis Bandaraya Pasir Gudang telah bertambah sebanyak 4,852 hektar daripada keluasan asal iaitu sebanyak 31,132 hektar dan ia meliputi sebahagian kawasan Taman Rinting dan keseluruhan kawasan Bandar Seri Alam. Kawasan sempadan baru telah bermula pada 1 Januari 2016 merujuk pada Nombor Pelan Warta PW 3406 dengan jumlah 35,957 hektar.



CARTA ORGANISASI MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG



MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG



BARISAN KEPIMPINAN MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG

PENGURUSAN ATASAN



DATUK BANDAR
Yang Berhormat
Dato' Asman Shah
Bin Abd Rahman



SETIAUSAHA
Tuan Haji Abdul Hakim
Bin Abdul Manap

KETUA-KETUA JABATAN



**KETUA JABATAN
KHIDMAT PENGURUSAN**
Tuan Haji Adnan
Bin Haji Abdul Gahni



**KETUA JABATAN
KEWANGAN**
Puan Mariaton
Binti Ibrahim



**KETUA JABATAN
PENILAIAN & PENGURUSAN
HARTA**
Sr. Tuan Haji Mohamed Ali
Bin Mohamed Abu Backer



**KETUA JABATAN
PERANCANG BANDAR
& LANDSKAP**
Tuan Haji Nor Rahman
Bin Mustaffa



**KETUA JABATAN
KAWALAN BANGUNAN**
Encik Abdul Majid
Bin Sapihe



**KETUA JABATAN
KEJURUTERAAN**
Encik Nur Salihin
Bin Salahuddin



**KETUA JABATAN
PENGUATKUASAAN**
Tuan Haji Sharif
Bin Idros



**KETUA JABATAN
KESIHATAN AWAM**
Tuan Haji Mohd Yusof
Bin Abdul Wahab



**KETUA JABATAN
PEMBANGUNAN
MASYARAKAT**
Puan Hajah Rahamah
Binti Mahmood

KETUA-KETUA UNIT



**KETUA UNIT
AUDIT DALAM**
Encik Abdul Malek
Bin Mohamed



**KETUA UNIT
UNDANG-UNDANG**
Encik Nurazam
Bin Razali



**KETUA UNIT KORPORAT
DAN PERHUBUNGAN AWAM**
Puan Hastina
Binti Hassan



**KETUA UNIT
PUAT SETEMPAT
(OSC)**
Encik Kassim
Bin Mohamed



**KETUA UNIT
PESURUJAYA BANGUNAN**
Puan Siti Famziah
Binti Azman

AHLI-AHLI MAJLIS MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG

SENARAI ZON AHLI MAJLIS 2019 -2020



ZON AIR BIRU

Tuan Haji Baharudin
Bin Mohamed Taib



ZON MASAI

Encik Vijayan A/l Rajoo



ZON MAWAR

Dato' Haji Mohd Amin
Bin Ahmad



ZON NUSA DAMAI

Encik Noorazam
Bin Rojawi



ZON FLORA HEIGHT

Encik Yap Wen Piau



ZON SERI ALAM 1

Tuan Haji Ab. Aziz
Bin Abdullah



ZON BUKIT DAHLIA

Encik Madyasir
Bin Ahmad Basir



ZON RINTING 1

Encik Mohamad Farid
Bin Abdul Razak



ZON CAHAYA MASAI

Puan Juliah Binti Jamal



ZON TANJUNG PUTERI

Encik Mohd Rahim
Bin Amatermin



ZON TAMAN PASIR PUTIH

Tuan Haji Azizul
Bin Bachok



ZON NUSA DAMAI

Encik Fauzi Bin Faizal



ZON SCIENTEX 2

Encik Noor Azleen
Bin Ambros



MBPG

MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG

مجالسی دارالنور فاسیر گوون

02

PENYERAHAN WATIKAH PENGISYTIHARAN MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG

GEMILANG | LESTARI | SEJAHTERA



MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG

مَجْلِسُ بَدْرِيَّةِ الْمُهَاجَرِ كُوَّتْ

لَا فَوْزٌ لِّلْهَوْنِ 2020



KRONOLOGI PENUBUHAN MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG



Menelusuri sejarah awal penubuhannya, pembangunan Pasir Gudang bermula pada tahun 1977 apabila Kerajaan Negeri Johor melantik Johor Corporation (dahulunya dikenali sebagai Perbadanan Kemajuan Ekonomi Negeri Johor (PKENJ) sebagai Pihak Berkuasa Tempatan bagi mentadbir dan memajukan kawasan Pasir Gudang di bawah Seksyen 150, Enakmen Lembaga Bandaran.

Mulai 1 Julai 1985, Kerajaan Negeri Johor kemudiannya telah bersetuju Pihak Berkuasa Tempatan Pasir Gudang (PBTPG) ditadbir di bawah Seksyen 7, Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171) menggantikan penggunaan Enakmen Lembaga Bandaran 1937 (Bil 118).

Sejarah terlakar apabila Majlis Perbandaran Pasir Gudang (MPPG) ditubuhkan pada 1 Julai 2008 di bawah Seksyen 3, Akta Kerajaan Tempatan 1976 (Akta 171). Selaras dengan penubuhan MPPG maka pelantikan Ahli-Ahli Majlis telah dibuat pada 1 Julai 2008 meliputi 24 zon. Ahli-Ahli Majlis yang dilantik berperanan penting dalam memperkuatkannya pengurusan dan pentadbiran MPPG disamping bertindak sebagai penghubung antara penduduk dan juga pihak pengurusan MPPG.

Tampuk pengurusan MPPG berhijrah ke era baru pada 1 September 2009 apabila Kerajaan Negeri mengambil alih sepenuhnya pentadbiran dengan menempatkan dua orang Pegawai Tadbir Negeri Johor iaitu sebagai Yang Dipertua dan Setiausaha bagi mentadbir MPPG. Majlis Pengisytiharan MPPG telah berlangsung pada 1 Julai 2010 dan disempurnakan oleh Y.A.B. Menteri Besar Johor ketika itu iaitu Y.A.B. Dato' Haji Abdul Ghani bin Othman.

Kawasan pentadbiran MPPG yang asalnya berkeluasan 29,459.9 hektar telah bertambah sehingga 35,957 hektar meliputi Mukim Tiram, sebahagian Mukim Plentong dengan Parlimen Pasir Gudang meliputi Dewan Undangan Negeri (DUN) Permas, Johor Jaya dan Parlimen Tebrau iaitu DUN Tiram. Manakala Majlis Bandaraya Johor Bahru (MBJB) mempunyai keluasan 39,125 hektar dan Majlis Bandaraya Iskandar Puteri (MBIP) berkeluasan 38,636 hektar.

22 November 2020 bersamaan 6 Rabiulakhir 1442 Hijrah menjadi tarikh keramat dan bersejarah kepada Pasir Gudang apabila dimasyhurkan sebagai bandar raya ketiga di negeri Johor. Dikenali sebagai "Bandaraya Industri dan Pelabuhan" Pasir Gudang kini bersedia untuk meneraju negeri Johor sebagai bandar industri terulung negara. Kewujudan dua buah pelabuhan iaitu Pelabuhan Johor dan Pelabuhan Tanjung Langsat pula akan melengkapkan dan menjulang nama Majlis Bandaraya Pasir Gudang ke peringkat antarabangsa.



Penyerahan Watikah
PENGISYIHARAN MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG
Oleh
DULI YANG MAHA MULIA
SULTAN IBRAHIM IBNI ALMARHUM SULTAN ISKANDAR
SULTAN YANG DIPERTUAN BAGI NEGERI DAN JAJAHAN TAKLUK
JOHOR DARUL TA'ZIM
Kepada
YANG AMAT BERHORMAT DATO' IR. HASNI BIN MOHAMMAD
MENTERI BESAR JOHOR



Penyerahan Watikah Oleh Yang Amat Berhormat Dato' Ir. Hasni Bin Mohammad, Menteri Besar Johor
Kepada Yang Berbahagia Tuan Asman Shah Bin Abd Rahman, Datuk Bandar Majlis Bandaraya Pasir Gudang
pada 22 November 2020.





MBPG

MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG

مجالسی پاسیر گوڠ



03

LAPORAN JABATAN

GEMILANG | LESTARI | SEJAHTERA



MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG

مَجْلِسُ بَدْرَيْهِ الْمُطْهَرَةِ فَاسِيْرُ كُوَّتِ

JABATAN KHIDMAT PENGURUSAN

SUMBER MANUSIA

Sehingga Disember 2020, jumlah warga kerja lantikan Tetap, Kontrak, dan Pekerja Sambilan Harian (PSH) adalah mengikut pecahan kumpulan perkhidmatan seperti berikut :

Kumpulan Perkhidmatan	Tetap	Kontrak	PSH	Jumlah
Pengurusan & Profesional	35	6	1	42
Pelaksana	293	196	18	507
Jumlah	328	202	19	549

• Pengurusan Latihan

Perancangan latihan yang disediakan adalah berdasarkan Pelan Operasi Latihan (POL) MBPG dan Surat Pekeliling Perkhidmatan Bilangan 2 Tahun 2005 mengenai Pelaksanaan Pelan Latihan Sumber Manusia Sektor Awam dan Pekeliling Perkhidmatan Bilangan 6 Tahun 2005, Dasar Latihan Sumber Manusia Sektor Awam.

Latihan yang diberikan adalah bertujuan meningkatkan pengetahuan, kepakaran dan kemahiran warga kerja bagi memenuhi tahap keperluan organisasi dan berkaitan dengan bidang tugas. Selari dengan Pelan Strategik MPPG 2015-2020 di bawah Teras Strategi 2 iaitu Menguruskan Pekerja Berkualiti dan Memperkasakan Program Pembangunan Kerjaya, pada tahun 2020, 147 orang pegawai telah diberi peluang menyertai kursus dan seminar di luar negara berkaitan bidang pengurusan organisasi dan perancangan bandar. Sebanyak RM531,593.80 telah dibelanjakan bagi tujuan program latihan untuk warga kerja MBPG pada tahun 2020.

Program

- | | |
|---|--------------|
| • Jumlah Program Latihan Dalaman Dianjurkan | 70 |
| • Jumlah Perbelanjaan Latihan Dalaman | RM137,694.00 |
| • Jumlah Program Latihan Anjuran Organisasi Luar | 77 |
| • Jumlah Perbelanjaan Latihan Anjuran Organisasi Luar | RM393,899.80 |

• Pengurusan Penilaian Prestasi

Penganugerahan Anugerah Perkhidmatan Cemerlang (APC) ini selaras dengan Pekeliling Kemajuan Pentadbiran Awam Bilangan 2 Tahun 2002. Ianya merupakan satu pengiktirafan kepada warga kerja yang menunjukkan prestasi yang cemerlang pada tahun dinilai. Pada tahun 2020, seramai 34 orang anggota pekerja telah diberikan Anugerah Perkhidmatan Cemerlang.

• Pengurusan Sistem HRMIS

Sistem Maklumat Sumber Manusia atau HRMIS telah dilaksanakan di MBPG mulai tahun 2010. Pada tahun 2020, terdapat 6 modul HRMIS yang telah dilaksanakan oleh MBPG dan pencapaian prestasi setiap modul adalah 100 peratus. Modul HRMIS yang telah dilaksanakan adalah Modul Data Perjawatan, Modul Pengurusan Rekod Peribadi, Modul Pengurusan Saraan Faedah dan Ganjaran (CUTI), Modul Penamatan Perkhidmatan, Modul Pengurusan Prestasi, Submodul Perisyiharan Harta, Submodul Profil Perkhidmatan, Submodul Pengurusan Perubatan, dan Submodul Pengurusan Perhubungan Majikan dan Pekerja.



PENTADBIRAN AM



Pengurusan Kenderaan

Jumlah Kenderaan
73 Buah

Jumlah Kos
Penyelenggaraan
Kenderaan
RM250,004.60



Pengurusan Kebersihan Pejabat

Jumlah Kos
Kebersihan Pejabat
RM253,140.00



Pengurusan Bilik & Dewan Mesyuarat

Jumlah Penggunaan
Bilik Mawar, Aras 20
135

Jumlah Penggunaan
Dewan Cempaka, Aras 20
118

Jumlah Penggunaan
Auditorium, Aras 3
40

Jumlah Penggunaan
Bilik Kadmium (A & B),
Aras 4
35

BAHAGIAN TEKNOLOGI MAKLUMAT



• Pengurusan Kemudahan ICT



Aktiviti	Jumlah Perolehan Aset ICT	Jumlah
• Komputer		322
• Pencetak		104
• Notebook		36
• Projektor		14
• Server		18

Penyelenggaraan Berkala Perkakasan Komputer (Tiga Kali Setahun)




Aduan Kerosakan		
• Komputer		5
• Pencetak		5
• Notebook		1



Perkakasan		
• Komputer		322
• Pencetak		104
• Notebook		36
• Scanner		-
• Server		18
• Projektor		14
• Screen		5



Penggunaan Sistem ePBT Negeri Johor		
• Modul Kewangan		
• Modul Lesen		
• Modul Sewa Kekal		
• Modul Cukai		
• Modul Kompaun		
• Modul Sewa Pelbagai		
• Modul Bil Pelbagai		
• Kaunter Pelbagai		
• Penggunaan Modul e-Khidmat (http://ekhidmat.my)		
		Telah digunakan sepenuhnya oleh MBPG

• Latihan ICT Kepada Warga Kerja MBPG



Hotspot Johor Wifi



JABATAN KEWANGAN

• Aktiviti Pengurusan Pendapatan

Jumlah Kutipan Hasil Cukai
RM126,428,424.00

92.2%

Jumlah Kutipan Hasil Bukan Cukai
RM21,491,300.00

87.6%

JUMLAH BESAR

RM147,919,724.00

• Aktiviti Pengurusan Perbelanjaan

Jumlah Perbelanjaan Mengurus
RM115,554,477.00

96.5%

Jumlah Perbelanjaan Pembangunan
RM43,553,611.00

90.2%

JUMLAH BESAR

RM159,108,088.00

JABATAN PENILAIAN DAN PENGURUSAN HARTA

PENILAIAN HARTA

- Pemberian cenderahati berbentuk beg pelbagai guna kepada 4,000 pembayar cukai terawal.
- Pelaksanaan kerja-kerja Penilaian Am Semula keseluruhan pegangan berkadar dalam kawasan pentadbiran Majlis Bandaraya Pasir Gudang. Kerja-kerja dilaksanakan oleh 5 perunding yang dilantik iaitu :
 - a. Intra Harta Consultant Sdn Bhd
 - b. Nilai Harta Consultant Sdn Bhd
 - c. Fadzilah & Fikri Sdn Bhd
 - d. Bahari & Co
 - e. Mulia Assets Consultant Sdn Bhd

- **Pencapaian KPI yang telah dilaksanakan berdasarkan Pelan Strategik 2015 – 2020**

KPI	Pencapaian
Kutipan cukai harta semasa mencapai atau melebihi sekurang-kurangnya 90%	90.43%
Kenaikan tuntutan cukai harta sebanyak RM650,000.00 setahun RM4.5 juta	RM4.5 Juta
Kutipan tunggakan cukai harta keseluruhan melebihi 50%	35.42%
Memastikan kutipan sewa tidak kurang 80%	57.8%
Memastikan kependudukan penyewa secara keseluruhan bagi bangunan yang disewakan tidak kurang daripada 80%	91%

- **Pengurusan Tuntutan Cukai Harta**



Harta Perumahan
RM88,371,549.40



Harta Perdagangan
RM13,873,275.98



Harta Industri
RM21,993,634.21



Harta Pertanian
RM2,139,833.00

PENGURUSAN HARTA

• Laporan Pengurusan Dan Sewaan



Jumlah keseluruhan unit untuk sewaan ialah 2,533 (187 unit di Kompleks Pusat Bandar Pasir Gudang 288 unit di kebayan, 71 unit Perhentian Bas Masai/Kota Masai, 28 unit di perkedaihan, 26 unit di Semai Niaga, 1,668 unit di Pasar Awam (Taman Air Biru dan Masai), 39 unit bengkel di Jalan Keluli & Desa Rakyat, 116 unit di Pasar Awam, 40 unit Pasar Muafakat Sabah@Johor, 29 unit tanah kosong dan satu unit hentian lori serta 3 Unit Stadium Perbandaran Pasir Gudang.

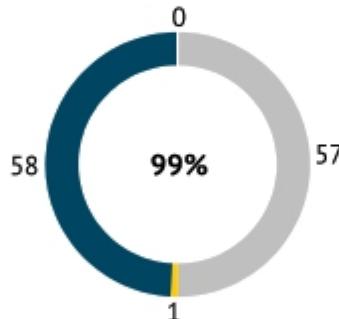
• Laporan Kutipan Sewa

Kompleks Pusat Bandar Pasir Gudang <hr/> RM1,691,845.76	Kebayan <hr/> RM175,546.20	Rumah Pangsa <hr/> RM3,174,242.00	Bengkel (Jalan Keluli & Taman Desa Rakyat) <hr/> RM86,750.00	Pasar Awam <hr/> RM102,814.99
Perkedaihan & Perhentian Bas (Masai & Kota Masai) <hr/> RM98,747.00	Penjaja <hr/> RM4,600.00	Tanah Kosong <hr/> RM963,410.59	Stadium & Dewan <hr/> RM10,600.00	Hentian Lori <hr/> RM64,520.00

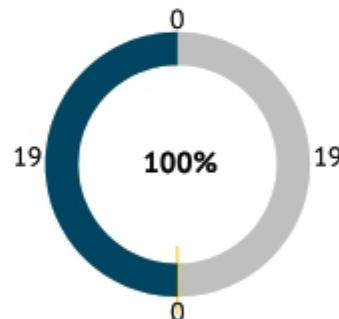
JABATAN PERANCANG BANDAR DAN LANDSKAP



 Bilangan Diterima
 Bilangan Ditolak
 Bilangan Lulus
 Bilangan Ditangguhkan



Statistik Kemajuan Proses Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan bagi tempoh tahun 2020.



Statistik Kemajuan Proses Permohonan Kebenaran Merancang Pendirian Bangunan (secara serentak) bagi tempoh tahun 2020.

Jadual Pencapaian Murninet MBPG

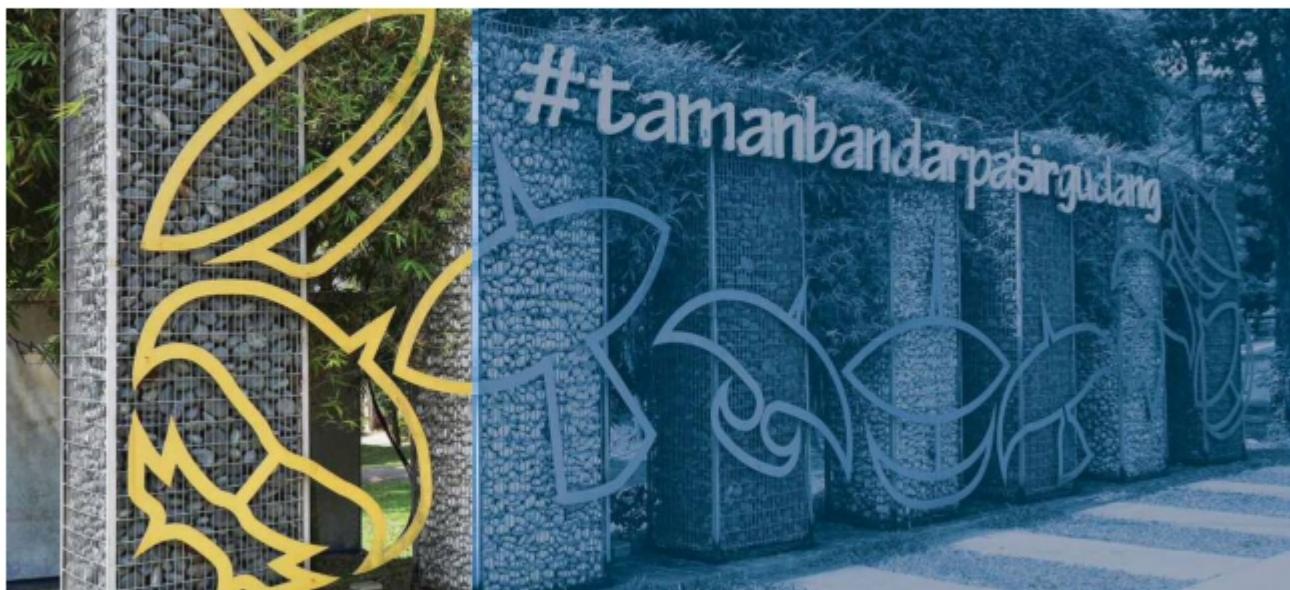
TAHUN	2015	2016	2017	2018	2019	2020
Peratus(%)	92	94	96	96	94	98
Pencapaian	Mampan	Mampan	Mampan	Mampan	Mampan	Mampan

• Laporan Program Bandar Selamat Bagi Tahun 2020

Kadar Jenayah Bagi Kawasan Di Bawah Majlis Bandaraya Pasir Gudang :

Bil	Jenis Jenayah	Seri Alam	Masai	Scientex	Pasir Gudang	Pasir Putih	Jumlah
A Jenayah Kekerasan							
1	Bunuh	0	0	1	0	0	1
2	Samun berkawan bersenjata api	0	0	0	0	0	0
3	Samun berkawan tanpa bersenjata api	1	1	6	4	0	12
4	Samun bersenjata api	0	0	0	0	0	0
5	Samun tanpa bersenjata api	1	0	0	2	2	5
6	Rogol	0	2	3	0	0	5
7	Mencederakan manusia	1	3	10	5	3	22
	Jumlah	3	6	20	11	5	45
B Jenayah Harta Benda							
1	Pecah rumah dan curi	7	10	15	11	6	49
2	Curi motor lori/van	1	0	0	0	0	1
3	Curi motokar	7	8	8	4	0	27
4	Curi motosikal	29	39	90	63	22	243
5	Curi ragut	0	0	0	0	0	0
6	Lain kecurian	4	9	8	15	4	40
	Jumlah	48	66	121	93	32	360
	JUMLAH KESELURUHAN	51	72	141	104	37	405

