



**MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG**  
( UNIT PUSAT SEHENTI – OSC )

Menara Aqabah, Jalan Bandar,  
81700 Pasir Gudang, Johor, Malaysia  
Tel: 07-2547777 Faks : 07-2515260  
Website : <http://www.mbp.gov.my>

No Siri : MBPG/OSC/JP/1  
Tarikh Kuatkuasa : 7 Disember 2020

## BORANG PERMOHONAN PELAN JALAN DAN PERPARITAN

Cadangan Pemajuan : \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

No. Permohonan : \_\_\_\_\_  
*\*Nyatakan cadangan pemajuan dengan terperinci*

NAMA PEMOHON / PSP	_____	NAMA PEMILIK / PEMAJU	_____
NAMA SYARIKAT & ALAMAT	_____ _____ _____	NAMA SYARIKAT & ALAMAT	_____ _____ _____
NO. TEL / FAX	_____	NO. TEL / FAX	_____
NO. H/P	_____	NO. H/P	_____

Dipatuhi

X Tidak dipatuhi

- Tidak berkaitan

BIL	DOKUMEN SOKONGAN	PSP	OSC
1	Surat permohonan (cover letter) yang ditandatangani oleh PSP (Urusetia OSC & Jabatan-Jabatan Teknikal-Rujuk Matriks)		
2	Borang Maklumat Pemohon lengkap diisi		
3	Borang Permohonan Pelan Jalan/Perparitan dan Pembentungan ditandatangani jurutera berdaftar		
4.	Lampiran 1- Senarai Semak Pelan Jalan/Perparitan dan Pembentungan lengkap di isi		
5.	Borang RD-1 –Perakuan Perunding yang ditandatangani oleh jurutera berdaftar dan pemaju		
6.	Borang RD-2/ RD-3-Borang Kiraan Yuran Pelan Jalan/Perparitan dan Pembentungan lengkap di isi		
7.	Borang Garis Panduan Mengemukakan Pelan Jalan/Perparitan dan Pembentungan lengkap di isi		
8.	Borang G15-Loji Rawatan Pembentungan (Peringkat CCC, sila kemuka sesalinan kepada Jabatan Kejuruteraan MBPG)		
9.	Borang G17-Jalan dan Parit (Peringkat CCC, sila kemuka sesalinan kepada Jabatan Kejuruteraan MBPG)		
10.	Borang G 19-Parit Luaran Utama (Peringkat CCC, sila kemuka sesalinan kepada Jabatan Kejuruteraan MBPG)		

11.	6 set (1 set linen) Pelan Jalan dan Perparitan (rujuk lampiran) <ul style="list-style-type: none"> <li>• Dijilid keras (<b>hardcopy</b> bagi 1 set linen &amp; 1 set kertas untuk <b>Jabatan Kejuruteraan</b>)</li> <li>• Pelan hendaklah berwarna</li> </ul>		
12.	Setiap salinan pelan hendaklah mengandungi <ul style="list-style-type: none"> <li>• Pelan Kunci , pelan lokasi (menunjukkan nama jalan dan pembangunan serta lot-lot bersebelahan dengan jelas)</li> <li>• Pelan tapak cadangan jalan dan parit (tunjukkan jalan masuk ke tapak cadangan dari jalan sedia ada dan nyatakan nama jalan tersebut) serta keratan jalan/parit</li> <li>• Pelan butiran lapisan jalan, kerb, pipe culvert, sump dan drain</li> <li>• Pelan butiran On Site Detention (OSD)</li> </ul>		
13.	1 salinan Pelan Ukur Terperinci bagi kawasan cadangan serta bahagian-bahagian lot bersebelahan		
14.	1 salinan Pelan Punca dan Pelan Lokasi menunjukkan sekurang-kurangnya 3 batang jalan atau tanah yang bersebelahan permbangunan dalam Saiz A4 atau A3		
15.	2 salinan kiraan hidraulik bagi parit tepi jalan		
16.	3 salinan Pelan Kolam Takungan Air/OSD Berpusat (Keperluan JPS)		
16.	1 salinan Cukai Harta Terkini dan Geran Tanah		
17.	1 salinan surat Kelulusan KM atau lain-lain dokumen yang menguatkan permohonan KM telah dimajukan		
18.	1 salinan surat kelulusan pelan kerjatanah dari Jabatan Kejuruteraan (sekiranya permohonan pelan jalan dan perparitan sahaja)		
19.	1 salinan gambar tapak terkini, bertarikh dan berwarna dari pandangan Utara, Selatan, Timur dan Barat dan di tengah pembangunan, pelan kunci dan lokasi di dalam Kertas Saiz A4		
20.	CD yang mengandungi gambar tapak dan Pelan Jalan dan Perparitan (format pdf)		
21.	Bayaran Fi : RM *Pembayaran hendaklah dalam bentuk cek berpaling		

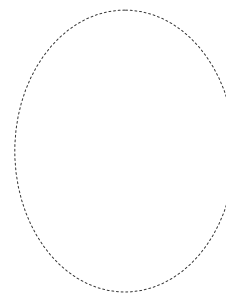
***Pihak PSP perlu membuat semakan awal diruang yang disediakan***

---

**Untuk kegunaan Urusetia Pusat Sehati-OSC**

Setelah disemak didapati :

- Dokumen tersebut tidak lengkap dan tidak dapat diterima
- Dokumen lengkap dan boleh diproses



Disyorkan permohonan ini didaftarkan dengan no. rujukan :

.....  
**Tandatangan & Cop Pengesahan Urus Setia OSC**  
**Nama & Jawatan :**  
**Tarikh :**

.....  
**Tandatangan & Cop Pengesahan Pegawai OSC**  
**Nama & Jawatan :**  
**Tarikh :**