

KEMPEN PINDAH MILIK (BORANG I) CUKAI HARTA

▶▶▶ MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG



1 JANUARI 2023 – 31 DISEMBER 2023

DI BAWAH PERUNTUKAN SUBSEKSYEN 160
AKTA KERAJAAN TEMPATAN (AKTA 171)

Subseksyen 160(1)

Kewajipan kepada pemindahmilik (penjual) dan penerima pindahmilik (pembeli) dalam tempoh 3 bulan selepas jualan sesuatu harta melalui Borang I

Subseksyen 160(2)

Kewajipan orang yang menjadi pemunya melalui warisan atau selainnya dalam tempoh satu (1) tahun selepas kematian melalui Borang J

Subseksyen 160(G)

Adalah menjadi kesalahan yang boleh dikompau sebanyak RM1,000.00 atau boleh didenda tidak melebihi RM2,000.00 atau dipenjarakan tidak melebihi 6 bulan atau kedua-duanya

SYARAT BAGI MENDAPATKAN POTONGAN BAYARAN PROSES PINDAHMILIK :

TUNTUTAN CUKAI	POTONGAN BAYARAN PROSES PINDAHMILIK	JUMLAH BAYARAN BORANG I
CUKAI HARTA SEMASA 2023	50%	HANYA RM25
TUNGGAKAN CUKAI HARTA SEHINGGA 2022	50%	HANYA RM25
TUNGGAKAN CUKAI HARTA SEHINGGA 2020	100%	TIADA BAYARAN

JOM
TUKAR NAMA
SEKARANG !!!



Sebarang pertanyaan lanjut sila hubungi :
Jabatan Penilaian & Pesuruhjaya Bangunan
Majlis Bandaraya Pasir Gudang
(No.Tel:07-2547855)



www.mbpbg.gov.my



mbpg@johor.gov.my



Majlis Bandaraya Pasir Gudang



[majlisbandarayapg_official](https://www.instagram.com/majlisbandarayapg_official)

NOTIS JUALAN ATAU PINDAHMILIK

ADALAH MENJADI KEWAJIPAN PENJUAL ATAU PEMBELI UNTUK MENGEMUKAKAN **BORANG I (NOTIS JUALAN ATAU PINDAHMILIK)** KEPADA PIHAK BERKUASA TEMPATAN DALAM TEMPOH **TIGA (3) BULAN** SELEPAS JUALAN ATAU PINDAHMILIK TERSEBUT

Sila isikan **BORANG I** dengan lengkap dan sertakan dokumen berikut:

	1 salinan Kad Pengenalan (K/P) bagi setiap pemilik atau Borang 9 atau 13 bagi syarikat;
	1 salinan Resit Cukai Harta terkini yang telah dibayar;
	1 salinan Geran/Surat Hakmilik Sementara dengan nama pemilik terkini. Jika tiada, sila sertakan Hakmilik Sementara pemilik asal, Borang 14A berserta salinan Resit Perserahan Pejabat Tanah , atau;
	1 salinan Surat Hakmilik Strata atau 1 salinan Perjanjian Jualbeli bagi unit Strata;

Bayaran proses sebanyak RM50.00 dikenakan bagi satu transaksi;

- Bayaran tunai boleh dibuat di kaunter pejabat MBPG.
- Bayaran dalam bentuk cek/wang pos perlu dibayar kepada:
'Majlis Bandaraya Pasir Gudang'.

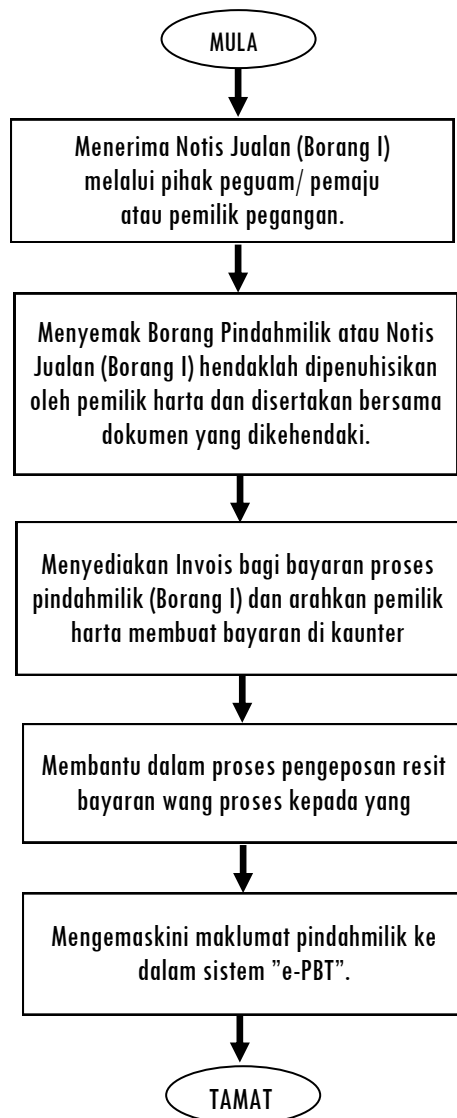
**ANDA BOLEH DIDENDA TIDAK MELEBIHI RM 2,000.00
ATAU DIPENJARAKAN TIDAK LEBIH 6 BULAN ATAU KEDUA-
DUANYA JIKA GAGAL ATAU TIDAK MENDAFTAR
NOTIS JUALAN / PINDAHMILIK HARTA
DI BAWAH SEKSYEN 160,
AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976 (AKTA 171)**

Sila kembalikan borang yang telah lengkap diisi ke Pejabat MBPG atau diposkan ke alamat:

**JABATAN PENILAIAN DAN PENGURUSAN HARTA
MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG
ARAS 2, MENARA AQABAH, JALAN BANDAR,
81700 PASIR GUDANG, JOHOR**

**07-254 7777 / 07-251 3720 / 21 / 22
www.mbpbg.gov.my**

CARTA ALIR PERMOHONAN NOTIS JUALAN ATAU PINDAHMILIK



MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG



BORANG I (NOTIS JUALAN ATAU PINDAHMILIK)

**SEKSYEN 160
AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976
(AKTA 171)**

KERAJAAN TEMPATAN
AKTA 171 AKTA KERAJAAN TEMPATAN 1976
BORANG I
NOTIS JUALAN ATAU PINDAHMILIK
[Seksyen 160]

No. Akaun Cukai Harta :

Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Pasir Gudang
Aras 19, Menara Aqabah,
Jalan Bandar,
81700 Pasir Gudang.

Saya / Kami,.....
Beralamat... ..

Dengan ini member notis sebagaimana dikehendaki di bawah seksyen-kecil (1)
Seksyen 160 Akta Kerajaan Tempatan 1976 mengenai yang berikut:

1. Hakmilik Pegangan.....

2. Perihal dan Tempat Letak Pegangan: Lot No.....Seksyen /Mukim
Alamat

3. Nama Pemindahmilik.....No K/P:.....

Nama Penerima Pindahmilik

1).....No K/P:.....

2).....No K/P:.....

3).....No K/P:.....

Alamat Surat Menyurat.....

No Tel (R) :(H/P).....(Pej).....

4. Nombor atau Simbol Suratcara : Ruj.....Jilid Pemindahmilik.....

.....Folio

Tarikh Suratcara didaftarkan

5. Lain-lain Hal:

Harga Beli :

Tarikh Beli :

Bertarikh haribulan20

.....

Tandatangan