BAHAGIAN LANDSKAP



Penanaman Dan Pengantian Pokok	JUMLAH
Jumlah pokok di tanam	2,899
MBPG telah mensasarkan penanaman 9,000 pokok setahun	32.2%
Peratusan pencapaian (Tidak mencapai sasaran akibat perintah kawalan pergerakkan (PKP) yang dilaksanakan)	
Prestasi kerja penyelenggaraan landskap	
Prestasi kerja penyelenggaraan landskap dengan sasaran 100% pelaksanaan kerja	97%

Penyelenggaraan Taman Permainan Kanak - Kanak	
Bilangan taman diperiksa	173
Bilangan tindakan pemberian kecil di taman permainan kanak-kanak	100%
Bilangan pemajuan pelan kelulusan ke OSC	32
100% permohonan diselesaikan dalam tempoh 2 minggu	100%

Penganjuran Pertandingan Landskap
Bilangan penyertaan : tiada penyertaan sepanjang tahun 2020 akibat perintah kawalan pergerakkan (PKP) yang dilaksanakan

Pengurusan Aduan Landskap	
Jumlah aduan pokok mati/tumbang	788
Jumlah permohonan tebang pokok	591
Jumlah permohonan cantas pokok	197

JABATAN KAWALAN BANGUNAN

KELULUSAN BANGUNAN

Aktiviti : Permohonan Kelulusan Pelan Bangunan



REKABENTUK DAN KAWALAN BANGUNAN

Aktiviti : Permohonan Pelan Ubahan Tambahan Rumah Kediaman Dan Kedai Pejabat Serta Permit Sementara





JABATAN KEJURUTERAAN

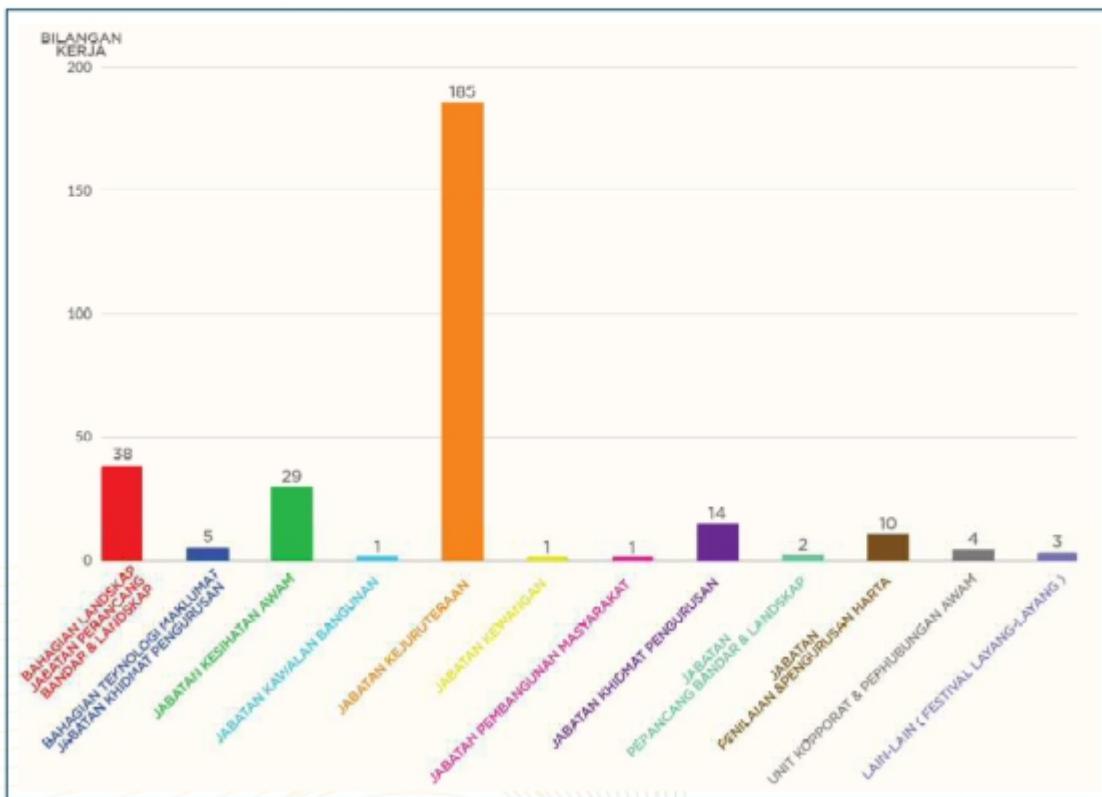
• Tindakan Aduan Kerosakan

Perbandingan di antara tahun 2019 dan 2020, tiada sebarang peningkatan kes di aduan direkodkan. Jumlah kekal 267 aduan.

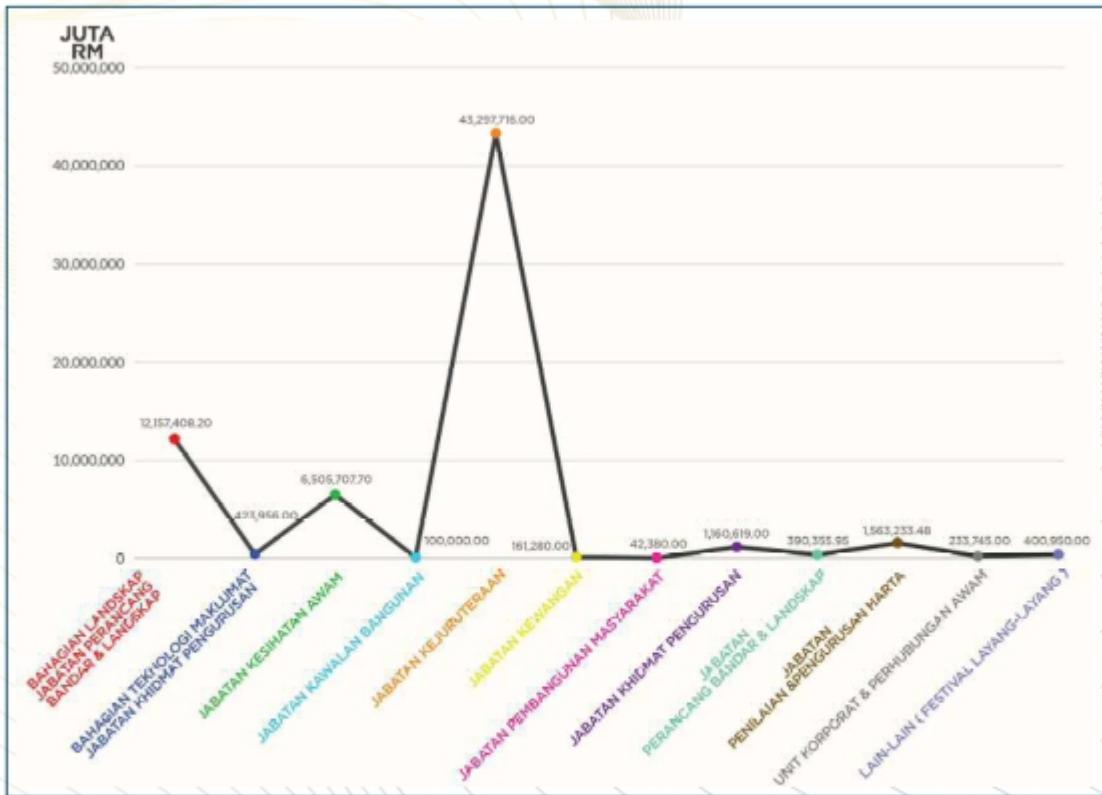


BAHAGIAN PENGURUSAN KONTRAK

• Pengurusan Sebut Harga

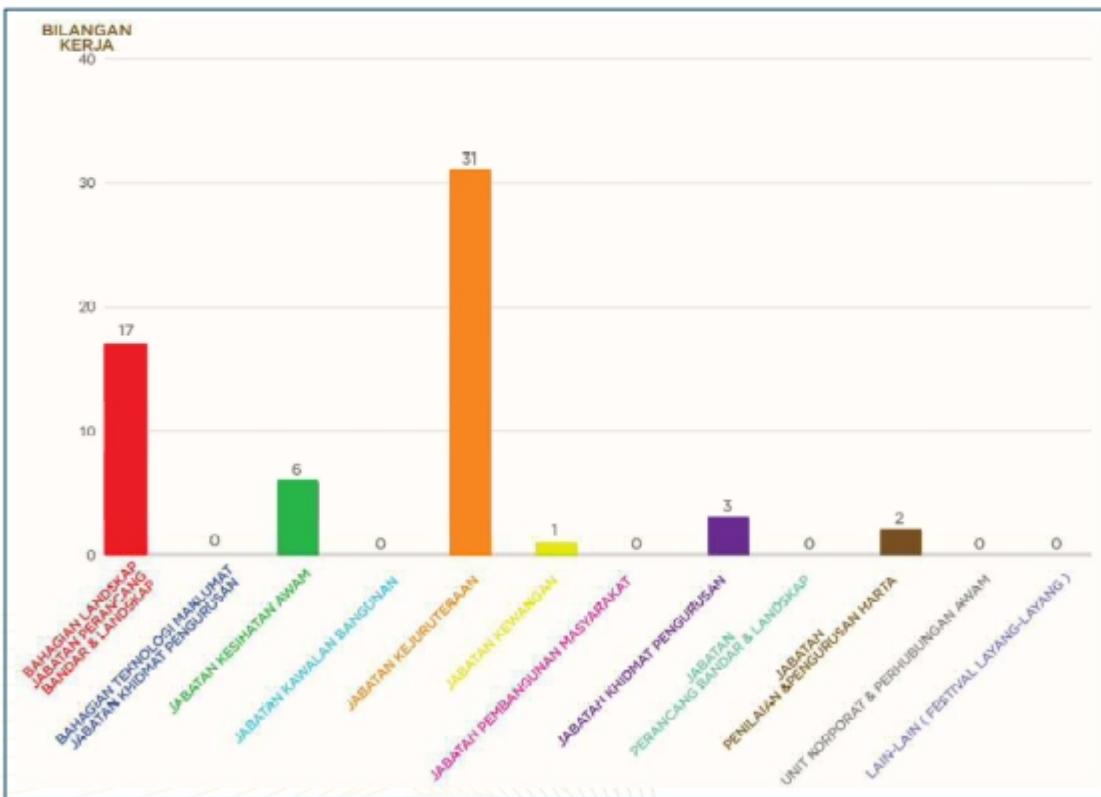


Jumlah Bilangan Kerja : 293

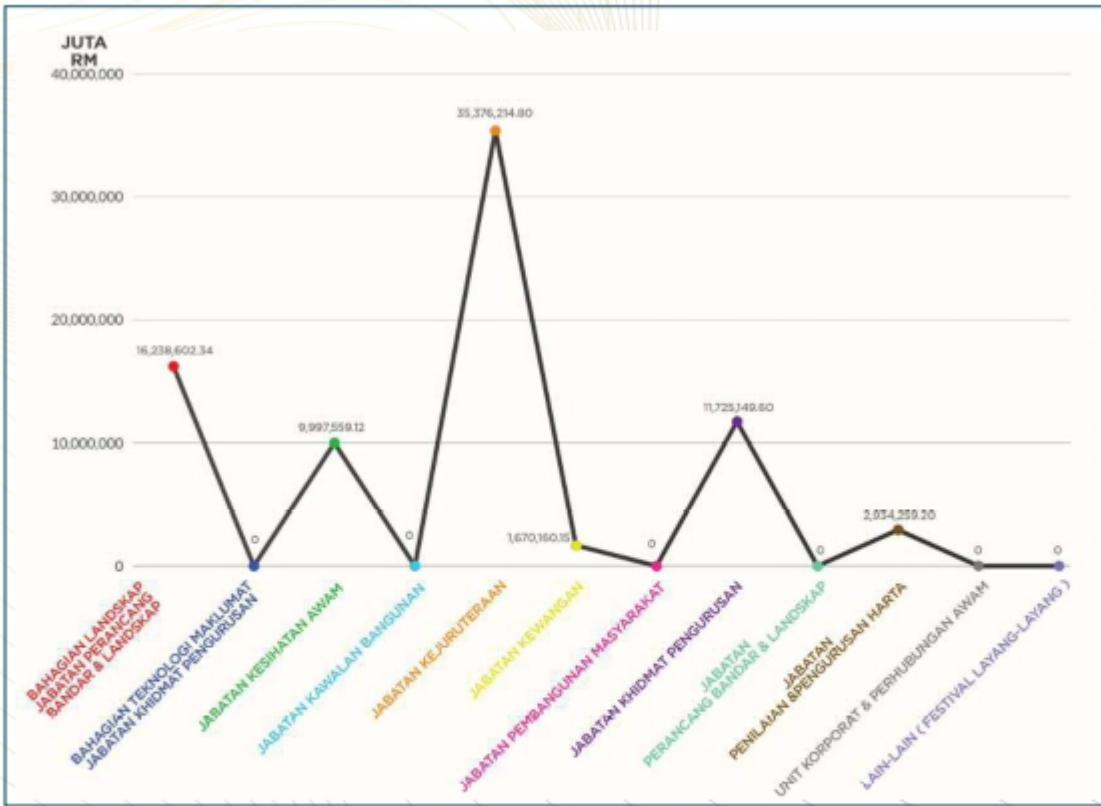


Jumlah Nilaian Kerja : RM64,874,117.85

• Pengurusan Projek Tender



Jumlah Bilangan Kerja : 60



Jumlah Nilaian Kerja : RM77,941,945.21

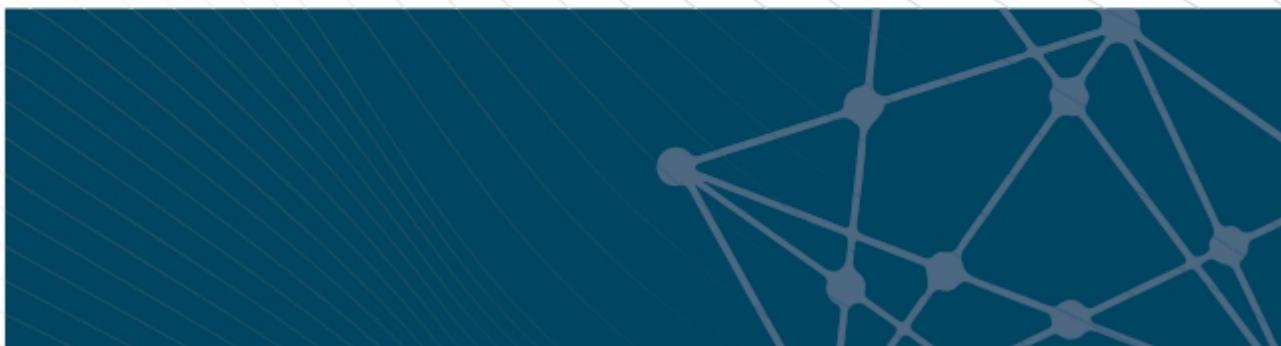
UNIT INDUSTRI DAN PENYELENGGARAN ASET

• Senarai Bangunan Yang Diselenggara 2020

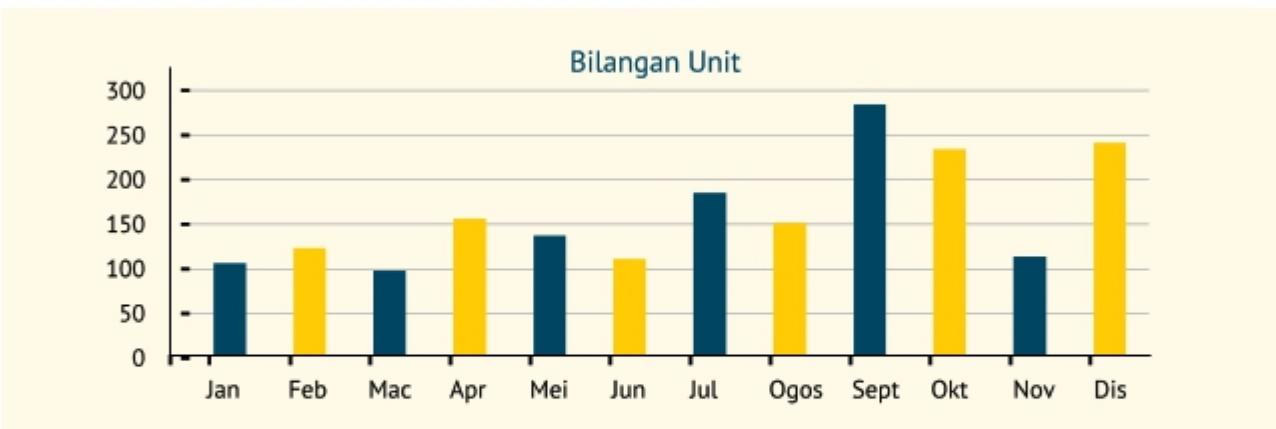
Aktiviti (M&E)	Jumlah (RM)
Kompleks Pusat Bandar, Perpustakaan Awam Pasir Gudang - Elektrik dan Genset - Penghawa Dingin	259,190.00 357,770.00
Kompleks Pusat Bandar - Eskalator	651,000.00
Rumah Pangsa, Menara Aqabah, Perkedaihan, Bengkel, Terminal Bas, Tandas Awam, Semai Niaga dan Pasar Awam - Penyelenggaraan Elektrik	453,695.00
Menara Aqabah, Dewan & Pusat Latihan JDT Taman Mawar - Penghawa Dingin	312,320.00
Dewan, Stadium Tertutup dan Stadium Bola Sepak Pusat Latihan JDT Taman Mawar - Penyelenggaraan Elektrik	536,695.00
Stadium Bola Sepak - Lampu Limbah	178,180.00
Menara Aqabah dan Kompleks Pusat bandar - Lif	390,850.00
Menara Aqabah, Pusat Latihan JDT Taman Mawar - Rakaman CCTV	265,718.00

Aktiviti (C&S)	Jumlah (RM)
Menara Aqabah	85,369.00
Stadium Bola Sepak Pasir Gudang	180.00
Kompleks Pusat Bandar dan Perpustakaan Awam Pasir Gudang	462,430.00
Perpustakaan Awam Pasir Gudang - Penghawa Dingin	-
Pusat Latihan JDT Taman Mawar - Penghawa Dingin	-
Muzium Layang-Layang	5,235.00
Sarang Buaya Pasir Gudang	-
Pusat Pelupusan Sampah Tanjung Langsat	2,468.00
Kebayan	180,241.00
Rumah Pangsa	448,009.00
i. Blok 9, Taman Mawar	
ii. Blok 13, 19, 25 Taman	
iii. Blok 26-34, 37, 40, 42-67, Taman Air Biru	
iv. Blok 16, Blok 35, 36, 38, 39, 41 - dijadikan Asrama Pekerja	

Dewan Serbaguna	47,140.00
- Taman Mawar	
- Taman Kota Masai	
- Taman Cendana	
- Kampung Kopok Baru	
- Taman Pasir Putih	
- Taman Nusa Damai	
- Taman Scientex	
- Masai	
- Taman Rinting	
- Jalan Suria	
- Jalan Gunung	
- Balairaya Taman Air Biru	
- Taman Cahaya Masai	
- Taman Bukit Dahlia	
- Taman Bistari Perdana	
Perkedaian	22,529.00
- Jalan Keluli 7	
- Jalan Rusa 1, Taman Scientex	
- Pusat Perdagangan	
Bengkel	1,540.00
- Jalan Keluli 5	
- Hentian Lori Jalan Keluli	
Terminal Bas	11,403.00
- Perhentian Bas Masai	
Arked Bazar, Bay, Gerai, Ruang Niaga dan Kaunter	
- Perhentian Bas Pasir Gudang	
- Perhentian Bas Kota Masai	
Tandas Awam	61,387.00
- Taman Bandar	
- Hentian Lori dan Jalan Keluli	
- Tasik Perdana	
- Stor Taman Mawar	
- Perhentian Lori	
Semai Niaga	440.00
- Taman Cendana	
- Taman Air Biru	
- Pasar Muafakat Sabah	
Pasar Awam	35,411.00



• Carta Aduan Bagi Setiap Bulan Tahun 2020



• Jumlah Dan Kos Penyelenggaraan Aduan Bagi Tahun 2020

Bulan	Bilangan Unit	Kos Pembaikan Keseluruhan (RM)
Januari	226	80,329.00
Februari	241	105,874.00
Mac	167	76,853.00
April	-	-
Mei	65	95,833.00
Jun	257	152,815.00
Julai	195	169,918.00
Ogos	164	138,121.00
September	217	178,294.00
Oktober	150	91,563.00
November	160	87,250.00
Disember	140	74,871.00
Jumlah	1,982	RM 1,287,843.50

• Jumlah Dan Kos Pembaikan Unit Kosong 2020

<ul style="list-style-type: none"> Kerja-Kerja Menaik taraf Bumbung Perkedai Di Jalan Keluli 7, Pasir Gudang <p>21 Disember 2020 hingga 31 Januari 2021</p> <hr/> <p>RM72,575.00</p>	<ul style="list-style-type: none"> Kerja-Kerja Menaik taraf Bumbung Rumah Pangsa Blok A - K, Taman Desa, Pasir Gudang <p>20 Disember 2020 hingga 9 Januari 2021</p> <hr/> <p>RM56,710.00</p>	<ul style="list-style-type: none"> Kerja-Kerja Menggantikan Paip Air Buangan Dan Air Kumbahan Di Rumah Pangsa 40, 42 Dan 43 Taman Air Biru, Pasir Gudang <p>20 Disember 2020 hingga 9 Januari 2021</p> <hr/> <p>RM56,710.00</p>
--	--	---

JABATAN KESIHATAN AWAM

PELESENAN

	Jumlah Pengecualian Bayaran Lesen 373		Jumlah Lesen Baru 916		Jumlah Pembaharuan Lesen 6,454		Jumlah Tapak Bazar Ramadan -		Jumlah Tapak Pasar Malam 999
	Jumlah Tred 671		Jumlah Lesen Industri 916		Jumlah Tapak Penjaja Sementara 81		Jumlah Tapak Di Pasar Minggu Pasir Gudang 50		Jumlah Lesen Baru Papan Iklan Luar 916

KESIHATAN

• Pengurusan Penggredan Premis Makanan

Aktiviti	Jumlah
Jumlah premis makanan diperiksa dan digredkan	622
Jumlah notis dikeluarkan	355
Jumlah kompaun dikeluarkan	70
	RM 17,600.00
Jumlah penyertaan kursus pengendali makanan	192 peserta
Jumlah hotel/resort dipantau	5
Peratus hotel/resort mendapat Gred A	100%
Jumlah restoran dipantau	433
Jumlah restoran mendapat Gred A	68%
Jumlah Kebayan dipantau	97
Peratus Kebayan mendapat Gred A	20%
Jumlah kantin dipantau	87
Peratus kantin mendapat Gred A	29%



• Pengurusan Program Pendidikan Kesihatan



• Pengurusan Pengauditan Tandas Awam

Aktiviti	Jumlah
Jumlah tandas di hotel dan restoran diaudit	435
Peratus tandas di hotel dan restoran mendapat 4-5 bintang	11%
Jumlah tandas di kawasan rekreasi diaudit	6
Peratus tandas di kawasan rekreasi mendapat 4-5 bintang	16%
Jumlah tandas di Kebayan diaudit	23
Peratus tandas di Kebayan mendapat 4-5 bintang	13%
Jumlah tandas di pasar/pasaraya diaudit	19
Peratus tandas di pasar/pasaraya mendapat 4-5 bintang	57%
Jumlah tandas di masjid diaudit	20
Peratus tandas di masjid mendapat 4-5 bintang	55%
Jumlah tandas di stesen minyak diaudit	26
Peratus tandas di stesen minyak mendapat 4-5 bintang	38%

• Pengurusan Kawalan Vektor

Aktiviti	Jumlah
Jumlah kes demam denggi	2,071
Jumlah kes demam denggi berdarah	-
Jumlah kematian akibat demam denggi	6
Jumlah Aedes Survey	7,428
Jumlah penggunaan Abate	55.5kg
Jumlah premis menggunakan Abate	6,053
Jumlah pemusnahan tempat pembiakan aedes	1,953
Jumlah semburan pengasapan	161,341

MBPG melaksanakan langkah-langkah pencegahan dan kawalan dengan kerjasama Pejabat Kesihatan Daerah Johor Bahru dalam Operasi Penguatkuasaan Premis Individu (OPPI) sebanyak 6 kali sepanjang tahun 2020.

• Pengurusan Kawalan Lilati/Zoonosis



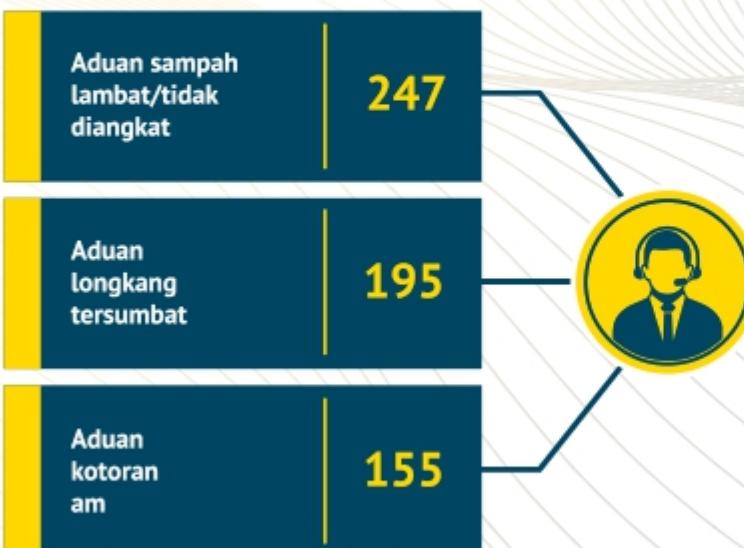
KEBERSIHAN

Aktiviti	Jumlah
Pengurusan Kutipan Sampah	
Jumlah kutipan sampah domestik (tan)	71,399
Jumlah kutipan sampah industri (tan)	8,853
Jumlah Penyertaan Program	
Program pengkomposan sisa makanan	120
Program EM Mudball	120
Program kitar semula	17

Penggunaan Effective Microorganism (EM)

EM diaplikasikan di 3 kolam pengoksidan, 2 tasik dan 8 batang sungai di bawah kendalian MBPG serta 24 komuniti dan 6 buah sekolah telah menyertai program ini. Penggunaan EM Mudball untuk perawatan bagi tahun 2020 adalah sebanyak 145,826 biji Mudball.

• Pengurusan Aduan Sampah



MBPG bertanggungjawab memantau kerja-kerja kebersihan, pemotongan rumput, pembersihan parit, mengutip sampah oleh pemborong yang dilantik oleh Solid Waste Corporation (SWCorp) dan Southern Waste Management (SWM) di semua kawasan perumahan, perindustrian dan perkedaian sejak September 2011.

ALAM SEKITAR DAN KESELAMATAN INDUSTRI



• Status Kualiti Udara

Bacaan debu terampai di udara Pasir Gudang adalah mematuhi piawaian WHO iaitu 50 mikrogram/ semester padu purata setahun.



• Status Kualiti Air

Pengambilan sampel air sungai dilaksanakan setiap bulan bagi memastikan tahap kualiti air sungai-sungai adalah baik dan mencapai klasifikasi Sungai Kelas III dan Piawai B.



• Pemantauan Kilang-kilang

Jumlah kilang dikenal pasti mengeluarkan Effluent Perindustrian yang perlu dirawat. Terdapat 900 buah kilang yang beroperasi di Pasir Gudang. Kilang-kilang ini akan dipantau agar tidak melanggar peraturan dan menyebabkan pencemaran kualiti air atau udara.



• Pemeriksaan Paip-paip Gas

Pengawasan bertujuan untuk memantau keselamatan laluan paip gas sama ada terdapat kebocoran atau tidak, sama ada terdapat sebarang kerja-kerja berhampiran paip gas oleh kontraktor dan kerja-kerja mendirikan bangunan tanpa kebenaran MBPG di laluan paip gas. Di antara syarikat-syarikat pemilik paip-paip gas di Pasir Gudang adalah Petronas Gas Berhad, Gas Malaysia Sdn Bhd, Titan Petchem (M) Sdn. Bhd., MOX Gases Sdn. Bhd.

JABATAN PENGUATKUASAAN

Aktiviti

Pengurusan Aktiviti Rondaan
Jumlah rondaan berkala **880**

Pengurusan Kompaun
Jumlah kompaun am **2,420**
Jumlah kompaun kenderaan **1,000**

Pengurusan Notis
Jumlah notis lawatan **1,472**

• Pengurusan Rampasan

Bilangan Rampasan	Jumlah Rampasan
Banting Dan Poster	14,764
Papan Tanda	24
Kain Rentang	7
Pinjaman Wang	11,381
Kerusi	1,323
Meja	324
VCD	-
Warung Tolak	3
Lain-lain	701
Jumlah Barang Dirampas	28,527

Jabatan Penguatkuasa bertanggungjawab bagi memastikan Undang - Undang yang diperuntukan dilaksanakan dan dipatuhi. Bagi tahun 2020, sebanyak 24 operasi bersepdu telah dilaksanakan yang melibatkan Operasi Halangan, Operasi Kerusi Meja, Operasi Penjaja, Operasi Tunda dan Operasi Iklan. Jabatan juga terlibat dalam beberapa Operasi Bersepdu seperti Operasi CD Cetak Rompak, Operasi PHK, Operasi PATI, Operasi Nombor Ekor, Operasi Kebersihan Premis Makanan dan Operasi Roboh Setinggan.

Jabatan Penguatkuasa juga melaksanakan beberapa sesi aktiviti publisiti dan pendidikan kepada masyarakat setempat agar mematuhi undang-undang yang telah ditetapkan.



JABATAN PEMBANGUNAN MASYARAKAT

BAHAGIAN PEMBANGUNAN KOMUNITI



• Penganjuran Program LA21

Program LA21 memberi tumpuan kepada kerjasama ataupun partnership antara PBT, masyarakat dan sektor swasta ke arah pembangunan mampan dan jika dilaksanakan dengan bersungguh-sungguh mampu mewujudkan persekitaran yang selesa, selamat dan harmoni serta melahirkan sebuah masyarakat yang sihat dan peka terhadap isu-isu alam sekitar, sosial dan ekonomi.

Aktiviti

Pengurusan Program Bersama Masyarakat

Jumlah Perbelanjaan Keseluruhan:

Jumlah Program Mesra Rakyat:

Berikut
Pandemik Covid-19
Yang Melanda,
Program Tidak Dapat
Dijalankan
Sepanjang Tahun
2020

Pengurusan Pasukan Pancaragam Sekolah

Pasir Gudang School Band (PGSB) adalah pasukan pancaragam gabungan beberapa sekolah menengah di sekitar Pasir Gudang. Pasukan ini adalah di bawah pengurusan MBPG dan di kawal selia oleh Pejabat Pendidikan Daerah Pasir Gudang dan dibimbing oleh 2 orang jurulatih.

Jumlah Persembahan

Latihan diadakan pada setiap hari Jumaat dan Sabtu. Latihan intensif akan dijadualkan jika pasukan perlu menyertai pertandingan.

Berikut
Pandemik Covid-19
Yang Melanda , Aktiviti
Latihan Tidak Dapat
Dijalankan
Sepanjang Tahun
2020

Pengurusan Tanah Perkuburan Islam Cahaya Baru

Jumlah Kematian:

525

BAHAGIAN PEMBANGUNAN SOSIAL



• Pengurusan Program Sukan



BAHAGIAN PERPUSTAKAAN AWAM



SANTUARI BUAYA PASIR GUDANG



MUZIUM LAYANG-LAYANG PASIR GUDANG



PASIR GUDANG KRAF

Laporan Keseluruhan Jualan Bagi Tempoh Tahun 2020
(Jumlah Pelanggan Dan Jualan)

Bilangan
Pelanggan
275

Jumlah
Barang
501

Jualan
Tunai
RM3,527.00

Jumlah
RM15,574.00

Aktiviti

1

Jualan
Tempahan
Bagi Tempoh
2020

RM11,918.00

2

Jualan
Tunai Kedai/Galeri
Seramik 2020

RM2,540.00

3

Jualan
Pakej Pelancongan
(Pakej Ilmiah)

RM1,755.00

4

Jualan
Pameran
Festival Kraf
Kebangsaan
2020

RM423.00

Tempahan

2

Pengunjung/
Pelanggan

96

Penyertaan

2

Pameran & Promosi

1

UNIT AUDIT DALAM

• Pengurusan Aktiviti Pengauditan

BIL.	Keterangan	Sasaran	Pencapaian	%
1	Audit Pengurusan Kewangan - Kawalan Terimaan - Kawalan Perbelanjaan - Pengurusan Aset dan Stor - Pentadbiran Am	2 2 2 1	1 1 2 1	50 50 100 100
2	Audit Prestasi	2	2	100
3	Audit Susulan	4	3	75
4	Audit ISO 9001: 2015	1	1	100
5	Audit Pematuhan	Mengikut Keperluan	2	-
6	Pemeriksaan Stok / Barang Rampasan	Mengikut Keperluan	1	-
7	Mesyuarat Jawatankuasa Audit	4	3	75
	Jumlah Penemuan Audit	-	21	-

UNIT UNDANG-UNDANG



UNIT Korporat dan Perhubungan Awam

• Pengurusan Aduan

MBPG mempunyai beberapa saluran bagi memudahkan masyarakat menyalurkan aduan dan permasalahan iaitu :



e-aduan

Surat

Email



WhatsApp
Skuad Tinjau



Biro Pengaduan
Awam



SISPAA



i-Tegur



Hadir
Ke Pejabat



Melalui
Ahli Majlis

Jumlah aduan diterima

5,198

Setiap aduan akan diberi maklum balas terima aduan dalam tempoh satu hari berkerja dan pemakluman status tindakan diambil dalam tempoh **14** hari bekerja



• Jumlah aduan melalui telefon dan sms ke Skuad Tinjau

818

• Jumlah kes hasil tinjauan Skuad Tinjau

175

UNIT PUSAT SEHENTI (OSC)

- Bilangan Permohonan Yang Diterima Dan Diproses Bagi Tahun 2020

Jenis Permohonan	Bilangan Permohonan	Permohonan Selesai	Selesai Dalam Piagam	Selesai Melebihi Piagam
• Serentak	43	43	37	6
• Kebenaran Merancang	67	67	60	7
• Pelan Kejuruteraan	20	20	20	0
• Pelan Bangunan	72	72	51	21
• Jumlah	202	202	168	34

UNIT PESURUHJAYA BANGUNAN (COB)

Senarai Pembangunan Berstrata dalam Kawasan Pentadbiran MBPG

Tambahan senarai Pembangunan Berstrata dalam kawasan pentadbiran Majlis Bandaraya Pasir Gudang selepas persempadan semula PBT pada 1 Januari 2016. Kawasan pentadbiran Majlis Bandaraya Pasir Gudang melibatkan keseluruhan kawasan Pasir Gudang, Taman Sierra Perdana, Taman Masai Utama, Kampung Kuala-Masai, Kampung Sungai Rinting, dan sebahagian Taman Rinting serta keseluruhan Bandar Seri Alam, Taman Bunga Raya, Taman Masai, Kampung Baru Masai dan Kampung Pertanian Masai dengan berkeluasan 35,957 hektar.

• Kawasan Pasir Gudang

Bil.	Nama Taman	Unit	Pemaju
1.	Rumah Pangsa Taman Mawar	560	Johor Land (Bhd.)
2.	Rumah Pangsa Taman Cendana	720	Johor Land (Bhd.)
3.	Rumah Pangsa Taman Air Biru	384	Johor Land (Bhd.)
4.	Rumah Pangsa Taman Desa Rakyat	1,030	Kumpulan Prasarana Rakyat Johor
5.	Blok 7 Rumah Pangsa (Kos Sederhana Rendah) Taman Flora Height	96	Bazar Ria Sdn. Bhd.
6.	Blok 8, 9, 10 dan 11 Rumah Pangsa (Kos Rendah) Taman Flora Height	199	Bazar Ria Sdn. Bhd.
7.	Tanjung Puteri Resort	560	Keck Seng (M) Sdn. Bhd.
8.	Rumah Pangsa Taman Scientex	330	Scientex Park (M) Bhd.
9.	Eco Tropic 1	594	Eco Tropics Development Sdn. Bhd.
10.	Eco Tropic 2	638	Eco Tropics Development Sdn. Bhd.
Jumlah Petak		5,111	

• Kawasan Taman Rinting Masai

Bil.	Nama Taman	Unit	Pemaju
1.	Rumah Pangsa Kos Rendah Blok 6E Jalan Balau 17 (J, K, L, M, N)	297	Taman Gunong Hijau Sdn. Bhd
2.	Rumah Pangsa Kos Sederhana Rendah, Blok Balau (D&E), Jalan Balau 16, Taman Rinting (Fasa 6D2)	126	Taman Gunong Hijau Sdn. Bhd
3.	Rumah Pangsa Kos Sederhana Rendah, Blok Balau (F&G), Jalan Balau 16, Taman Rinting (Fasa 6D2)	126	Taman Gunong Hijau Sdn. Bhd
4.	Rumah Pangsa Kos Sederhana Rendah, Blok Balau (P, Q & R) Jalan Balau 17, Taman Rinting (Fasa 6E1)	189	Taman Gunong Hijau Sdn. Bhd
5.	Rumah Pangsa Kos Rendah, Blok Balau H Jalan Balau 17, Taman Rinting (Fasa 6E2)	69	Taman Gunong Hijau Sdn. Bhd
6.	Pangsa Kos Rendah, Blok S Jalan Balau 17, Taman Rinting (Fasa 6E1A)	69	Taman Gunong Hijau Sdn. Bhd
7.	Rumah Pangsa Zon 206 (Blok A, B & C) Taman Rinting	117	Taman Gunong Hijau Sdn. Bhd
8.	Rumah Pangsa Zon 307 (Blok Geharu A, B, C & D)	153	Taman Gunong Hijau Sdn. Bhd
Jumlah Petak		1,146	

• Kawasan Taman Sierra Perdana

Bil.	Nama Taman	Unit	Pemaju
1.	Townhouse Sierra Perdana	296	Shiya Sdn. Bhd
2.	Pangsapuri Meridian Bayview	1,176	Venice View
Jumlah Petak		1,472	

• Kawasan Bandar Seri Alam, Masai

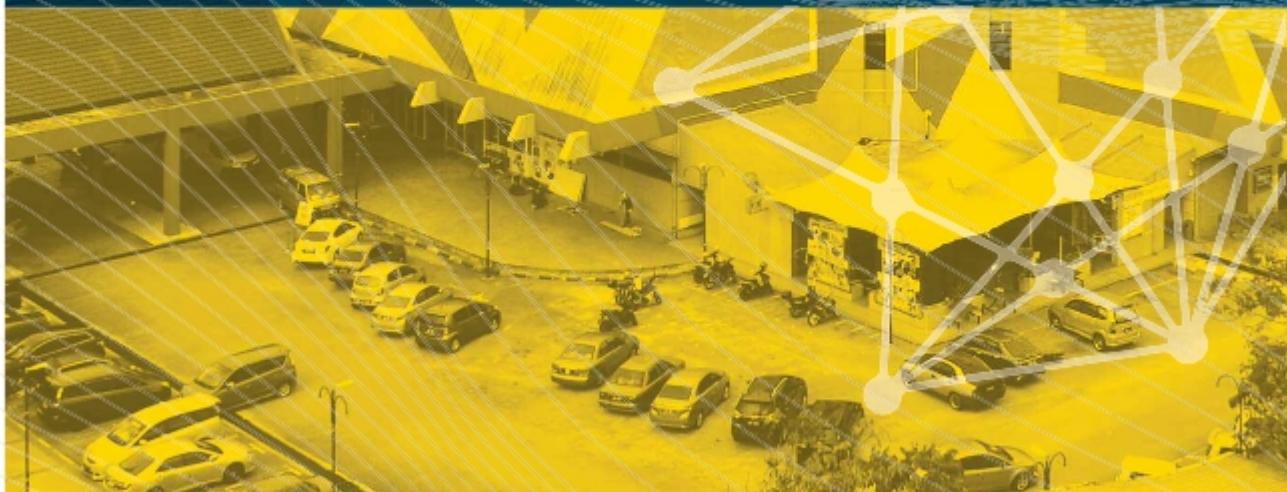
Bil.	Nama Taman	Unit	Pemaju
1.	Anjung Seri Condo	240	Seri Alam Properties
2.	Pangsapuri Sri Mutiara	698	Mewah Rembang SB
3.	Country Tower	110	Seri Alam Properties
4.	KondominiumOctville	79	Seri Alam Properties
5.	PangsapuriAlam Jaya (Summer Park)	183	Victory Hectores
6.	Pangsapuri Vista Seri Alam	1112	Seri Alam Properties
7.	PangsapuriTasek 64	1840	TPPT SB
8.	Pangsapuri Sri Delima	240	TPPT SB
9.	Pangsapuri Seri Ilham	528	TPPT SB
10.	Pangsapuri Seri Intan	348	TPPT SB
11.	Masai Holiday Plaza	352	
12.	Sapphire 8	121	Seri Alam Properties
13.	D'Biz Square	28	T.E.K. Development SB
14.	Imperial Jade	440	Seri Alam Properties
15.	Masai Utama	150	Masai Utama Sdn. Bhd.
16.	Citrine Residenz	586	Seri Alam Properties
Pertambahan skim kawasan pemajuan tahun 2020			Tiada
Jumlah Petak			7,055

PESURUJAYA BANGUNAN atau *COMMISSIONER OF BUILDING* (COB) dilantik oleh pihak Berkuasa Negeri untuk mentadbir dan menjalankan Akta Pengurusan Strata (Akta 757). Peranan utama COB ialah mengawal selia kesempurnaan penyelenggaraan dan pengurusan bangunan dan harta bersama, menyelesaikan pertelingkahan yang timbul dan menguatkuasakan peruntukan undang-undang berpandukan kuasa yang diberikan oleh Akta 757. Kategori COB ditentukan berdasarkan bilangan petak bangunan berstrata yang terdapat di sebuah kawasan PBT atau Majlis Daerah di setiap negeri. COB diketuai oleh Yang Dipertua Majlis Perbandaran atau Datuk Bandar.



Badan Pengurusan Bersama atau *Joint Management Body* (JMB) ditubuhkan oleh pemaju apabila mesyuarat agung tahunan pertama bagi badan pengurusan bersama diadakan dalam tempoh tidak lewat daripada 12 bulan dari tarikh penyerahan milikan kosong sesuatu petak kepada pembeli. Sekiranya pemaju gagal mengadakan mesyuarat agung tahunan pertama dalam tempoh 12 bulan, COB boleh melantik seseorang untuk mengadakan mesyuarat agung tahunan pertama. JMB terdiri daripada pemaju dan pembeli. Tanggungjawab JMB dijelaskan di dalam Akta 757.

Perbadanan Pengurusan atau *Management Corporation* (MC) ditubuhkan apabila buku daftar strata dibuka. MC ialah pemilik harta bersama dan sebagai penjaga (*custodian*) dokumen hak milik keluaran bagi tanah di mana bangunan terdiri. Tanggungjawab MC dijelaskan di dalam Akta 757.



YAYASAN PASIR GUDANG (YPG)



Berikut merupakan aktiviti Yayasan Pasir Gudang sepanjang tahun 2020.

Bil.	Tarikh	Nama Program
1.	12 Januari 2020	Majlis Penyerahan Bantuan Permulaan IPTA/IPTS Fasa 4/2019
2.	16 Januari 2020	Majlis Penyerahan Sumbangan Perayaan Tahun Baru Cina 2020
3.	29 Mac 2020	Gerakan Prihatin COVID-19
4.	5 hingga 11 April 2020	Gerakan Prihatin COVID-19
5.	17 dan 18 April 2020	Gerakan Prihatin COVID-19
6.	20 April 2020	Sumbangan COVID-19 Pejabat Daerah Johor Bahru
7.	21 dan 22 April 2020	Gerakan Perihatin COVID-19
8.	26 April 2020	Majlis Penyerahan Sumbangan Kewangan YPG Bagi Pembuatan PPE
9.	10 Mei 2020	Penyerahan Sumbangan Perayaan Aidilfitri 2020 dan COVID-19 Kerjasama <i>Southern Power Generation Sdn. Bhd.</i>
10.	18 Mei 2020	Gerakan Perihatin COVID-19 Masyarakat Orang Asli
11.	18 dan 19 Mei 2020	Penyerahan Sumbangan Perayaan Aidilfitri 2020 dan COVID-19 Kerjasama <i>Johor Port Sdn. Bhd.</i>
12.	20 dan 21 Mei 2020	Misi Penghantaran Sumbangan Kurniaan DYMM Tuanku Sultan Johor (Yayasan Sultan Ibrahim)
13.	1 dan 2 Jun 2020	Penyerahan Sumbangan Perayaan Hari Gawai 2020
14.	30 Jun 2020	Ziarah Yayasan Pasir Gudang

Bil.	Tarikh	Nama Program
15.	3 Julai 2020	Majlis Ramah Mesra dan <i>Hi Tea</i> Bersama Komuniti Taman Air Biru
16.	11 Julai 2020	<i>Food Aid Programme MyKasih YPG</i> Tajaan Syarikat Linde Malaysia
17.	12 Julai 2020	Ziarah Yayasan Pasir Gudang
18.	4 dan 5 Ogos 2020	Lawatan A.L.P.A. Ke Pusat Tuisyen Komuniti (PTK) Percuma Yayasan Pasir Gudang (SOP Pasca COVID-19)
19.	8 Ogos 2020	<i>Food Aid Programme MyKasih 2020</i> Tajaan <i>Western Digital Sdn. Bhd.</i>
20.	9 dan 10 Ogos 2020	Lawatan A.L.P.A. Ke Pusat Tuisyen Komuniti (PTK) Percuma Yayasan Pasir Gudang (SOP Pasca COVID-19)
21.	11 Ogos 2020	Majlis Ramah Mesra Peserta Program Kemahiran <i>Zero To Hero</i> Yayasan Pasir Gudang
22.	15 Ogos 2020	Majlis Pusingan Akhir Kejohanan Piala Yayasan Pasir Gudang (<i>Mobile Legend Bang Bang</i>)
23.	17 Ogos 2020	Lawatan A.L.P.A. Ke Pusat Tuisyen Komuniti (PTK) Percuma Yayasan Pasir Gudang (SOP Pasca COVID-19)
24.	22 Ogos 2020	<i>Walkabout Pelancaran Food Aid Programme MyKasih 2020</i>
25.	23 Ogos 2020	Majlis Penyerahan <i>Food Aid Programme MyKasih</i> Yayasan Pasir Gudang dan Subsidi Tambang Bas Sekolah 2020 Yayasan Pasir Gudang (Zon Tebrau)
26.	3 September 2020	Kelas Pembuatan Kek dan Roti Anjuran Yayasan Pasir Gudang
27.	12 September 2020	Bengkel Asas Solekan Anjuran Yayasan Pasir Gudang
28.	10 hingga 13 Oktober 2020	Majlis Penyerahan Bantuan Permulaan IPTA/IPTS Fasa 4/2020
29.	16 Oktober 2020	Majlis Penutupan Program Kemahiran <i>Zero To Hero</i> Yayasan Pasir Gudang
30.	17 Oktober 2020	Majlis Penyerahan Baucar Subsidi Minyak Hitam Motorsikal (Zon Taman Air Biru)
31.	24 Oktober 2020	Bengkel Asas Solekan Anjuran Yayasan Pasir Gudang
32.	8 hingga 11 November 2020	Sumbangan Perayaan Hari Deepavali 2020
33.	23 November hingga 4 Disember 2020	Kejohanan Piala Yayasan Pasir Gudang <i>E-Sport PUBG Mobile</i>
34.	18 hingga 23 Disember 2020	Sumbangan Perayaan Hari Krismas
35.	25 Disember 2020	Projek Tranformasi Ekonomi Rakyat (ERA) Pembuatan Cincau Manis





MBPG

MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG

مجالسی پاسیر گوڠ



04

PENYATA KEWANGAN

GEMILANG | LESTARI | SEJAHTERA



MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG

مَجْلِسُ بَدْرَيْهِ الْجَنَانِ فَاسِيَّرْ كُوَّتْ

**PENGAKUAN OLEH PEGAWAI UTAMA
YANG BERTANGGUNGJAWAB KE ATAS PENGURUSAN KEWANGAN
MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG**

Saya, **MARIATON BINTI IBRAHIM**, pegawai utama yang bertanggungjawab ke atas pengurusan kewangan dan rekod-rekod perakuan Majlis Bandaraya Pasir Gudang, dengan ikhlasnya mengakui bahawa Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Aset Bersih, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar bagi tahun berakhir pada 31 Disember 2020 yang berikut ini berserta nota-nota di dalamnya, mengikut sebaik-baik pengetahuan dan kepercayaan saya adalah benar dan saya membuat pengakuan ini dengan sebenarnya mempercayai bahawa ianya adalah benar dan menurut kehendak-kehendak Akta Akuan Berkanun, 1960.

Ditandatangani dan diakui oleh)
penama yang tersebut di atas)
di Johor Bahru, Johor)
pada)
25 MAY 2021



MARIATON BINTI IBRAHIM

Di hadapan saya,



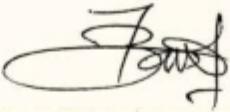
No. L2-54B, Kompleks Pusat
Bandar Pasir Gudang
Jalan Bandar B1700
Pasir Gudang, Johor

PENYATA DATUK BANDAR DAN KETUA WHIP

MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG

Kami, **DATO' ASMAN SHAH BIN ABD. RAHMAN** dan **HAJI BAHARUDIN BIN MOHAMED TAIB** yang merupakan Datuk Bandar dan Ketua Whip, Majlis Bandaraya Pasir Gudang dengan ini menyatakan bahawa, pada pendapat kami, Penyata Kewangan yang mengandungi Penyata Kedudukan Kewangan, Penyata Prestasi Kewangan, Penyata Perubahan Aset Bersih, Penyata Aliran Tunai dan Penyata Perbandingan Bajet dan Sebenar yang berikut ini beserta dengan nota-nota di dalamnya, adalah disediakan untuk menunjukkan pandangan yang benar dan saksama berkenaan kedudukan kewangan Majlis Bandaraya Pasir Gudang pada 31 Disember 2020 dan hasil kendaliannya serta perubahan kedudukan kewangannya bagi tahun berakhir pada tarikh tersebut.


DATO' ASMAN SHAH BIN ABD. RAHMAN
Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Pasir Gudang


HAJI BAHARUDIN BIN MOHAMED TAIB
Ketua Whip
Majlis Bandaraya Pasir Gudang

Tarikh : **30 MAY 2021**

Tarikh : **30 MAY 2021**

MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG
PENYATA PRESTASI KEWANGAN
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2020

	NOTA	2020 RM	2019 RM <i>Seperi Yang Dinyatakan Semula</i>
HASIL			
Urusniaga Bukan Pertukaran	17	159,005,196	149,211,810
Urusniaga Pertukaran	18	18,535,502	27,068,291
JUMLAH HASIL		177,540,698	176,280,101
PERBELANJAAN			
Emolumen			
Gaji dan Upahan	19	11,857,545	11,547,233
Elaun-Elaun Tetap	20	3,618,686	3,376,940
Sumbangan Berkunun Untuk Pekerja	21	2,060,333	2,031,630
Elaun Lebih Masa	22	1,954,289	2,722,592
Faedah-Faedah Kewangan Yang Lain	23	496,402	291,859
Elaun Ahli-Ahli Majlis	24	302,363	351,185
Imbuhan Tahunan Dan Bantuan Khas Kewangan	25	1,151,846	788,478
		21,441,474	21,109,917
Perkhidmatan Dan Bekalan			
Perbelanjaan Perjalanan dan Sera Hidup	26	485,029	792,249
Pengangkutan Barang-Barang	27	-	2,539
Perhubungan dan Utiliti	28	13,500,772	13,667,583
Sewaan	29	621,256	815,083
Bahan-Bahan Makanan dan Minuman	30	12,700	413
Bekalan Bahan Mentah dan Bahan Untuk Penyelenggaraan dan Pembaikan	31	290,765	504,842
Bekalan dan Bahan-Bahan Lain	32	1,340,656	1,310,611
Penyelenggaraan dan Pembaikan Kecil	33	50,780,742	48,548,600
Perkhidmatan Iktisias, Perkhidmatan Lain dan Hospitaliti	34	17,209,048	19,642,517
		84,220,968	85,284,447
Pemilikan Harta Modal			
Alat Kelengkapan Pejabat, Perabot dan Kelengkapan dan Kumpulan Buku	35	369,035	263,845
		369,035	263,845
Pemberian Dan Kenaan Bayaran Tetap			
Pemberian Dalam Negeri	36	1,745,771	1,623,729
Faedah	37	469,813	739,262
Ganjaran	38	92,863	75,998
		2,308,447	2,438,987
Perbelanjaan-Perbelanjaan Lain			
Pulang Balik dan Hapsukira	39	43,045	46,947
Bayaran-Bayaran Lain	40	1,618,368	1,262,766
Perbelanjaan Bukan Kewangan	41	2,705,047	4,412,770
Perbelanjaan Pembangunan	42	28,099,001	26,409,436
		32,465,461	32,131,919
		28,855,109	28,471,087
Susutnilai dan Pelunasan			
JUMLAH PERBELANJAAN		169,660,494	169,700,202
LEBIHAN/(KURANGAN) SEMASA		7,880,204	6,579,899

MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG
PENYATA PERUBAHAN ASET BERSIH
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2020

NOTA	Kumpulan Wang Terkumpul Majlis	Jumlah Aset Bersih
	RM	RM
Baki Pada 1 Januari 2019		
- Seperti yang Dinyatakan Terdahulu	629,545,980	629,545,980
Kesan Pemakaian MPSAS	43	3,022,216
Baki Pada 1 Januari 2019		
- Seperti yang Dinyatakan Semula	632,568,196	632,568,196
Pelarasan Tahun Terdahulu	43	2,328,615
Lebihan Semasa	43.12	8,579,899
Baki Pada 31 Disember 2019		
	641,476,710	641,476,710
Pelarasan Tahun Terdahulu	43	493,676
Lebihan Semasa		7,880,204
Baki Pada 31 Disember 2020		
	649,850,590	649,850,590

MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG
PENYATA ALIRAN TUNAI
BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2020

	NOTA	2020 RM	2019 RM <i>Seperti Yang Dinyatakan Semula</i>
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI			
Terima			
Hasil Cukai		126,090,106	120,133,185
Lesen, Bayaran Pendaftaran dan Permit		4,212,136	4,466,673
Perkhidmatan dan Bayaran Perkhidmatan		4,726,284	4,784,690
Perolehan dan Jualan Barang-Barang		828,130	1,009,888
Sewaan		7,404,490	14,068,158
Denda dan Hukuman		2,378,941	2,011,898
Faedah diterima		4,760,241	4,897,389
Deposit dan Amanah diterima		23,950,579	20,921,366
Termaen-Termaen Lain		38,079,865	36,746,551
Bayaran			
Kos Pekerja		(21,134,906)	(20,819,537)
Persaraan		(332,079)	(111,849)
Pembekal		(116,705,651)	(114,299,534)
Faedah dibayar		(469,813)	(739,262)
Deposit dan Amanah dibayar		(16,922,177)	(19,530,453)
Bayaran-Bayaran Lain		(13,378,012)	(10,617,856)
Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Operasi	44	43,485,134	42,921,307
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN			
Pembelian Hartanah, Loji dan Peralatan		(11,812,250)	(11,228,366)
Pertambahan Hartanah Pelaburan		-	(911,140)
Pembelian Aset Tak Ketara		(181,856)	(20,000)
Keja Dalam Pelaksanaan		(15,054,889)	(8,643,098)
Pertambahan Dalam Lain-Lain Pelaburan		4,956,080	(8,156,794)
Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Pelaburan		(22,093,915)	(28,959,398)
ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN			
Bayaran Balik Pinjaman		(3,805,217)	(3,451,773)
Aliran Tunai Bersih Daripada Aktiviti Pembiayaan		(3,605,217)	(3,451,773)
Peningkatan Bersih Dalam Tunai Dan Kesetaraan Tunai			
Tunai Dan Kesetaraan Tunai Pada Awal Tahun		17,786,002	10,510,136
Tunai Dan Kesetaraan Tunai Pada Akhir Tahun		147,973,197	137,463,061
		165,759,199	147,973,197

Tunai dan Kesetaraan Tunai

Tunai dan kesetaraan tunai terdiri daripada tunai di tangan, baki di bank dan deposit tetap. Tunai dan kesetaraan tunai dimasukkan dalam penyata aliran tunai yang mengandungi pernyata jumlah kedudukan kewangan berikut:

	2020 RM	2019 RM
Tunai di Tangan Dan Baki di Bank	16,396,905	15,565,790
Deposit Tetap Dan RCPD	149,352,294	132,407,407
	165,759,199	147,973,197

Nota-nota kepada penyata kewangan (sambungan)**3. TUNAI DAN BAKI BANK**

	2020 RM	2019 RM
Tunai Di Tangan	5,500	5,500
Akaun Semasa	16,391,405	15,560,290
	16,396,905	15,565,790

4. DEPOSIT TETAP DAN REPO

	2020 RM	2019 RM
Bank Komersial	102,391,514	93,730,639
Institusi Kewangan	50,172,494	46,833,562
	152,564,008	140,564,201

5. URUSNIAGA BUKAN PERTUKARAN BELUM TERIMA

	2020 RM	2019 RM
Pengutang Cukai Harja	33,103,004	30,967,097
Tolak : Penutukan Hutang Ragu	(8,165,046)	(6,048,967)
	24,937,958	24,918,130

Analisa pengumuran Urusniaga Bukan Pertukaran Belum Terima adalah seperti berikut:-

	2020 RM	2019 RM
Tempoh 0 hingga 1 Tahun	12,722,083	13,250,558
Tempoh 1 hingga 2 Tahun	6,992,657	6,807,180
Tempoh 2 hingga 3 Tahun	4,621,943	3,892,722
Tempoh 3 hingga 4 Tahun	3,107,945	2,641,675
Tempoh 4 hingga 5 Tahun	2,101,024	1,506,317
Tempoh 5 hingga 6 Tahun	1,269,381	877,181
Tempoh Melebihi 6 Tahun	2,267,971	1,991,464
	33,103,004	30,967,097

Butiran pergerakan akaun hutang ragu adalah seperti berikut:

	2020 RM	2019 RM
Baki Pada Awal Tahun	6,048,967	1,636,118
Tambah/(Kurangkan) Tahun Semasa	2,116,079	4,412,849
Baki Pada Akhir Tahun	8,165,046	6,048,967

Nota-nota kepada penyata kewangan (sambungan)

6. URUSNIAGA PERTUKARAN BELUM TERIMA

	2020 RM	2019 RM
Penghutang Sewa	5,334,196	5,680,266
Tolak : Peruntukan Hutang Ragu	(4,090,847)	(3,501,878)
	1,243,349	2,178,388

Analisa pengumuran Urusniaga Pertukaran Belum Terima adalah seperti berikut:-

	2020 RM	2019 RM
Tempoh 0 hingga 1 Tahun	1,163,384	1,693,310
Tempoh 1 hingga 2 Tahun	498,836	405,130
Tempoh 2 hingga 3 Tahun	244,405	213,125
Tempoh 3 hingga 4 Tahun	3,427,571	3,363,100
Tempoh 4 hingga 5 Tahun	-	5,600
Tempoh 5 hingga 6 Tahun	-	-
Tempoh Melebihi 6 Tahun	-	-
	5,334,196	5,680,266

Butiran pergerakan akaun hutang ragu adalah seperti berikut:

	2020 RM	2019 RM
Baki Pada Awal Tahun	3,501,878	3,501,958
Tambahan/(Kurangan) Tahun Semasa	588,969	(80)
Baki Pada Akhir Tahun	4,090,847	3,501,878

7. PELBAGAI AKAUN BELUM TERIMA, DEPOSIT DAN PENDAHULUAN

	2020 RM	2019 RM
Penghutang Lain	2,759,831	11,358,219
Penghutang Pinjaman Komputer	30,532	17,092
Faedah Terakru Simpanan Tetap	1,442,957	1,580,872
Deposit	206,130	203,830
	4,439,450	13,160,013

Dianalisa seperti berikut:

Kurang Daripada 12 Bulan	4,421,874	13,153,985
Melebihi 12 bulan	17,576	6,028
	4,439,450	13,160,013

Nota-nota kepada penyata kewangan (sambungan)

8. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN

<u>Kos</u>	2020	Tanah			Aset Infrastruktur			Loji Dan Jentera			Perabut Dan Kelengkapan Pejabat			Peralatan Elektrik Dan Eletronik		Jumlah RM
		Tanah Pajakan	Pegangan Besar	Bangunan	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	
Pada 1 Januari 2020	49,852,154	1,000,187	227,517,244	603,779,374	5,999,234	60,022,795	572,559	10,263,689	959,007,236							
Tambahan	-	-	117,520	10,287,855	733,132	8,480	49,727	615,556	11,812,250							
Pindahan Dari Kerja Dalam Pelaksanaan	-	-	3,930,329	-	-	-	-	-	3,930,329							
Pelupusan	-	-	(119,495)	-	(472,718)	-	(1,950)	(580,748)	(1,174,911)							
Pelarasaran Tahun Terdahulu	808,390	-	(743,808)	-	-	-	7,000	31,339	102,921							
Pada 31 Disember 2020	50,660,544	1,000,187	230,707,750	614,067,268	6,259,648	60,031,275	627,336	10,329,636	973,677,825							
Susutnilai Terkumpul																
Pada 1 Januari 2020	15,863,244	-	97,280,441	293,820,359	4,576,991	55,080,132	287,138	6,751,419	473,759,734							
Susutnilai Semasa	506,605	-	6,460,988	17,508,856	551,841	1,086,422	116,770	1,259,950	27,491,432							
Pelupusan	-	-	(89,223)	-	(472,712)	-	(1,755)	(578,365)	(1,142,053)							
Pelarasaran Tahun Terdahulu	674	-	16,710	-	-	-	116	(1,508)	15,992							
Pada 31 Disember 2020	16,370,523	-	103,658,916	311,329,225	4,756,120	56,166,554	402,265	7,431,498	500,125,105							
Nilai Buku Bersih																
Pada 31 Disember 2020	34,290,021	1,000,187	127,032,874	302,737,984	1,503,528	3,864,721	225,087	2,898,338	473,552,720							

i) Aset Infrastruktur terdiri daripada pondok bas, jenatas serta jalanraya yang meliputi jalan perbandaran dan lorong belakang termasuk turapan, longkang dan garisan jalan.

Nota-nota kepada penyata kewangan (sambungan)

2019	Tanah	Aset	Perabut Dan	Peralatan					
	Tanah Pajakan	Pegangan Bebas	Bangunan	Infrastruktur	Kenderaan	Loji Dan Jentera	Kelengkapan Pejabat	Elektrik Dan Elektronik	Jumlah
Kos	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
Pada 1 Januari 2019	49,852,154	1,000,187	217,072,661	596,368,895	5,426,332	59,891,395	513,100	9,295,221	939,419,945
Tambahan	-	-	2,193,758	7,410,479	572,902	131,400	59,459	860,368	11,228,366
Pindahan Dari Kerja Dalam Pelaksanaan	-	-	8,342,262	-	-	-	-	-	8,342,262
Pelupusan	-	-	(94,916)	-	-	-	-	-	(94,916)
Pelarasan Tahun Terdahulu	-	-	3479	-	-	-	-	-	111,579
Pada 31 Disember 2019	49,852,154	1,000,187	227,517,244	603,779,374	5,999,234	60,022,795	572,559	10,263,689	959,007,236
Sisutnilai Terkumpul									
Pada 1 Januari 2019	15,364,723	-	91,099,521	276,517,270	4,206,086	53,646,580	179,522	5,516,048	446,529,750
Susutnilai Semasa	488,521	-	6,100,360	17,303,099	470,905	1,433,552	107,616	1,209,657	27,123,710
Pelupusan	-	-	(76,249)	-	-	-	-	-	(76,249)
Pelarasan Tahun Terdahulu	-	-	156,809	-	-	-	-	25,714	182,523
Pada 31 Disember 2019	15,363,244	-	97,280,441	293,820,369	4,676,991	55,080,132	287,138	6,751,419	473,759,734
Nilai Buku Bersih									
Pada 31 Disember 2019	33,988,910	1,000,187	130,236,803	309,959,005	1,322,243	4,942,563	285,421	3,512,270	485,247,502

1) Aset Infrastruktur terdiri daripada pondok bas, jejantas serta jambatan yang meliputi jalan perbandaran dan lorong belakang termasuk turapan, longkang dan qanisari ikalan.

Nota-nota kepada penyata kewangan (sembungan)**Aset Infrastruktur terdiri daripada berikut:-**

2020	Nota	Kemudahan		Jumlah
		Jalanraya RM	Yang Lain RM	
Kos				
Pada 1 Januari 2020		599,484,079	4,295,295	603,779,374
Tambahan		10,287,835	-	10,287,835
Pindahan Dari Kerja Dalam Pelaksanaan Pelupusan		-	-	-
Pelarasan Tahun Terdahulu		-	-	-
Pada 31 Disember 2020		609,771,914	4,295,295	614,067,209

Susutnilai Terkumpul				
Pada 1 Januari 2020		292,454,123	1,366,246	293,820,369
Susutnilai Semasa		17,361,244	147,612	17,508,856
Pelupusan		-	-	-
Pelarasan Tahun Terdahulu		-	-	-
Pada 31 Disember 2020		309,815,367	1,513,858	311,329,225

Nilai Buku Bersih				
Pada 31 Disember 2020		299,956,547	2,781,437	302,737,984

2019	Nota	Kemudahan		Jumlah
		Jalanraya RM Seperti Yang Dinyatakan Semula	Yang Lain RM Seperti Yang Dinyatakan Semula	
Kos				
Pada 1 Januari 2019		592,126,045	4,240,850	596,368,895
Tambahan		7,356,034	54,445	7,410,479
Pindahan Dari Kerja Dalam Pelaksanaan Pelupusan		-	-	-
Pelarasan Tahun Terdahulu		-	-	-
Pada 31 Disember 2019		599,484,079	4,295,295	603,779,374

Susutnilai Terkumpul				
Pada 1 Januari 2019		275,298,636	1,218,634	276,517,270
Susutnilai Semasa		17,155,487	147,612	17,303,099
Pelupusan		-	-	-
Pelarasan Tahun Terdahulu		-	-	-
Pada 31 Disember 2019		292,454,123	1,366,246	293,820,369

Nilai Buku Bersih				
Pada 31 Disember 2019		307,029,956	2,929,049	309,959,005

Nota-nota kepada penyata kewangan (*sambungan*)

9. HARTANAH PELABURAN

	2020 RM	2019 RM
Tanah dan Bangunan		
Kos		
Baki Pada Awal Tahun	60,686,147	59,775,007
Tambahan	-	911,140
Pindahan Dari Kerja Dalam Pelaksanaan	-	-
Pelarasan Tahun Terdahulu	-	-
Baki Pada Akhir Tahun	60,686,147	60,686,147
Pelunasan Terkumpul		
Baki Pada Awal Tahun	18,094,863	16,633,639
Tambahan	1,222,238	1,153,901
Pelarasan Tahun Terdahulu	-	307,323
Baki Pada Akhir Tahun	19,317,099	18,094,863
Amaun Bawaan	41,369,048	42,591,284

10. ASET TAK KETARA

	2020 RM	2019 RM
Perisian Komputer		
Kos		
Baki Pada Awal Tahun	5,828,541	5,808,541
Tambahan	181,858	20,000
Pelupusan	(488,331)	-
Pelarasan Tahun Terdahulu	-	-
Baki Pada Akhir Tahun	5,522,066	5,828,541
Pelunasan Terkumpul		
Baki Pada Awal Tahun	5,363,838	5,156,635
Tambahan	141,441	193,476
Pelupusan	(488,325)	-
Pelarasan Tahun Terdahulu	-	13,727
Baki Pada Akhir Tahun	5,016,954	5,363,838
Amaun Bawaan	505,112	464,703

Nota-nota kepada penyata kewangan (*sambungan*)**11. KERJA DALAM PELAKSANAAN**

	Nota	2020 RM	2019 RM
Baki Pada Awal Tahun		14,558,317	14,257,481
Tambahan		15,054,889	8,643,098
Pindahan ke Hartanah, Loji dan Peralatan	8	(3,930,329)	(8,342,262)
Baki Pada Akhir Tahun		25,682,877	14,558,317

12. PELBAGAI AKAUN BELUM BAYAR, DEPOSIT DAN PERBELANJAAN TERAKRU

	2020 RM	2019 RM
Pelbagai Terimaan Terdahulu	2,319,421	1,699,108
Pelbagai Akaun Belum Bayar	19,914,286	22,581,909
Deposit dan Wang Tahanan	40,474,558	38,439,254
	62,708,265	62,730,279
 Butiran Terimaan Terdahulu adalah seperti berikut:		
Terimaan Terdahulu Cukai	1,973,289	1,599,336
Terimaan Terdahulu Sewa	346,132	99,770
	2,319,421	1,699,106

13. GERAN TERTUNDA

	2020 RM	2019 RM
Baki Pada Awal Tahun	9,243,972	3,212,403
Terimaan Geran Tahun Semasa	3,383,154	15,358,379
Tolak: Pelunasan	(11,749,464)	(9,326,810)
Baki Pada Akhir Tahun	877,662	9,243,972

14. PERUNTUKAN MANFAAT PEKERJA

	2020 RM	2019 RM
Baki Pada Awal Tahun	1,036,194	784,667
Tambahan	663,767	493,872
Tolak: Penggunaan	(596,415)	(239,345)
Baki Pada Akhir Tahun	1,106,546	1,039,194
 Dianalisa seperti berikut:		
Kurang Daripada 12 Bulan	100,627	211,174
Melebihi 12 bulan	917,919	828,020
	1,106,546	1,039,194

Nota-nota kepada penyata kewangan (sambungan)

15. AKAUN AMANAH

	2020 RM	2019 RM
Kumpulan Wang Perkhidmatan Kemajuan		
Baki Pada Awal Tahun	8,894,912	12,678,326
Terimaan Tahun Semasa	12,310,201	9,251,824
Tolak: Pelunasan	(11,147,293)	(15,035,238)
Baki Pada Akhir Tahun	8,057,820	6,894,912
Kumpulan Wang Perkhidmatan Pengurusan Kawasan Lapang		
Baki Pada Awal Tahun	10,000	10,000
Terimaan Tahun Semasa	-	-
Tolak: Pelunasan	-	-
Baki Pada Akhir Tahun	10,000	10,000
Kumpulan Wang Perkhidmatan Caj Pemajuan		
Baki Pada Awal Tahun	3,795,000	1,245,000
Terimaan Tahun Semasa	3,632,500	2,550,000
Tolak: Pelunasan	7,627,500	3,795,000
Baki Pada Akhir Tahun	15,695,320	10,699,912

6. PINJAMAN

	2020 RM	2019 RM
Analisa Pinjaman:		
Bayaran Balik Dalam Tempoh 1 Tahun	3,630,204	3,509,541
Bayaran Balik Di antara Tempoh 1 Hingga 7 Tahun	6,822,840	10,548,720
	10,453,044	14,058,261

Butiran Pinjaman adalah seperti berikut:-

Pemberi Pinjaman : Bank Islam Malaysia Berhad

Tujuan : Membayai Sebahagian Kos Pembinaan Menara Aqabah

Jumlah : RM25,000,000

Keuntungan : BFR - 2.2%

Tempoh Bayaran Balik : 7 Tahun

Cagaren : Tanah dan Bangunan Kompleks Pusat Bandar Pasir Gudang & Menara Aqabah

Nota-nota kepada penyata kewangan (*sambungan*)

17. URUSNIAGA BUKAN PERTUKARAN

	2020 RM	2019 RM <i>Seperti Yang Dinyatakan Semula</i>
Cukai Harta	125,480,762	120,458,035
Caruman Bantu Kadar	824,594	824,594
Lesen, Bayaran Pendaftaran Dan Permit	4,212,136	4,466,673
Denda Dan Hukuman	2,378,941	2,011,898
Pulang Balik Perbelanjaan	849,193	1,371,412
Pemberian Kerajaan	15,436,476	12,551,574
Pelbagai Terimaan	9,823,094	7,527,624
	159,005,196	149,211,810

18. URUSNIAGA PERTUKARAN

	2020 RM	2019 RM
Caj Pembentungan	1,546,704	1,486,960
Perkhidmatan Dan Bayaran Perkhidmatan	4,726,284	4,784,690
Perolehan Dari Jualan Barang-Barang	828,130	1,009,888
Sewaan	6,812,058	14,664,167
Faedah Dan Perolehan Dari Pelaburan	4,622,328	5,122,586
	18,535,502	27,068,291

19. GAJI DAN UPAHAN

	2020 RM	2019 RM
Gaji Pekerja	11,817,318	11,494,365
Tunggakan Gaji Pekerja	10,151	29,904
Eluan Tanggungan Kerja	30,076	22,964
	11,857,545	11,547,233

Nota-nota kepada penyata kewangan (*sambungan*)

20. ELAUN-ELAUN TETAP

	2020 RM	2019 RM
Elaun Tetap Khidmat Awam	462,259	461,665
Imbuhan Tetap Perumahan	1,247,504	1,245,100
Imbuhan Tetap Keraian	137,582	143,020
Elaun Tidak Berpenceن	43,920	43,920
Elaun Insentif Khas Johor	211,414	208,650
Elaun Insentif Khas Penguatkuasa PBT	59,400	-
Elaun Tugas Memandu Kenderaan	11,894	12,475
Elaun Kritisikal	22,797	31,273
Bantuan Sara Hidup	1,158,186	979,150
Elaun Tetap Yang Lain	263,740	251,687
	3,618,696	3,376,940

21. SUMBANGAN BERKANUN UNTUK PEKERJA

	2020 RM	2019 RM
Kumpulan Wang Simpanan Pekerja	72,655	80,781
Caruman Tabung Pencen	1,987,647	1,931,023
Tabung Khairat	-	19,826
Sumbangan-sumbangan Yang Lain	-	-
	2,060,333	2,031,630

22. ELAUN LEBIH MASA

	2020 RM	2019 RM
Elaun Lebih Masa	1,954,289	2,722,592
	1,954,289	2,722,592

Nota-nota kepada penyata kewangan (*sambungan*)

23. FAEDAH-FAEDAH KEWANGAN YANG LAIN

	2020 RM	2019 RM
Lesen Memandu Dan Yuran Kursus	610	749
Gantian Cuti Sebelum Bersara	306,966	290,380
Pelbagai Pemberian	189,224	730
	496,402	291,859

24. ELAUN AHLI-AHLI MAJLIS

	2020 RM	2019 RM
Elaun Telap Ahli Majlis	215,950	232,600
Elaun Telap YDP	6,000	7,440
Elaun Ex-Officio	17,080	18,320
Elaun Gantian Perjalanan YDP	5,400	5,400
Elaun Keraian YDP	9,600	9,600
Elaun Mesyuarat Ahli Majlis	48,333	77,825
	302,363	351,185

25. IMBUHAN TAHUNAN DAN BANTUAN KHAS KEWANGAN

	2020 RM	2019 RM
Imbuhan Tahunan / Bonus	-	-
Bantuan Khas Kewangan	1,151,846	788,478
	1,151,846	788,478

26. PERBELANJAAN PERJALANAN DAN SARA HIDUP

	2020 RM	2019 RM
Makan Dan Minuman	19,446	64,140
Penginapan	61,256	192,283
Elaun Perjalanan, Tambang Bas Dan Teksi	323,953	439,078
Bayaran Tambang Kapal Terbang	36,811	55,927
Bayaran-bayaran Lain	23,563	40,821
	465,029	792,249

Nota-nota kepada penyata kewangan (*sambungan*)

27. PENGANGKUTAN BARANG-BARANG

	2020	2019
	RM	RM
Elaun Pemberian Pindah	-	2,539
	-	2,539

28. PERHUBUNGAN DAN UTILITI

	2020	2019
	RM	RM
Bayaran Pos, Mel Udara dan Mel Berdaftar	104,946	66,658
Telefon Dan Internet	245,786	279,684
Perhubungan Yang Lain	12,209	10,586
Elektrik	12,041,255	12,073,535
Air	1,086,576	1,237,130
	13,500,772	13,667,593

29. SEWAAN

	2020	2019
	RM	RM
Sewa Bangunan	67,760	56,980
Sewa Kenderaan	14,870	69,799
Sewa Jenlera	26,600	16,900
Sewa Alat Kelengkapan Pejabat, Perabot dan Lengkap	38,308	248,056
Sewa Alat Kelengkapan Elektronik	404,294	385,098
Sewa Alat Kelengkapan Elektrik	-	-
Sewa Alat Kelengkapan Penyiaran	69,324	36,500
Sewa Pelbagai	-	1,750
	621,256	815,083

30. BAHAN-BAHAN MAKANAN DAN MINUMAN

	2020	2019
	RM	RM
Makanan yang lain	12,700	413
	12,700	413

Nota-nota kepada penyata kewangan (*sambungan*)

31. BEKALAN BAHAN MENTAH DAN BAHAN-BAHAN UNTUK PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN

	2020 RM	2019 RM
Petroleum Dan Bahan-bahan Keluaran Petroleum	218,393	323,207
Galian Mentah Bukan Logam	-	112,468
Kimia Dan Bahan Kimia	23,164	29,603
Bekalan Pertanian	49,208	39,564
	290,765	504,842

32. BEKALAN DAN BAHAN-BAHAN LAIN

	2020 RM	2019 RM
Bekalan Pejabat	468,068	425,044
Bekalan Am	617,198	387,104
Bekalan Riadah	35,121	37,717
Bahan Tenunian Dan Barang-Barang Pakaiian	216,953	455,891
Bekalan Dan Alat-alat Kejuruteraan	3,316	4,855
	1,340,656	1,310,611

33. PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN KECIL

	2020 RM	2019 RM
Penyelenggaraan Bangunan	4,486,202	4,281,219
Penyelenggaraan Kemudahan	44,924,711	42,902,240
Penyelenggaraan Kenderaan	340,407	328,656
Penyelenggaraan Jentera	16,504	23,558
Penyelenggaraan Alat Kelengkapan Pejabat	9,600	1,120
Penyelenggaraan Alat Kelengkapan Elektronik	786,859	812,966
Penyelenggaraan Alat Kelengkapan Elektrik	149,894	158,696
Penyelenggaraan Aset-Aset Lain	66,565	40,145
	50,780,742	48,548,600

Nota-nota kepada penyata kewangan (*sambungan*)

34. PERKHIDMATAN IKHTIAS, PERKHIDMATAN LAIN DAN HOSPITALITI

	2020 RM	2019 RM
<u>Perkhidmatan Yang Dibeli</u>		
Perkhidmatan Perubatan	334,999	313,321
Perkhidmatan Auditan	38,284	32,038
Perkhidmatan Perundangan	137,281	22,970
Perkhidmatan Penilaian	1,555,306	130,671
Latihan Anggota Pekerja	167,764	209,844
Perkhidmatan Komputer Dan Prosesan Data	122,980	53,000
Perkhidmatan Perunding	36,131	325,179
Perkhidmatan Pengiklanan	256,368	354,589
Perkhidmatan Perlindungan Dan Keselamatan	6,394,507	6,050,711
Rancangan Struktur/Rancangan Tempatan	11,029	-
Kursus/Lawatan Sambil Belajar	361,150	663,636
Perkhidmatan Dobi	20,616	20,382
Bayaran menghantar Bil Cukai Haria	91,484	105,854
Perkhidmatan Perkhidmatan Yang Lain	229,438	515,614
<u>Perkhidmatan Percetakan Dan Menjilid</u>		
Perkhidmatan Penerbitan Jabatan	24,500	18,000
Percetakan Borang, Kad dan Kepala Surat Jabatan	9,200	28,096
Percetakan Buku Laporan	19,950	-
Bayaran Perkhidmatan Percetakan Yang Lain	329,545	388,139
<u>Bayaran Pekerja Kontrak/Sambilan/Sementara</u>		
Gaji dan Upah Pekerja Kontrak/Sementara/Sambilan	2,664,530	2,333,867
Elaun termasuk Bayaran Lebih Masa Pekerja Kontrak/Sementara/Sambilan	1,942,675	1,809,628
Sumbangan Berkanun Pekerja Kontrak/Sementara/Sambilan	545,938	477,049
Pemberian Khas Pekerja Kontrak/Sementara/Sambilan	342,163	201,925
Elaun Pelajar IPT	55,921	62,728
Bayaran-Bayaran Lain	-	-
<u>Kerajaan, Hospitaliti Dan Honorarium</u>		
Makanan dan Minuman Mesyuarat	81,667	149,129
Hari Perbandaran	16,000	41,330
Sukan Kerajaan Tempatan	5,588	158,982
Kerajaan Pejabat	437,881	1,229,186
Honorarium dan Cenderahati Untuk Anggota Pekerja	112,453	315,211
Perkhidmatan Sosial	158,136	395,527
Festival Layang-Layang	209,523	2,122,733
Karnival Sukan Pasir Gudang	-	19,500
Sukan Yang Lain	35,690	311,387
Program Gerak Tumpu'Gerakemas	500	40,422
Jawatankuasa Penduduk	455,373	554,545
Hari Lanskap	4,368	187,324
	17,209,048	19,642,517

Nota-nota kepada penyata kewangan (sambungan)**35. ALAT KELENGKAPAN**

	2020 RM	2019 RM
Jentera	3,000	20,150
Alat Kelengkapan Pejabat, Perabut dan Kelengkapan	89,640	28,821
Buku Rujukan / Bahan Penerbitan / Perpustakaan	22,118	50,285
Khemah, Meja dan Kerusi	95,765	38,550
Alat Kelengkapan Elektronik	111,893	47,230
Alat Kelengkapan Elektrik	21,629	15,384
Telefon	-	-
Alat Kelengkapan Penyiaran	12,395	23,675
Walkie-Talkie	-	31,350
Alat Kelengkapan Perhubungan Yang lain	-	-
Alat Kelengkapan Fotografi, Perubatan dan Muzik	-	-
Alat Kelengkapan Keselamatan, Kebersihan dan Kesihatan	-	2,500
Alat Kelengkapan Yang Lain	12,595	5,500
	369,035	263,845

36. PEMBERIAN DALAM NEGERI

	2020 RM	2019 RM
Kurniaan Tambang Haji	-	44,076
Pemberian Kepada Sukan Kerajaan Tempatan/Kelab Sukan	4,000	29,700
Pemberian Pengurusan Jenazah	6,000	-
Sumbangan Kebajikan	112,309	67,630
Malaysian Association Of Local Authorities (MALA)	3,000	7,300
Yayasan Pihak Berkuasa Tempatan	1,619,590	1,473,873
Pemberian-Pemberian Lain	872	1,050
	1,745,771	1,623,729

37. FAEDAH

	2020 RM	2019 RM
Faedah Atas Pinjaman Dalam Negeri	469,813	739,262
	469,813	739,262

38. GANJARAN

	2020 RM	2019 RM
Ganjaran Pekerja Kontrak/Gementara/Gambilan	92,863	75,998
	92,863	75,996

Nota-nota kepada penyata kewangan (sambungan)

39. PULANGBALIK DAN HAPUSKIRA

	2020 RM	2019 RM
Pulang Balik Hasil	10,180	26,280
Pelupusan Aset Bukan Semasa	32,865	18,667
	43,045	46,947

40. BAYARAN-BAYARAN LAIN

	2020 RM	2019 RM
Cukai Tanah	404,583	297,070
Cukai Jualan	520,231	390,868
Insuran	601,060	413,546
Pelbagai Bayaran Termasuk Komisyen Bank	52,484	161,262
	1,618,368	1,262,766

41. PERBELANJAAN BUKAN KEWANGAN

	2020 RM	2019 RM
Perbelanjaan Hutang Ragu	2,705,047	4,412,770
	2,705,047	4,412,770

42. PERBELANJAAN PEMBANGUNAN

	2020 RM	2019 RM
Membina dan Menaiktaraf Bangunan Pejabat	555,345	165,116
Membina dan Menaiktaraf Bangunan Kediaman	3,548,396	526,108
Membina dan Menaiktaraf Gereja/Pusat Pemergian	1,260,125	559,902
Membina dan Menaiktaraf Dewan Serbaguna	1,559,581	877,928
Membina Dan Menaiktaraf Lain-lain Bangunan	736,289	1,736,147
Membina dan Menaiktaraf Jalan	3,539,806	6,278,977
Membina dan Menaiktaraf Parit	1,812,002	1,328,276
Pengangkutan Awam	3,453,948	3,376,983
Membina Padang/Taman Permainan Kanak-Kanak	489,777	826,061
Pemasangan Lampu Jalan	397,736	160,077
Pemasangan Papan Tanda	126,830	136,960
Membina Lain-lain Kemudahan Awam	3,613,712	8,137,414
Membina Dan Menaiktaraf Taman Rekreasi	2,292,767	1,651,956
Pengindahan Bandar	4,355,033	254,346
Tempat Letak Kenderaan	20,000	-
Pondok Menunggu Bas	160,000	-
Perabut Jalan	69,650	304,565
	28,099,001	26,409,436



05

ANUGERAH DAN PENGIFTIRAFAN

GEMILANG | LESTARI | SEJAHTERA



MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG

مَجْلِسُ بَادْرَىٰ پَاسِرِ غُدَانٍ قَائِمٌ بِكَوَافِعٍ



ANUGERAH DAN PENGIKTIRAFAN

• Anugerah *National Building Energy Intensity' (BEI) Label*

Kementerian Hal Ehwal Ekonomi (MEA) dengan kerjasama *Deutsche Gesellschaft Fur Internationale Zusammenarbeit* (GIZ) sebuah agensi pakar teknikal yang dilantik oleh Kerajaan Jerman sedang melaksanakan projek *My Relamp*. Projek ini merupakan satu projek rintis pelaksanaan Perolehan Hijau Kerajaan di peringkat Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) melalui aktiviti penukaran lampu biasa kepada lampu cekap tenaga dalam usaha menyokong inisiatif Bandar rendah karbon. MEA telah melantik *Malaysian Green Technology & Climate Change Centre* (MGCC) sebagai agensi pelaksanaan projek.



MBPG juga telah terpilih di antara empat PBT sebagai projek rintis di mana Majlis Bandaraya Pasir Gudang (MBPG) adalah salah satu PBT yang terpilih seperti yang diputuskan oleh Jawatankuasa Pemandu Projek *My Relamp*.

Di dalam pemerkasaan terhadap aktiviti menyokong agenda kelestarian, banyak inisiatif yang dilaksanakan oleh MBPG. MBPG juga telah menerima pengiktirafan dua Bintang dalam Anugerah *National Building Energy Label Intensity* dari Suruhanjaya Tenaga yang berlangsung pada 27 Februari 2020 bertempat di hotel Marriott Putrajaya.

Labelling BEI adalah bertujuan mendorong kakitangan kerajaan meningkatkan intensiti tenaga bangunan mereka di mana Suruhanjaya Tenaga (ST) sebagai agensi pelaksana yang bertanggungjawab dalam mengesahkan data bangunan dan mengeluarkan label untuk memberi prestasi tenaga bangunan. BEI itu adalah alat penanda aras dalam memantau prestasi bangunan dengan menunjukkan intensiti tenaga yang digunakan per meter persegi kawasan bangunan dan indeks dikira dengan mengambil nisbah antara penggunaan tenaga tahunan bangunan dan luas lantai bangunan.



• Anugerah International CSR 'Excellence Award'

Kecemerlangan CSR adalah kejayaan hasil pencalonan inisiatif yang dilaksanakan oleh MBPG di dalam Pelaksanaan Sistem Pengumpulan Air Hujan (SPAH), Program Pengumpulan Sisa Kompos dan Inisiatif Kejiranan Hijau Komuniti Penduduk Pasir Gudang. Kejayaan ini dianugerahkan atas sumbangan MBPG di dalam menjaga kelestarian alam sekitar.



ia adalah anjuran *The Green Organisation* yang berpengkalan *Fishtoft, Boston*. Terdapat lebih dari 300 penyertaan dari seluruh dunia yang membawa tentang pelaksanaan aktiviti dan inisiatif di tempat mereka. MBPG telah menyertai dibawah Pertandingan *Green Apple Award* dan seterusnya melayakkan untuk menerima Anugerah *Green World Award*.

Berdasarkan pencapaian Anugerah Emas bagi Program Pengumpulan Sisa Kompos dan Anugerah Perak bagi Sistem Pengumpulan Air Hujan (SPAH), MBPG telah diberi pengiktirafan untuk ketiga-tiga projek ke pencalonan *International CSR Excellence Award* bagi Kategori Inisiatif Amalan Alam Sekitar. Anugerah ini diumumkan secara maya (*virtual*) dimana MBPG telah memenangi Anugerah Emas bagi kategori tersebut di dalam satu majlis yang diadakan di Waterfront Hilton Hotel, London pada 20 Oktober 2020.



for companies that have a heart
THE INTERNATIONAL
CSR EXCELLENCE AWARDS

- **Anugerah Bintang Penyampaian Perkhidmatan Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)**



Majlis Bandaraya Pasir Gudang mendapat pengiktirafan 5 Bintang dalam Anugerah Bintang Penyampaian Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) 2019 pada 5 November 2020 dengan markah keseluruhan 97.22%. Anugerah telah disampaikan oleh Yang berhormat Dato' Tuan Ibrahim bin Tuan Man, Menteri Alam Sekitar dan Air.

Majlis Penganugerahan Bintang Penyampaian Perkhidmatan Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) berlangsung secara maya (*virtual*) dari Bilik Media, Aras 1, KPKT yang melibatkan sebanyak 151 PBT dari seluruh negara. Anugerah ini adalah bagi mengiktiraf PBT yang telah menghasilkan peningkatan prestasi dalam penyampaian perkhidmatan mereka berdasarkan penilaian oleh Sistem Penarafan Bintang Pihak Berkuasa Tempatan (SPB-PBT). SPB-PBT merupakan sistem yang menilai tahap penyampaian perkhidmatan PBT di seluruh negara menerusi kaedah penggredan yang seragam.

Ia bertujuan meletakkan PBT pada tahap kedudukan yang sesuai mengikut *ranking* untuk meningkatkan kapasiti daya saing setiap PBT selaras dengan bidang fokus E-Rancangan Malaysia Kesebelas, memanfaatkan Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) bagi menyediakan perkhidmatan berkualiti pada peringkat tempatan. Sistem ini turut berperanan mengemas kini ciri-ciri PBT berprestasi tinggi bagi memastikan agar kecekapan organisasi sentiasa berada pada tahap yang terbaik. Siri pelaksanaan SPB-PBT bagi PBT Semenanjung Malaysia dan Wilayah Persekutuan Labuan telah diadakan daripada 22 Mei 2018 hingga 31 Januari 2019 manakala bagi Sabah dan Sarawak pula daripada 23 April 2019 hingga 27 Februari 2020.

Pengiktirafan ini menjadi pemangkin dalam meningkat dan memantapkan kecekapan dan kualiti penyampaian perkhidmatan PBT kepada rakyat. Majlis ini turut disaksikan oleh Y.B. Dato' Sri Dr. Haji Ismail Bin Haji Abd. Muttalib, Timbalan Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan dan YBhg. Datuk Zainal Abidin Bin Abu Hassan, Ketua Setiausaha Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan.

• Anugerah Bandar Mampan 2020 (Program Murninets 2.0)



Majlis Bandaraya Pasir Gudang telah menerima Anugerah Mampan 2020 dan mendapat kedudukan lima teratas dalam Pencapaian Kemampanan Bandar di Peringkat PBT Malaysia. Majlis penyampaian hadiah telah disempurnakan oleh Yang Amat Berhormat Menteri Besar Johor Dato' Ir. Haji Hasni bin Mohammad, sempena Sambutan 100 Tahun Perancang Malaysia.

Majlis Bandaraya Pasir Gudang juga turut menerima Anugerah Penghargaan Khas Kerajaan Negeri Johor, selain dari Majlis Bandaraya Johor Bahru dan Majlis Daerah Yong Peng yang turut menerima anugerah khas tersebut.





MBPG

MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG

مجالسی دارالنور فاسیر گوون



06

AKTIVITI SEPANJANG TAHUN

GEMILANG | LESTARI | SEJAHTERA



MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG

مَجْلِسُ بَادْرَىٰ پَاسِرِ غُدَانٍ قَائِمٌ بِكَوَافِعٍ

Januari



• Pasir Gudang Berselawat

2 Januari 2020 @ Kompleks Pusat Bandar Pasir Gudang

Pasir Gudang membuka lembaran Tahun 2020 dengan dendangan selawat ke atas junjungan besar Nabi Muhammad S.A.W. Majlis dipimpin oleh YBhg. Tuan Habib Syech bin Abdul Qodir Assegaf.

Hadir sama dalam program ini, Pegawai Kewangan Negeri Johor, Yang Berhormat Dato' Haji A. Rahim bin Hj Nin, Ahli Parlimen Pasir Gudang, Yang Berhormat Tuan Haji Hasan Karim, Yang Dipertua MPPG, Tuan Haji Zainor bin Adani, Ahli-Ahli Majlis MPPG, serta muslimin dan muslimat.

• Lawatan Majlis Perbandaran Alor Gajah (MPAG)

8 Januari 2020 @ Majlis Perbandaran Pasir Gudang (MPPG)



Seramai 35 orang delegasi daripada Majlis Perbandaran Alor Gajah (MPAG) yang di ketuai oleh Puan Nurul Adawaty binti Haji Ismail, Pengarah Perancang Bandar MPAG telah mengunjungi MPPG bagi melihat serta berkongsi pengalaman dalam kemenangan 'Anugerah MIP My Place' (Taman Bandar) yang diterima oleh MPPG.





• **Walkabout Bersama Yang Dipertua Di Zon Tanjung Puteri**

12 Januari 2020 @ Zon Tanjung Puteri

Program ini dimulakan dengan taklimat perkongsian isu yang dibangkitkan oleh penduduk. Ianya diteruskan lagi dengan lawatan ke kawasan tapak. Antara lokasi yang di lawati adalah Pantai Kg. Pasir Putih, Apartment Tanjung Puteri, gelanggang futsal & taman permainan dan kawasan lapang.



• **Kejohanan Liga Yang Dipertua MPPG Edisi 2019**

15 Januari 2020 @ Padang Majlis Perbandaran Pasir Gudang



Perlawanan ini merupakan perlawanan akhir bagi Kejohanan Liga Perdana Pasir Gudang Piala Yang Dipertua bagi musim 2019. Sebanyak 32 buah pasukan telah menyertai kejohanan bagi musim kali ini. Perlawanan ini melibatkan pasukan Kangkar Pulai FC menentang pasukan Iskandar FC.

Bagi edisi kali ini, Pasukan Iskandar FC telah menjuarai kejohanan ini dengan mengalahkan Pasukan Kangkar Pulai FC dengan jaringan gol 2-0, manakala tempat ketiga dimenangi bersama oleh MPPG SC dan JM FC. Tahniah diucapkan kepada semua pasukan yang berjaya.



• Walkabout YDP Di Zon Pasir Putih Dan Zon Kota Masai 1

20 Januari 2020 @ Kompleks Pusat Bandar Pasir Gudang

Walkabout YDP MPPG diadakan bagi mengenal pasti dan seterusnya menyelesaikan masalah-masalah yang dibangkitkan oleh penduduk di zon terbabit. Program dimulakan dengan perasmian Pusat Tuisyen Pasir Gudang Taman Pasir Putih oleh YDP MPPG.

Seterusnya program diteruskan dengan lawatan ke lokasi aduan penduduk disekitar Zon Pasir Putih dan seterusnya ke Zon Kota Masai 1.



• Majis Amanat Yang Dipertua Tahun 2020

22 Januari 2020 @ Majlis Perbandaran Pasir Gudang

Majlis Amanat Yang Dipertua diadakan pada setiap awal tahun. Ianya dihadiri oleh semua warga kerja bagi mendengar amanat yang disampaikan oleh Yang Dipertua MPPG. Beliau menzahirkan penghargaan dan ucapan tahniah kepada warga MPPG atas pencapaian yang cemerlang sepanjang 2019. Beliau juga turut mengingatkan warga kerja mengenai cabaran yang bakal dihadapi pada tahun 2020 serta menggesa agar warga kerja sentiasa menjaga etika dan disiplin dalam menyampaikan perkhidmatan yang terbaik kepada masyarakat.



• Majlis Anugerah Kecemerlangan UTC Pasir Gudang 2018-2019

28 Januari 2020 @ Paduka Event Hall, Eco Tropics

Majlis Anugerah Kecemerlangan UTC Pasir Gudang 2018 – 2019 telah dirasmikan oleh Yang Berbahagia, Tuan Abu Bakar bin Haji Jambol, Ketua Setiausaha Bahagian Strategi Korporat dan Komunikasi, Kementerian Kewangan Malaysia, selaku wakil rasmi kepada Ketua Setiausaha Perbendaharaan Kewangan Malaysia. Turut hadir sama dalam majlis ini, Yang Dipertua Majlis Perbandaran Pasir Gudang, Tuan Haji Zainor Bin Adani, Ketua Pengarah Negeri setiap agensi di UTC Pasir Gudang, Ahli-Ahli Majlis MPPG, Tuan Haji Abdul Hakim bin Abd Manap Setiausaha MPPG, Ketua-Ketua Jabatan serta anggota warga kerja jabatan dan agensi di bawah pengurusan UTC Pasir Gudang.

Tujuan program ini adalah untuk memberi penghargaan kepada agensi-agensi yang telah memberikan sumbangan secara langsung ataupun tidak langsung sepanjang penubuhan UTC Pasir Gudang.



Februari



• Karnival Riu Anti Dadah Peringkat Negeri Johor 2020

2 hingga 9 Februari 2020 @ Dataran Al-Hamra MPPG, Kompleks Pusat Bandar & UTC Pasir Gudang

Program anjuran Persatuan Mencegah Dadah Malaysia (PEMADAM) dan Aspirasi KARISMA Malaysia yang membawa slogan "Bersama Kita Memerangi Penyalahgunaan Dadah" ini telah dirasmikan oleh YB Datuk Omar Osman, Naib Presiden PEMADAM Kebangsaan Malaysia. Hadir sama dalam majlis perasmian ialah Tuan Haji Abdul Rahman bin Salleh, Pegawai Daerah Johor Bahru, Tuan Haji Zainor Bin Adani, Yang Dipertua MPPG, Ahli Majlis MPPG serta Ikon Aspirasi Johor Perangi Dadah, Ronie Husin.

Antara objektif utama karnival ini adalah untuk memberi kesedaran mengenai kesan penyalahgunaan dadah, memberi aspirasi kepada belia Johor dan memberi galakkan kepada golongan ini dalam menceburi bidang perniagaan dan usahawan.

• Lawatan Majlis Bandaraya Petaling Jaya

26 Februari 2020 @ Majlis Perbandaran Pasir Gudang (MPPG)

MPPG menerima lawatan daripada Unit Muzium Petaling Jaya, Majlis Bandaraya Petaling Jaya (MBPJ) ke Muzium Pasir Gudang. Delegasi diketuai oleh Puan Ainul Farhiah binti Abdul Wahab, Penolong Pengarah Kanan 1 Bahagian Sumber Ilmu, Jabatan Pembangunan Kemasyarakatan MBPJ.

Antara aktiviti yang dilaksanakan adalah sesi perkongsian dan bertukar-tukar pandangan bagi pelaksanaan program atau pertandingan di peringkat antarabangsa. Delegasi MBPJ juga dibawa melawat Perpustakaan Awam Pasir Gudang dan Santuari Sarang buaya.



Mac

• Perhimpunan Pagi

3 Mac 2020 @ Dataran Al-Hamra, Menara Aqabah

Program bulanan ini bertujuan berkongsi maklumat dan aktiviti-aktiviti yang dilaksanakan oleh MPPG dan menjadi platform kepada pihak pengurusan dalam memberi teguran dan nasihat kepada semua warga kerja atas tanggungjawab menjalankan tugas sebagai seorang penjawat awam. Program diakhiri dengan aktiviti senamrobik.



• Kursus Pengurusan Jenazah Perdana (WANITA) 2020

8 Mac 2020 @ Balai Islam, Masjid Al-Munawarah

Majlis Perbandaran Pasir Gudang melalui Jabatan Pembangunan Masyarakat julung kali menganjurkan Kursus Pengendalian Jenazah Wanita. Objektif program ini adalah untuk menyediakan barisan pelapis pengurusan jenazah di setiap masjid dan surau serta mewujudkan satu pasukan bersepada pengurusan jenazah di Pasir Gudang bagi melahirkan sekurang-kurangnya seorang bagi setiap keluarga yang boleh mengendalikan jenazah. Ucapan aluan dan perasmian telah disampaikan oleh Puan Hajah Rahamah binti Mahmood wakil rasmi Yang Dipertua MPPG. Kursus ini dikendalikan oleh fasilitator jemputan dari Pejabat Kadi Daerah Johor Bahru iaitu Puan Hasnah binti Jaffar.



• Taklimat Wabak Novel Coronavirus (2019-NcOV)

16 Mac 2020 @ Majlis Perbandaran Pasir Gudang (MPPG)

Berikutan penularan pendamik yang melanda, Majlis Perbandaran Pasir Gudang mengambil inisiatif mengadakan satu taklimat mengenai wabak *Novel Coronavirus* kepada semua warga kerja.

Objektif taklimat ialah bagi menyampaikan maklumat tentang bahaya jangkitan virus ini serta cara kaedah pencegahan supaya ia tidak merebak khususnya dikalangan warga kerja. Taklimat disampaikan oleh Dr. Nur Sujaidah binti Hanafi, Pegawai Jabatan Kesihatan Negeri Johor.



- **Lawatan Ekosistem Kondusif Sektor Awam (EKSA) Dari Institut Awam Negara (INTAN) Kampus Wilayah Selatan (IKWAS)**

17 Mac 2020 @ Majlis Perbandaran Pasir Gudang

Majlis Perbandaran Pasir Gudang telah menerima lawatan EKSA dari INTAN Kampus Wilayah Selatan (IKWAS). Seramai 5 warga kerja IKWAS menyertai sesi lawatan ini yang diketuai oleh Puan Jamilah binti Tamat, Penyelaras EKSA, Institut Awam Negara Kampus Wilayah Selatan (IKWAS) Delegasi telah diberi taklimat mengenai program EKSA di MPPG bermula dari awal sehingga berjaya memperoleh sijil pengiktirafan EKSA dari Unit Tadbiran dan Perancangan Pengurusan Malaysia (MAMPU).



- **Gerakan Prihatin COVID-19 Yayasan Pasir Gudang**

29 Mac 2020 hingga 22 April 2020
@ 24 Zon Pentadbiran MPPG

Yayasan Pasir Gudang mengadakan program Gerakan Prihatin COVID-19 Yayasan Pasir Gudang sepanjang bulan Mac dan April. Ianya bertujuan membantu meringankan beban masyarakat yang kurang berkemampuan dan keluarga terjejas akibat Pandemik COVID-19 dalam tempoh Perintah Kawalan Pergerakan (PKP). Bantuan disalurkan kepada 24 Zon dibawah pentadbiran MPPG dan ditaja sepenuhnya oleh YPG.





• Laporan Disinfeksi Sepanjang Tempoh Perintah Kawalan Pergerakan Di Pasir Gudang

Sepanjang Bulan Mac @ Kawasan Pentadbiran MPPG

Majlis Perbandaran Pasir Gudang dibawah Jabatan Kesihatan Awam telah mengadakan Program Disinfeksi atau Sanitasi sepanjang tempoh Perintah Kawalan Pergerakan (PKP) yang bermula 18 Mac yang lalu. Kawasan-kawasan yang diberi keutamaan kawasan yang melibatkan penggunaan kerap oleh orang awam. Antaranya pasar awam, masjid, surau, stesen bas, laluan pejalan kaki, tandas awam, semai niaga dan perpustakaan awam.

Mei

• Sumbangan Perayaan Dan COVID

10 hingga 21 Mei 2020 @ Southern Power Generation Sdn Bhd, Johor Port Sdn Bhd dan Yayasan Sultan Ibrahim Johor

Yayasan Pasir Gudang (YPG) dengan kerjasama Yayasan Mykasih (*Dialog Group*) dan Pejabat Daerah Johor Bahru telah memberikan sumbangan sempena sambutan perayaan kepada masyarakat yang kurang berkemampuan di sekitar Pasir Gudang. Setiap penerima menerima sumbangan barang keperluan asas.



18 Mei 2020 @ Southern Power Generation Sdn Bhd



18 dan 19 Mei 2020 Sumbangan Perayaan Aidilfitri dan COVID-19



20 dan 21 Mei 2020 Sumbangan Kurniaan DYMM Tuanku Sultan Johor

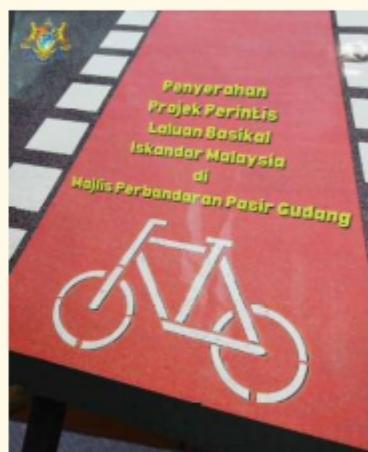


Jun

- **Penyerahan Projek Perintis Laluan Basikal Iskandar Malaysia Di Majlis Perbandaran Pasir Gudang**

3 Jun 2020 @ Aras 19 Menara Aqabah

Majlis Penyerahan Projek Perintis Laluan Basikal Iskandar Malaysia di MPPG disempurnakan oleh Mr Boyd Dion Ysius Joeman, *Lead Resilient Environment* IRDA kepada Tuan Haji Abdul Hakim bin Abd. Manap, Setiausaha MPPG. Projek ini dilaksanakan oleh *Iskandar Regional Development Authority* (IRDA) yang bernilai RM1 juta bagi laluan berbasikal sepanjang satu kilometer sekitar Jalan Masjid dan Jalan Stadium.



- **Lawatan Yang Berhormat Tuan Haji Ayob Bin Jamil, Penggerusi Jawatankuasa Perumahan Dan Kerajaan Tempatan Negeri Johor**

23 Jun 2020 @ Dewan Mesyuarat Aras 20 Menara Aqabah



Majlis Perbandaran Pasir Gudang telah menerima lawatan kerja dari Yang Berhormat Tuan Haji Ayob bin Jamil, Penggerusi Jawatankuasa Perumahan dan Kerajaan Tempatan Negeri Johor.

Yang Berhormat telah diberi penerangan mengenai latar belakang MPPG, serta dasar pembangunan dan dasar belanjawan serta cadangan belanjawan yang dibentangkan oleh Tuan Yang Dipertua, Tuan Haji Zainor bin Adani. Majlis berakhir dengan sesi bergambar bersama.



• Anugerah Zon Teraktif JKPZ 2019

30 Jun 2020 @ Dewan Mesyuarat Aras 20 Menara Aqabah

Anugerah Zon Teraktif adalah pertandingan yang dilaksanakan bagi mengenal pasti kawasan komuniti paling aktif mempelbagaikan program kemasyarakatan sepanjang tahun. Anugerah ini dianjurkan di bawah Jabatan Pembangunan Masyarakat yang melibatkan 24 buah zon di dalam kawasan pentadbiran MPPG. Kriteria pemenang adalah dipilih berdasarkan Pengurusan Mesyuarat JKPZ, Pengurusan Kewangan, Program Kebersihan, Kesihatan, Kitar Semula, Pembangunan Sosial, Keselamatan, Ekonomi, Lanskap, Pembelajaran Berterusan dan Perlaksanaan Tanggungjawab Penduduk. Hadiah kepada pemenang disampaikan oleh Tuan Haji Zainor Bin Adani, Tuan Yang Dipertua MPPG. Pemenang tempat pertama Anugerah Zon Teraktif adalah Zon Cahaya Masai. Manakala tempat kedua dan ketiga adalah Zon Kota Masai 3 dan Zon Nusa Damai.



Julai

- Lawatan Kerja Yang Berhormat Datuk Dr. Mary Wong Lai Lin, Timbalan Ketua Setiausaha (DASAR) Kementerian Perumahan Dan Kerajaan Tempatan (KPKT)**

6 Julai 2020 @ Dewan Cempaka Menara Aqabah

MPPG menerima lawatan kerja dari Yang Berhormat Datuk Dr. Mary Wong Lai Lin, Timbalan Ketua Setiausaha (TKSU) Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan. Yang Berhormat hadir bagi mengadakan lawatan ke beberapa lokasi tapak projek di bawah peruntukan Paket Rangsangan Ekonomi (PRE) KPkt yang bermula pada awal tahun 2020 dan telah siap sepenuhnya.

Antaranya ialah Gelanggang Futsal Taman Mawar, Pondok Bas Jalan Persiaran Dahlia 2, Gelanggang Futsal Jalan Sekuntum dan Rumah Pangsa Taman Flora Height. Hadir sama dalam sesi lawatan ini, En. Hisham Azlin bin Zainun, Timbalan Setiausaha Bahagian (TSUB) Pembangunan, KPkt, Puan Samilah Binti Mahsuri, Timbalan Ketua Pengarah Jabatan Kerajaan Tempatan, Tuan Haji Abdul Hakim bin Abd. Manap, Setiausaha MPPG serta En Abdul Majid bin Sapihe, Ketua Jabatan Bangunan MPPG.



Ogos

• Pertandingan Keceriaan Bangunan Sempena Sambutan Hari Kebangsaan 2020

16 Ogos hingga 31 Ogos 2020 @ Sekitar Pasir Gudang



Sebanyak tiga kategori telah dipertandingkan iaitu kategori individu, kategori agensi swasta/kerajaan/rumah pangsa serta kategori sekolah/IPT/Balai Komuniti. Objektif program ialah menyemarakkan semangat *patriotisme*, mengukuhkan semangat perpaduan serta memupuk semangat kemerdekaan dan cintakan negara di kalangan masyarakat Pasir Gudang melalui idea yang kreatif dan berinovasi.

• Majlis Pelancaran Kempen Johor Perangi Denggi

23 Ogos 2020 @ Dewan Serbaguna Taman Mawar Pasir Gudang

Majlis dirasmikan oleh Yang Amat Berhormat, Dato' Ir. Haji Hasni bin Mohammad, Menteri Besar Johor. Pelancaran Kempen Johor Perangi Denggi ini dilihat sebagai satu komitmen dari Kerajaan Negeri Johor bersama Jabatan Kesihatan Negeri Johor dan Pihak Berkusa Tempatan dalam mengurangkan kadar kes denggi di negeri Johor. Kempen ini turut mengambil pendekatan advokasi dan mobilisasi sosial melalui pemerkasaan komuniti (*Community Engagement*) di mana ia digerakkan melalui Jawatankuasa Tindakan Daerah dengan Pegawai Daerah sebagai penggerak utama.





• Program Townhall Mesra Industri MPPG 2020

27 Ogos 2020 @ Amansari Residence Resort

Program dirasmikan oleh Yang Dipertua, Tuan Haji Zainor bin Adani. Hadir sama dalam program ini ialah Encik Mohd Rahim bin Amertemin, WHIP Parti Ahli Majlis MPPG, barisan Ahli Majlis, Tuan Haji Abdul Hakim bin Abd Manap, Setiausaha MPPG serta Ketua-ketua Jabatan Bahagian dan Unit MPPG.

Antara objektif *Townhall* Mesra Industri MPPG diadakan adalah sebagai satu *platform* berkongsi maklumat serta berkolaborasi pandangan dalam pelbagai aspek dan bidang yang berlaku di Pasir Gudang, khusus dalam bidang industri, kesihatan, keselamatan dan persekitaran alam sekitar bersama pihak industri dalam kawasan pentadbiran Pasir Gudang.

• Majlis Menandatangani Memorandum Persefahaman (MoU) Universiti Teknologi Mara (UiTM) Dan Majlis Perbandaran Pasir Gudang

30 Ogos 2020 @ Dewan Cempaka Menara Aqabah

Memorandum Persefahaman (MoU) ditandatangani oleh Tuan Haji Zainor Bin Adani Yang Dipertua MPPG dan Professor Dr. Haji Ismail bin Ahmad, Rektor Universiti Teknologi MARA (UiTM) Cawangan Johor. MoU ini akan memberi tumpuan terhadap aspek-aspek pembangunan profesional, akademik dan projek-projek bersifat keusahawanan dan kelestarian alam sekitar. Selain itu, MoU ini menumpukan usaha mewujudkan persefahaman hubungan khidmat komuniti, menyediakan ruang kursus dan latihan yang relevan kepada penuntut, di samping peluang tajaan untuk melanjutkan pelajaran bagi warga MPPG di UiTM dan kerjasama dalam bidang berpotensi yang dipersetujui dari semasa ke semasa.





• Majlis Jasamu Di Kenang Ahli Majlis Majlis Perbandaran Pasir Gudang

31 Ogos 2020 @ Tanjung Puteri Golf Resort, Pasir Gudang

Majlis ini telah diadakan bagi menghargai sumbangan dan jasa, Ahli-Ahli Majlis, Majlis Perbandaran Pasir Gudang yang telah berkhidmat bagi tempoh 2018 hingga 2020. Seramai 16 orang Ahli Majlis MPPG telah diraikan dalam majlis ini.

Yang Dipertua, Tuan Haji Zainor bin Adani menyampaikan ucapan dan cenderahati penghargaan kepada barisan Ahli Majlis sesi 2018 hingga 2020 yang begitu komitmen dalam menjalankan tugas di zon masing-masing.



September

• Lawatan Johor Land Ke MPPG

13 September 2020 @ Dewan Cempaka Aras 20 Menara Aqabah

Lawatan ini dijalankan bertujuan untuk berkongsi maklumat dan memberi pendedahan kepada delegasi dari Johor Land Berhad mengenai proses pengurusan sisa makanan yang di kawal selia oleh Jabatan Kesihatan Awam MPPG. Selepas mendengar taklimat, delegasi telah dibawa melawat ke kawasan mesin pemprosesan sisa makanan yang terletak di Aras 3, Kompleks Pusat Bandar Pasir Gudang.



• Bengkel Pelan Strategik MPPG 2021-2025 Sesi 2

20 September hingga 23 September 2020
@ Pelangi Beach Resort And SPA, Langkawi

Seramai 52 orang peserta terdiri daripada pihak Pengurusan Atasan MPPG, Ketua-Ketua Jabatan dan pegawai-pegawai telah terbabit untuk menjayakan bengkel ini. Bengkel Pelan Strategik kali ini dibimbing oleh Tuan Alwan bin Wagiman dari *Human Performance Improvement Consultant* yang beroperasi di Rawang Selangor.



• Mesyuarat Agung Kelab Sukan Dan Kebajikan (KSK) MPPG

29 September 2020 @ Dewan Serbaguna Taman Mawar



Mesyuarat Agung KSK MPPG Kali ke-28 Sesi 2020/2021 telah diadakan di Dewan Taman Mawar Pasir Gudang bagi membentangkan laporan aktiviti kelab sepanjang tahun 2019. Setiausaha MPPG, Tuan Haji Abdul Hakim bin Abd. Manap, selaku Pengurus KSK MPPG telah mempengerusikan mesyuarat tersebut.

Mesyuarat dimulakan dengan sesi pembentangan oleh setiap pengurus biro. Laporan kewangan tahunan kelab juga telah dibentangkan oleh akauntan KSK MPPG, En. Abdul Halim bin Nasruddin.



Oktober



- Majlis Taklimat Kerja-Kerja Penyediaan Senarai Nilaian Bagi Kawasan Kampung Dalam Kawasan Pentadbiran MPPG**

11 Oktober 2020 @ Dewan Cempaka Menara Aqabah

Taklimat telah disampaikan kepada Penghulu, Ketua Kampung dan Wakil Penduduk berkaitan kerja-kerja penyediaan senarai nilai baru bagi kawasan-kawasan kampung di bawah pentadbiran MPPG iaitu sebanyak 4,905 pegangan.

Antara kepentingan penilaian semula adalah bagi mengemas kini maklumat pegangan. Maklumat pegangan dapat di kemas kini dari segi pemilikan mahupun perihal pegangan. Pemilik pegangan yang terkini, nombor lot, nombor hak milik, kegunaan tanah dan lain-lain dapat di kenal pasti dan di kemas kini melalui proses carian hak milik atau borang penyata pemilik yang di perolehi daripada pemilik pegangan. Selain itu, penilaian ini amat penting bagi memberi gambaran nilai pasaran hartanah.



- Taklimat Kepada Majlis Perbandaran Kluang Berkenaan Tuntutan Tunggakan Cukai Harta**

15 Oktober 2020 @ Bilik Mesyuarat UTC Kompleks Pusat Bandar Pasir Gudang

Seramai tujuh orang delegasi yang diwakili oleh Cik Ayu Amera, Pegawai Undang-Undang Majlis Perbandaran Kluang telah hadir dalam sesi lawatan ke Majlis Perbandaran Pasir Gudang.

Tujuan lawatan adalah bagi mendapatkan info dan maklumat berkaitan tuntutan tunggakan cukai harta dan proses kerja MPPG dalam menguruskan tuntutan tunggakan cukai harta taksiran yang efektif.

Taklimat disampaikan oleh Encik Nurazam bin Razali, Ketua Unit Undang-Undang MPPG. Turut hadir dalam sesi taklimat ini ialah wakil dari Jabatan Kewangan, Jabatan Penilaian dan Pengurusan Harta serta Jabatan Pengukuasaan.



• Program Laman Hijau Siri 2

19 Oktober 2020 @ Tapak Semaian MPPG

Program ini telah dijalankan bermula Julai 2020 hingga Oktober 2020. Bagi siri 2, anggota pekerja berjaya menambah baik kaedah penanaman sayur-sayuran. Pada 19 Oktober 2020 sesi menuai bagi siri 2 dirasmikan oleh Yang Dipertua MPPG, Tuan Haji Zainor bin Adani bersama 9 buah kumpulan yang mewakili 9 Jabatan yang terlibat dalam program Laman Hijau MPPG.



• Pelantikan Ahli Majlis Majlis Perbandaran Pasir Gudang

21 Oktober 2020 @ Dewan Cempaka
Menara Aqabah

Majlis Perbandaran Pasir Gudang telah menerima lapan orang Ahli Majlis, bagi sesi 2, 2020. Majlis Angkat Sumpah diadakan di Dewan Cempaka Aras 20, Menara Aqabah.

Ahli-Ahli Majlis telah menerima watikah pelantikan yang disampaikan oleh Yang Dipertua. Seterusnya Ahli Majlis melafazkan bacaan ikrar sumpah dan menandatangani Perakuan Menerima Jawatan dan Akuan Sumpah.



• Pertandingan *Mobile Legends Bang Bang Online Tournament 2020*

23 Oktober dan 24 Oktober 2020 @ Atas Talian

Unit Sukan Jabatan Pembangunan Masyarakat MPPG menganjurkan sukan elektronik (*E-Sports*) iaitu Pertandingan *Mobile Legends Bang Bang Online Tournament*. Pertandingan ini diuruskan sepenuhnya oleh *ESG Event & E. Games Sport Management & Consultancy*.

Antara objektif penganjurannya, mewujudkan platform kepada peminat-peminat sukan elektronik untuk menguji kemampuan dan mencungkil bakat-bakat baru untuk diketengahkan dalam sukan elektronik di persada negara.



• *PUBG Mobile Online Tournament 2020*

26 Oktober hingga 31 Oktober 2020 @ Atas Talian



MPPG di bawah Unit Sukan Jabatan Pembangunan Masyarakat buat pertama kali menganjurkan sukan elektronik (*E-Sports*), *PUBG Mobile Online Tournament*. Pertandingan ini telah diuruskan sepenuhnya oleh *ESG Event & E. Games Sport Management & Consultancy*.

Sebanyak 72 pasukan telah bertanding. Pertandingan ini dianjurkan secara atas talian dimana setiap ahli pasukan bermain di kediaman atau dimana-mana sahaja yang dirasakan sesuai untuk bermain. Setiap pemain perlu mempunyai capaian internet sendiri bagi membolehkan mereka bermain secara atas talian.

Antara objektif sukan ini di anjurkan ialah bagi mewujudkan platform kepada peminat sukan elektronik untuk menguji kemampuan, mencungkil bakat-bakat baru untuk diketengahkan dalam sukan elektronik di persada negara dan mengisi masa lapang warga Pasir Gudang dan sekitarnya ketika pelaksanaan Perintah Kawalan Pergerakan Pemulihan (PKPP).

November

• Kursus Orientasi Kepada Pekerja Baharu Siri 1 2020 MPPG

4 November dan 5 November 2020 @ Tanjung Puteri Golf Resort

Majlis Perbandaran Pasir Gudang telah mengadakan Kursus Orientasi kepada warga kerja baharu Siri 1, 2020. Program ini adalah bertujuan memberi pendedahan kepada warga kerja baharu yang dilantik.

Sebanyak enam slot taklimat telah disampaikan sepanjang dua hari kursus iaitu Taklimat *Ice Breaking*, Kenali Budaya Kerja Organisasi dan Panduan Pengurusan Pejabat, Penjawat Awam dan Bimbingan Kaunseling, Dasar dan Peratusan Kewangan, Elaun serta kemudahan di MPPG dan Keutamaan Syariat Dalam Kerjaya Maslahat Dunia Akhirat. Ikrar penjawat awam juga turut dilafazkan oleh kesemua warga kerja baharu yang dilantik sambil disaksikan oleh Yang Dipertua MPPG, Setiausaha MPPG serta Ketua-Ketua Jabatan.



• Gotong Royong Perdana EKSA Siri 1 2020

8 November 2020 @ Majlis Perbandaran Pasir Gudang

Program Gotong-Royong Perdana EKSA Siri 1 2020. Program ini dianjurkan bagi persiapan menghadapi audit EKSA dan memperbaharui sijil EKSA MPPG yang telah tamat pada Mei 2020.

Program ini melibatkan 24 buah zon di bawah pentadbiran MPPG dimana lokasinya di dalam bangunan Menara Aqabah dan bangunan luar milik MPPG seperti Perpustakaan Awam, Stadium Perbandaran Pasir Gudang, Stadium Bola Sepak, dewan-dewan milik MPPG, Muzium Layang-Layang serta bangunan-bangunan lain. Selain membersihkan kawasan pejabat dan ruang kerja, aktiviti lain turut diadakan seperti mengelat dan menceriakan ruang pejabat, program jualan kitar semula, serta aktiviti mengemas stor perkakasan zon yang terlibat. Gotong-royong tamat pada jam 5.00 petang.

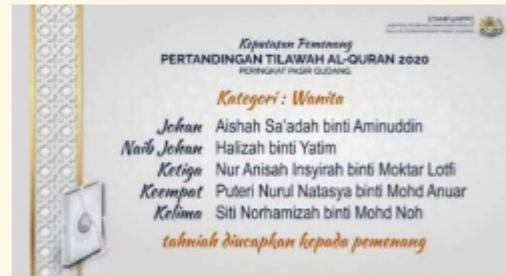


• Pertandingan Tilawah Al-Quran

15 November 2020 @ Atas Talian

Pertandingan Tilawah Al-Quran peringkat Majlis Perbandaran Pasir Gudang telah berlangsung secara atas talian (*online*). Program ini diadili dengan oleh 3 orang pengadil luar yang berpengalaman. Pertandingan bermula sekitar jam 2.30 petang. Seramai 10 orang yang terpilih ke peringkat akhir iaitu 5 orang peserta lelaki dan 5 orang peserta wanita.

Program ini merupakan satu inisiatif MPPG dalam memakmurkan sambutan Maulidur Rasul 1442H. Program yang julungkalinya diadakan bagi meraikan Hari Kelahiran Nabi Muhammad SAW oleh pihak MPPG. Antara objektif pengajurannya ialah meningkatkan pemahaman dalam pembacaan al-Quran, memupuk sikap cinta dan membaca al-Quran serta menjadikan al-Quran sebagai panduan dan sunnah sejajar dengan amalan kehidupan Nabi Muhammad SAW.



• Majlis Penyerahan Watikah Pengisytiharan MBPG

22 November 2020 @ Kota Iskandar, Iskandar Puteri Johor



Majlis Perbandaran Pasir Gudang telah mendapat pengisytiharan penaiktarafan kepada Majlis Bandaraya Pasir Gudang (MBPG).

Watikah pengisytiharan telah disampaikan oleh Menteri Besar Johor, Yang Amat Berhormat Dato' Ir. Haji Hasni bin Mohammad kepada Datuk Bandar Pasir Gudang, Yang Berbahagia Tuan Asman Shah bin Abdul Rahman. Turut hadir dalam majlis ini, Setiausaha Kerajaan Negeri Johor, Yang Berhormat Dato' Azmi bin Rohani dan Pengerusi Jawatankuasa Perumahan dan Kerajaan Tempatan Negeri Johor, Yang Berhormat Tuan Haji Ayub bin Jamil, Tuan Haji Zainor bin Adani, Yang Dipertua MPPG serta Setiausaha, Ketua-Ketua Jabatan/Bahagian dan Unit.

• Amanat Datuk Bandar Majlis Bandaraya Pasir Gudang

23 November 2020 @ Dewan Al-Hamra Aras 3 Menara Aqabah

Majlis Bandaraya Pasir Gudang telah menerima Datuk Bandar pertama yang dilantik pada 22 November 2020. Yang Berbahagia Tuan Asman Shah bin Abd Rahman telah menyampaikan amanat beliau yang pertama sebagai Datuk Bandar Pasir Gudang sebaik sahaja menyandang jawatan tersebut. Datuk Bandar Pasir Gudang buat kali pertama telah memberi ucapan kepada Ahli-Ahli Majlis, Ketua-Ketua Jabatan/Bahagian/Unit serta warga kerja MBPG.

Antara intipati ucapan beliau ialah memberi penekanan kepada Pasir Gudang sebagai Bandaraya Perindustrian dan Pelabuhan. Perkembangan revolusi perindustrian haruslah seiring dengan perkembangan teknologi dan pembangunan ekonomi. Selain itu, beliau juga turut mengingatkan peranan dan tanggungjawab warga kerja dalam menjalankan tugas dan memberikan perkhidmatan yang terbaik kepada masyarakat.

Datuk Bandar turut berpesan tiga cabaran besar utama pada masa kini ialah kesihatan, ekonomi dan politik, lebih-lebih lagi apabila dunia masih lagi bergelut dengan penularan pandemik COVID-19 yang masih belum tamat.



• Majlis Penyerahan Tugas Mantan Yang Dipertua Kepada Datuk Bandar MBPG

30 November 2020 @ Dewan Cempaka Aras 20 Menara Aqabah



November 2020 mencatat sejarah di Pasir Gudang apabila Majlis Perbandaran Pasir Gudang telah dinaik taraf menjadi Majlis Bandaraya Pasir Gudang. Majlis penyerahan nota serahan tugas Yang Dipertua Tuan Haji Zainor bin Adani kepada Datuk Bandar Pasir Gudang telah diadakan pada 30 November 2020 bertempat di Aras 20, Menara Aqabah. Kedua-dua turut menandatangani nota serahan tugas. Yang Dipertua MPPG, Tuan Haji Zainor bin Adani turut merakamkan waktu bertugas sebagai Yang Dipertua yang terakhir di MPPG sambil disaksikan oleh Ketua-Ketua Jabatan/Bahagian dan Unit.



Disember

• Kunjungan Hormat Dan Pantau Tegur Dewan Bahasa Dan Pustaka Wilayah Selatan (DBPWS)

2 Disember 2020 @ Bilik Mawar Aras 20 Menara Aqabah

Majlis Bandaraya Pasir Gudang telah menerima kunjungan hormat dari Dewan Bahasa dan Pustaka Wilayah Selatan yang di ketuai oleh Puan Norhafizah binti Mohamed Husin, Pengarah DBPWS. Tujuan kunjungan ini adalah bagi mengenal pasti dan memantau penggunaan bahasa yang betul dalam menyediakan papan tanda premis, *bunting*, iklan dan sebagainya.

Antara tempat yang dilawati oleh delegasi ialah premis sekitar Taman Bukit Dahlia, Premis di Kompleks Pusat Bandar Pasir Gudang dan Taman Bandar Bukit Layang-Layang.



• Majlis Pelancaran Gerobok Prihatin Dan Qaseh Ummi Pasir Gudang

4 Disember 2020 @ Dewan Taman Air Biru, Pasir Gudang

Majlis Pelancaran Gerobok Prihatin dan Qaseh Ummi telah dirasmikan oleh Yang Berbahagia Tuan Asman Shah bin Abd Rahman, Datuk Bandar Pasir Gudang. Hadir sama dalam majlis ini, Tuan Haji Baharuddin bin Mohamed Taib, Ketua WHIP Ahli Majlis MBPG, Ahli-Ahli Majlis MBPG serta Ketua-ketua Jabatan/Unit dan Bahagian.

Program Gerobok Prihatin ini merupakan satu bentuk bantuan kepada golongan sasar yang disalurkan melalui 24 buah zon dibawah pentadbiran MPPG. Antara objektif program ini dianjurkan adalah bagi membantu golongan yang benar-benar memerlukan menerima bantuan yang sewajarnya, menyelaraskan pemberian bantuan dan mendekati masyarakat melalui Ahli Majlis yang menjadi penghubung mengenai dasar-dasar kerajaan dengan orang awam.



• Program Kepok Rezeki

9 Disember 2020 @ Dewan Banquet Aras 20 Menara Aqabah



Program Kepok Rezeki merupakan program anjuran PUSPANITA Cawangan Negeri Johor dengan kerjasama PUSPANITA Majlis Bandaraya Pasir Gudang dan telah dirasmikan oleh Datuk Bandar Pasir Gudang, Yang Berbahagia Tuan Asman Shah bin Abd Rahman. Hadir sama dalam majlis ini, Datin Dr. Hajah Noor Azizah binti Abdul Latif, Pengurus PUSPANITA negeri Johor, Puan Halimah binti Mohamed Rasip, Pengurus PUSPANITA Majlis Bandaraya Pasir Gudang serta ahli-ahli PUSPANITA MBPG.

Program ini bertujuan memberi sumbangan berbentuk barang keperluan asas dapur dan makanan kering kepada 138 buah keluarga di Pasir Gudang. Bantuan yang diberikan serba sedikit mampu menolong mereka yang memerlukan bantuan ketika dilanda musibah atau bencana.

• Kunjungan Hormat Pengarah SPRM Negeri Johor Sempena Hari Anti Rasuah Antarabangsa Peringkat Negeri Johor “PBT Perangi Pemberi Rasuah”

9 Disember 2020 @ Dewan Cempaka Aras 20 Menara Aqabah



Majlis Bandaraya Pasir Gudang begitu berbesar hati kerana menerima kunjungan hormat dari Pengarah Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia Negeri Johor, Yang Berbahagia Dato' Haji Azmi bin Haji Alias. Kunjungan yang diadakan adalah bersempena dengan sambutan Hari Anti Rasuah Antarabangsa Peringkat Negeri Johor. Hadir sama dalam kunjungan hormat ini ialah Encik Mohd Ezzuddin Bin Sanusi, Ketua Unit Audit Dalaman, Pejabat Setiausaha Kerajaan Johor, Encik Rosdi bin Amir, Pengurus Yayasan Anti Rasuah Malaysia Negeri Johor serta Tuan Haji Hakim bin Abd. Manap, Setiausaha Majlis Bandaraya Pasir Gudang.

Dalam majlis yang sama juga, Datuk Bandar Pasir Gudang turut menandatangani ikrar janji warga PBT Perangi Pemberi Rasuah. Majlis Bandaraya Pasir Gudang telah dipilih sebagai tuan rumah Sambutan Hari Anti Rasuah Antarabangsa (HARA) Tahun 2020.

• **Bengkel Semakan Dokumentasi ISO 9001:2015 Sistem Pengurusan Kualiti**

14 Disember 2020 @ Bilik Latihan MBPG

Bengkel ini telah dirasmikan oleh Datuk Bandar Pasir Gudang, Yang Berbahagia Tuan Asman Shah bin Abd Rahman. Bengkel ini diadakan bagi mempersiapkan MBPG dalam menghadapi audit persijilan semula ISO 9001:2015 yang dijadualkan pada awal tahun 2021.

Seramai 20 orang peserta yang terdiri dari semua wakil jabatan/bahagian dan unit telah menghadiri bengkel tersebut. Taklimat program telah disampaikan oleh Puan Fauzan binti Mat Ishah, perunding dari *Management System Standards Section Sirim STS Sdn. Bhd.*



• **Kursus Etiket Dan Protokol Anggota MBPG**

30 Disember 2020 @ Tanjung Puteri Golf Resort

Unit Latihan MBPG dengan kerjasama PUSPANITA Negeri Johor telah menganjurkan Kursus Etiket dan Protokol. Kursus ini dihadiri oleh seramai 30 orang peserta dan dirasmikan oleh Datuk Bandar Pasir Gudang, Yang Berhormat Tuan Asman Shah bin Abd. Rahman. Hadir sama dalam majlis ini, Puan Halimah binti Mohamed Rasip, Pengurus Puspanita Majlis Bandaraya Pasir Gudang, Tuan Haji Adnan bin Abd Gahni, Ketua Jabatan Khidmat Pengurusan MBPG serta pegawai-pegawai MBPG.

Taklimat telah disampaikan oleh wakil dari Jabatan Diraja Negeri Johor, Encik Rohaizat bin Sumain dan Encik Mohd Fairus bin Aziz. Antara pengisian kursus ini ialah memberi pendedahan dan pengetahuan kepada para peserta mengenai kepentingan etiket dan protokol di dalam mengendalikan sesuatu majlis, menggarap kemahiran dan pengetahuan asas, memberikan pengalaman serta memberi keyakinan kepada para peserta untuk berhadapan dengan sesuatu majlis.





MBPG

MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG

مجالسی دارالنور فاسیر گو



07

PERANCANGAN MBPG BAGI TAHUN 2021

GEMILANG | LESTARI | SEJAHTERA



MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG

مَجْلِسُ بَدْرَىٰ الْجَاهِلِيَّةِ قَاسِيَّةِ كُوَّثُعَ

PERANCANGAN MBPG BAGI TAHUN 2021



PELAN STRATEGIK MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG 2021 – 2025

Pelan strategik MBPG bagi tempoh 2021-2025 dalam proses peringkat akhir disediakan bagi merelisasikan visi menjadikan "Pasir Gudang Bandaraya Sejahtera Pintar Dan Rendah Karbon Menjelang 2025".

Bagi perancangan 2021-2025, enam teras telah dipilih selaras dengan visi MBPG dalam menjadikan Pasir Gudang sebagai sebuah Bandaraya Industri dan Pelabuhan menjelang 2025.

Teras	1	• Tadbir Urus Berintegriti Dan Kepakaran Yang Tinggi
Teras	2	• Teknologi Pintar Dan Sistem Terkini.
Teras	3	• Pengurusan Alam Sekitar, Kesihatan Persekutaran Dan Pembangunan Yang Mampan
Teras	4	• Kecekapan Kewangan Dan Perpendaharaan
Teras	5	• Infrastruktur Yang Efisien
Teras	6	• Penguatkuasaan Undang-Undang Yang Konsisten

► 100 HARI PENTADBIRAN DATUK BANDAR

100

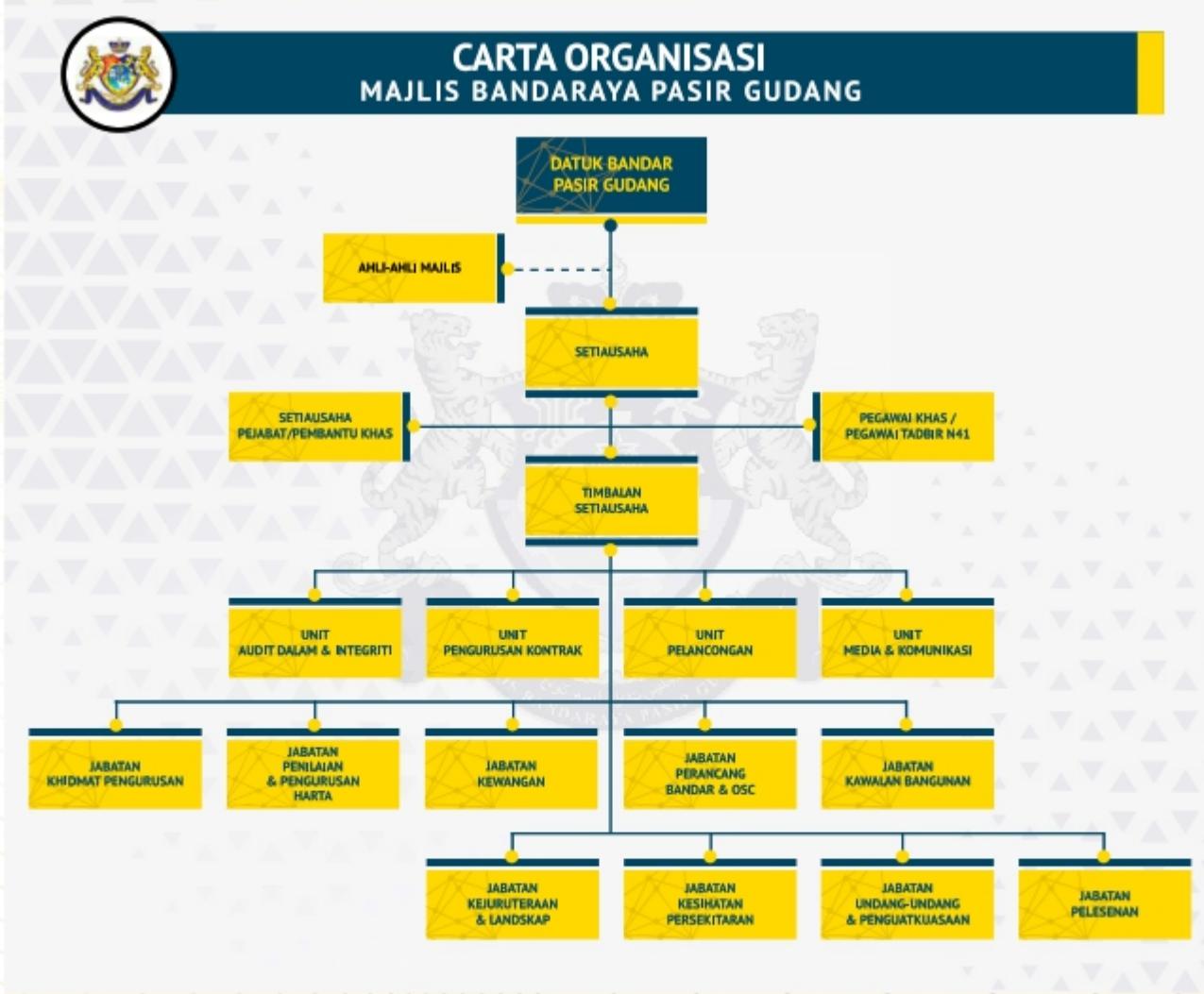
Datuk Bandar Pasir Gudang, Yang Berhormat Dato' Asman Shah bin Abd Rahman telah dilantik sebagai Datuk Bandar Majlis Bandaraya Pasir Gudang yang pertama. Lantikan telah diadakan pada 22 November 2020 dan disaksikan oleh Yang Amat Berhormat, Menteri Besar Johor, Dato' Hasni bin Mohammad. Di awal pelantikan beliau, Yang Berhormat Datuk Bandar menggariskan pelan perancangan beliau yang dinamakan “100 Hari Pentadbiran Datuk Bandar” yang bermula pada hari pertama beliau menggalas tugas sebagai Datuk Bandar Pasir Gudang.

Berikut merupakan pelan perancangan “100 Hari Pentadbiran Datuk Bandar” yang telah diperkenalkan.

1. Pengukuhan Organisasi

Penstrukturkan Semula Organisasi

- Seiring dengan naiktaraf Majlis Perbandaran Pasir Gudang kepada Majlis Bandaraya Pasir Gudang, penstrukturkan semula carta organisasi telah dilaksanakan.
- Terdapat Bahagian/Unit yang telah di naiktaraf sebagai Jabatan.
- Terdapat juga beberapa Unit yang telah ditubuhkan bagi memperkuatkukuhkan lagi struktur organisasi Majlis Bandaraya Pasir Gudang.
- Berikut merupakan carta organisasi yang telah diperkenalkan .



Pematuhan Peraturan Pejabat

Warga kerja diingatkan sentiasa mematuhi arahan pejabat dan menjaga imej organisasi. Antara perkara yang diberi penekanan oleh Datuk Bandar ialah, merakam waktu kehadiran pergi dan balik, mengikut garis panduan pemakaian yang ditetapkan serta mematuhi arahan pejabat.

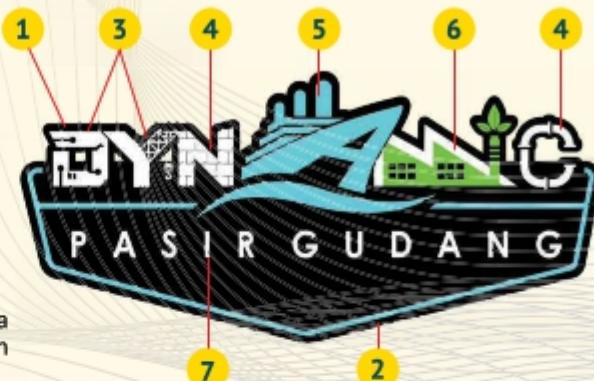
Peyusunan Aras dan Pejabat Pelan Terbuka

- Pengubahsuaian bangunan pejabat dan pertukaran beberapa jabatan turut melibatkan pertukaran aras bangunan.
- Penyusunan aras dan jabatan adalah bagi memberi kemudahan kepada orang awam dan warga kerja MBPG dalam urusan sehari-hari dan urusan pejabat.
- Jabatan/Bahagian/Unit yang berurusan dengan orang awam di letakkan di aras bawah bagi memudahkan urusan orang ramai.
- Satu ruang rehat/riadah telah disediakan bagi memberi kemudahan kepada orang awam yang ingin berurusan dengan kakitangan di aras 4.

Dynamic Pasir Gudang

Dynamic Pasir Gudang atau Pasir Gudang Dinamik telah diperkenalkan oleh Yang Berhormat Datuk Bandar Pasir Gudang dalam mempertaruh dan mempromosikan Pasir Gudang di persada dunia sejarah dengan status Pasir Gudang sebagai bandaraya industri dan pelabuhan pada tahun 2020.

Dynamic membawa maksud bertenaga dan berkekuatan serta mampu membuat penyesuaian dan menerbitkan pembaharuan dan kemajuan. Melalui usaha dan kolaborasi berterusan oleh seluruh tenaga insan di MBPG, pemegang taruh dan segenap lapisan masyarakat yang sayangkan Pasir Gudang, adalah tidak mustahil bagi Pasir Gudang untuk terus mencapai kejayaan yang cemerlang sebagai bandaraya industri dan pelabuhan yang unik, tersohor dan lestari di tanah air khususnya dan di dunia amnya.



Rasional Logo Dynamic Pasir Gudang

1 Dynamic :

Membawa maksud bertenaga dan berkekuatan serta mampu membuat penyesuaian serta menerbitkan pembaharuan dan kemajuan.

2 Bentuk Hadapan Kargo Warna Hitam :

Selaras dengan tagline Pasir Gudang Bandaraya Industri dan Pelabuhan iaitu Bandaraya yang menjadi pusat dagangan Entrepot di Tenggara negeri Johor.

3 D dan Y (Imej Digital dan Kren) :

Kepelbagai teknologi pintar dalam operasi menghasilkan produk bersaiz besar, sederhana dan kecil.

4 N dan C (Imej Batu Bata dan Paip) :

Bandaraya yang sentiasa memperbaharui dan menaiktaraf fasiliti serta perkhidmatan kepada komuniti dengan lebih efisen.

5 A berwarna Biru (Imej Kapal) :

Bandaraya berpelabuhan : menghubung penjanaan ekonomi di peringkat antarabangsa.

6 M berwarna Hijau (Imej Premis Industri) :

Bandar raya meliputi sebahagian besar kawasan industri yang dibangunkan dengan mengambil kira penjagaan alam sekitar dalam mewujudkan kejiranan hijau dan bandar sejahtera rendah karbon.

7 Pasir Gudang :

Diwartakan sebagai Bandar Raya ke ketiga dalam daerah Johor Bahru.

2. Manifesto Revolusi Bandaraya

- Manifesto Bandaraya Pasir Gudang telah diperkenalkan bagi memperkasakan lagi perkhidmatan MBPG kepada komuniti.
- Lima manifesto dirangka dan dirancang bersesuaian dengan visi MBPG dalam menjadikannya sebagai Bandaraya Industri dan Pelabuhan menjelang 2025 sebagaimana berikut :

• REVOLUSI 1: Pelabuhan Pintar (*Smart Port*)

1 Rakan Strategik (*Strategic Buddies*)

2 Pendigitalan (*Digitalization*)

• REVOLUSI 2: Pengezonan Dan Industri Pintar (*Smart Zoning And Environment*)

1 Pengezonan (*Zoning*)

2 Pasir Gudang sebagai Pelabuhan dan Industri (*PG is about Port and Industry*)

3 Naiktaraf Infrastruktur (*Upgrading Infrastructure*)

• REVOLUSI 3: Persekutuan Pintar (*Smart Environment*)

1 Waste to Wealth (*WTW*)

2 Pembelajaran Norma Ekosistem (*Eco-Norm Education*)

3 Memelihara Ekosistem (*Eco-Preserve*)

4 Pengurangan Karbon (*Less CO₂*)

• REVOLUSI 4: Masih Prihatin (*Still Care*)



TMYIC
@Pasir Gudang



Dataran Mahkota
Pasir Gudang



Pusat Haiwan
Terbiar
(D'Habitat)



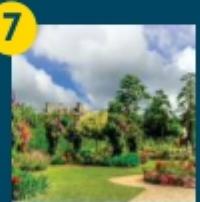
Pusat Gelandangan
(Care and Cure Camp
3C MBPG)



Eco Spital



Sg. Buloh
Spital



Cb Spital



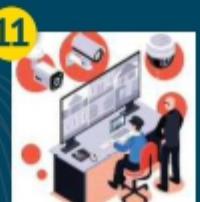
Layang-Layang
Spital



Penempatan Pekerja
Warga Asing
(Workers Enclave)



Arena
Kebayan



Perumahan
Berpagar
(Friendly Local)



Perkhidmatan
Perunding Kesihatan
(Doc Please!!)



Gerobok Perihatin
Pasir Gudang
(GPPG)



E-Lesen &
E-Permit



Belia Aktif

• REVOLUSI 5: Kejiraninan Aktif (*Active Neighbourhood*)



Cb Bestari



Cb Outreach



St-bestari



Desa Lestari



3. Menyantuni Warga Kerja

- **Transformasi Digital**

Sistem pendigitalan dalam pengurusan organisasi khususnya bagi membantu memudahkan urusan orang ramai di samping mengurangkan risiko jangkitan yang berpunca dari kesesakan di pejabat. MBPG Digital 4.0 telah diperkenalkan dengan pemberian tab kepada semua warga kerja yang bertindak sebagai 'dashboard'. Penggunaan tab adalah bagi memberi kemudahan kepada warga kerja dalam memudahkan tugas pelaksanaan kerja, penyebaran maklumat dalam tugas kerja dan memudahkan tugas pejabat yang lain dengan capaian sistem yang disediakan.

- **Pengimbangan Kakitangan Kontrak Dengan Kakitangan Tetap**

Bagi memberi keseimbangan kepada keduanya, kakitangan bertaraf kontrak akan diberikan jaminan lanjutan tempoh kontrak setelah 16 tahun berkhidmat dengan jayanya sehingga usia bepencen.

Selain itu, kakitangan kontrak turut turut menikmati beberapa kemudahan lain yang akan dilancarkan dari semasa ke semasa. Bagi kakitangan bertaraf tetap yang melepaskan jawatan tetapnya dan memilih jawatan kontrak, akan diberikan insentif secara bulanan.

- **Employee Benefit**

Berdasarkan kepada permasalahan tempat tinggal jauh dan perlukan masa bagi 'Take 5' supaya dapat menyegarkan mental dan fizikal, warga kerja telah diberikan kemudahan perumahan dan kemudahan *Meet and Greet* atau *Dynamic Lounge* di Menara Aqabah. Selain itu, MBPG turut merancang bagi memberi kemudahan kad perubatan dan insurans perubatan untuk kegunaan perubatan sebagai pesakit luar dan juga mendapatkan rawatan lanjut sekiranya di tahan di wad.

- **Apresiasi Kakitangan**

Anugerah kepada warga kerja contoh dan ganjaran hasil kerja berpasukan disediakan bagi memberi dorongan kepada individu khasnya dan seterusnya pasukan dalam memacu kecemerlangan organisasi di Majlis Bandaraya Pasir Gudang.

4. Program Yok Tinjau 24 Zon Pasir Gudang

- Program ini dirancang dilaksanakan pada awal tahun 2021.
- Penganjurannya adalah bagi memberi peluang kepada komuniti dan penduduk berkongsi dan menyuarakan pandangan di samping penglibatan sepenuhnya Datuk Bandar turun padang ke 24 zon di bawah pentadbiran Majlis Bandaraya Pasir Gudang.
- Datuk Bandar akan turut serta dan menyertai semua program Yok Tinjau yang telah dijadualkan.
- Berikut merupakan 24 zon di bawah program Yok Tinjau 24 Zon Pasir Gudang :



JKPZ AIR BIRU



JKPZ TAMAN BUKIT DAHLIA



JKPZ CAHAYA BARU
TANJUNG LANGSAT



JKPZ CAHAYA MASAI



JKPZ ZON TAMAN DESA
RAKYAT PERDANA



JKPZ FLORA HEIGHTS



JKPZ KOTA BISTARI



JKPZ KOTA MASAI 1



JKPZ KOTA MASAI 2



JKPZ KOTA MASAI 3



JKPZ MASAI



JKPZ TAMAN MAWAR



JKPZ NUSA DAMAI



JKPZ PASIR PUTIH



JKPZ RINTING 2



JKPZ TAMAN RINTING 1



JKPZ SCIENTEX 1



JKPZ SCIENTEX 2



JKPZ SERI ALAM 1



JKPZ SERI ALAM 2



JKPZ SIERRA PERDANA



JKPZ SG. TIRAM



JKPZ TG. PUTERI

08

JATA RASMI
**MAJLIS BANDARAYA
PASIR GUDANG**

GEMILANG | LESTARI | SEJAHTERA



MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG

مَجْلِسُ بَدْرِيَّةِ پَاسِرِ غُدَانْغٌ

لَا فَوْزَ لِلْهُوْنَ 2020



PENGENALAN JATA RASMI

Perbezaan Jata lama Majlis Perbandaran Pasir Gudang dan jata baharu Majlis Bandaraya Pasir Gudang.



Reka Bentuk

- Mengekalkan konsep asal MPPG, Jata baharu MBPG hanya memerlukan pengubahsuaian kecil pada nama dan tulisan.
- Penggunaan simbol mahkota telah digunakan bagi menggantikan simbol bulan dan bintang.

Maksud Warna-warna Yang Digunakan Dalam Jata Majlis Bandaraya Pasir Gudang

- Warna Emas dan Kuning**
Melambangkan kesetiaan, kecemerlangan dan budaya kerja korporat anggota kerja MBPG.
- Warna Merah Dan Biru Tua**
Melambangkan warna bendera negeri Johor yang membawa maksud kawasan MBPG terletak dalam negeri Johor Darul Takzim.

Simbol-simbol Dalam Jata Majlis Bandaraya Pasir Gudang



Simbol-simbol yang terdapat pada logo ini melambangkan MBPG adalah organisasi yang bertanggungjawab dan mempunyai peranan penting sebagai Pihak Berkuasa Tempatan terhadap pentadbiran dan pembangunan Pasir Gudang yang dijelaskan seperti berikut :

1. Mahkota

Melambangkan kedaulatan pemerintah Sistem Diraja yang merujuk kepada Duli Yang Mulia (DYMM) Sultan Ibrahim Ibni Sultan Iskandar

2. Perisai

Melambangkan kredibiliti MBPG sebagai sebuah Pihak Berkuasa Tempatan

3. Dua Ekor Harimau Memegang Perisai

Melambangkan ketegasan MBPG dalam menjalankan tanggungjawab yang diamanahkan dan penguatkuasaan undang-undang.

4. Simbol Bangunan Dalam Bulatan

Melambangkan pembangunan Pasir Gudang yang terancang, bersepada dan menyeluruh yang seiring dengan pembangunan holistik yang disarankan oleh kerajaan.

5. Simbol IT Dan Bulatan Kuning Bergerigi

Melambangkan terdapat pelbagai aktiviti dalam sektor perindustrian di Pasir Gudang yang meliputi industri berat, sederhana dan kecil serta berteknologi tinggi yang begitu pesat membangun dan menyumbang kepada pendapatan utama MBPG.

6. Bulan Bintang

Melambangkan segala aktiviti yang dijalankan adalah berlandaskan kepada nilai-nilai murni Islam yang dijunjung sebagai agama rasmi.

7. Bunga

Melambangkan bunga rasmi Pasir Gudang iaitu Cempaka Jingga.

8. Pokok Dan Kawasan Hijau

Melambangkan kehijauan Pasir Gudang sebagai sebuah bandar dalam taman dengan keindahan landskapnya.

9. Kawasan Perairan Dan Kapal

Melambangkan kedudukan Pasir Gudang yang strategik sebagai pusat perdagangan antarabangsa di selatan semenanjung yang dilengkapi dengan dua buah pelabuhan utama.

10. Pangsa

Pangsa yang berada di bawah perisai berwarna kuning adalah melambangkan tanaman lada hitam dan gambir iaitu hasil tanaman utama bagi kawasan Pasir Gudang suatu ketika dahulu.

• Catatan

IMBAS SAYA



E- LAPORAN TAHUNAN 2020



MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG

مجاليس بانداري فاسير جواد

Aras 19, Menara Aqabah, Jalan Bandar, 81700 Pasir Gudang
Johor Darul Ta'zim, Malaysia

NO. Tel : 07254 7777, 07-251 3720/21/22, 07-251 4021 NO. FAKS : 07-251 5260