



**JABATAN KEJURUTERAAN
MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG**

BORANG PERMOHONAN PELAN JALAN/ PERPARITAN / PEMBENTUNGAN

Jawapan Permohonan :

Permohonan tuan tidak lengkap dan dikembalikan kerana tidak mematuhi Senarai Semakan Memajukan Permohonan Pelan Jalan /Perparitan / Pembentungan

Permohonan tuan lengkap dan akan diproses. Keputusan permohonan akan diketahui dalam masa dua (2) bulan.

NO PENDAFTARAN : MPPG : JKEJ/OSC/2/

Tajuk Permohonan :

**Nyatakan cadangan pemajuan dengan terperinci*

*** Sila memenuhisikan tajuk permohonan dan setiap borang yang dilampirkan dengan lengkap sebelum memajukan pelan untuk pendaftaran.**

Tandatangan & Cop Perunding

BORANG SENARAI SEMAK PELAN JALAN / PERPARITAN / PEMBENTUNGAN

Dipatuhi

Tidak dipatuhi

Tidak berkaitan

Nota :-

BIL	PERKARA	PSP	JKEJ
1	Tajuk permohonan surat, borang dan pelan perlu sama.		
2	Borang Jalan/Perparitan/Pembentungan yang lengkap diisi dan ditandatangani.(Borang Makumat Pemohon, Borang Permohonan Jalan/Perparitan/Pembentungan ; Lampiran 1, Borang RD-1, RD-2, RD-3 & Borang Garis Panduan Mengemukakan Pelan)		
3	Surat Permohonan daripada Jurutera Perunding yang berdaftar dengan Lembaga Jurutera Malaysia.		
4	Mengemukakan borang G yang melibatkan prosedur perakuan siap dan pematuhan (CCC) a) G15 – Loji Rawatan Pembentungan b) G17 – Jalan Dan Parit c) G19 – Parit Luaran Utama		
5.	Pelan yang dikemukakan hendaklah : a) 2 salinan pelan saiz A1 (termasuk 1 linen berwarna) b) Dilipat dengan kemas dalam saiz A4 dan berjilid (hard cover) c) Ruang sebelah kanan dikosongkan d) Pelan hendaklah dicop dan ditandatangani oleh Jurutera Profesional (Awam) e) Pemilik atau Agen hendaklah menandatangani semua helaian pelan f) Nama penuh , alamat terkini, no.k/p dan no.pendaftaran bagi (d&e) hendaklah dinyatakan		
6.	Pelan Ukur yang terperinci bagi kawasan cadangan ini serta bahagian lot-lot bersebelahan		
7.	Setiap salinan hendaklah mempunyai :		
8.	a) Pelan kunci, pelan lokasi (menunjukkan nama jalan dan pembangunan serta lot-lot bersebelahan dengan jelas)		
9.	b) Pelan tapak cadangan jalan dan perparitan (tunjukkan jalan masuk ke tapak cadangan dari jalan sedia ada dan nyatakan nama jalan tersebut) serta keratan jalan/parit.		
10.	c) Pelan butiran Lapisan Jalan , <i>Kerb, Pipe Culvert, Sump dan Drain</i>		
11.	d) Pelan butiran <i>On-Site Detention (OSD)</i>		
12.	1 salinan kiraan hidraulik bagi parit tepi jalan		
13.	1 salinan Kelulusan Kebenaran Merancang (KM) dan pelan kelulusan daripada MPPG		
14.	1 salinan resit cukai harta yang terbaru		
15.	1 Salinan gambar terkini keadaan di tapak dari pandangan Utara, Selatan, Timur, Barat dan tengah kawasan pembangunan, pelan kunci dan pelan lokasi saiz A4		
16.	CD yang mengandungi gambar tapak dan pelan jalan & perparitan (format pdf)		
17.	Permohonan Pelan Kerjatanah dan Jalan Perparitan hendaklah dimajukan serentak atau terdahulu dari Pelan Bangunan		
18.	Pengiraan Fi :RM _____		

* Sekiranya permohonan tuan tidak lengkap sebagaimana senarai semak di atas, pendaftaran bagi permohonan tuan tidak akan dibuat.

ULASAN TEKNIKAL JABATAN KEJURUTERAAN :-

Pengesahan Jabatan Kejuruteraan

Setelah disemak didapati :

Pelan Mengikut Format

Boleh didaftarkan dengan no. rujukan ; MPPG: JKEJ/OSC/2/

.....
(PEN.JURUTERA J29)

Tarikh :

KENYATAAN MEMASUKI PELAN JALAN/PERPARITAN/PEMBENTUNGAN

..... / /

Kepada Datuk Bandar
Majlis Bandaraya Pasir Gudang

Dengan ini Saya / kami
Memperakui bahawa semua penentuan-penentuan dan butir yang terkandung di atas pelan, kiraan dan spesifik adalah betul dan menepati tatasusila-tatasusila, amalan dan piawaian yang dinyatakan di dalam seksyen 70A, Akta Jalan Parit & Bangunan 1974 (Akta 133) dan Undang-undang Kecil Kerjatanah (Majlis Bandaraya Pasir Gudang)1995.

Saya juga bertanggungjawab ke atas kerja-kerja mengawasi pelaksanaan bagi projek ini iaitu

.....
.....
.....

Di atas Lot : Jalan.....

Tandatangan Perunding :.....
Nama Perunding :.....
Alamat Perunding :.....
.....

Saya /kamiPemilik / Pemaju bagi
cadangan pembinaan berkembaran dengan ini mengesahkan bahawa Jurutera Perunding tersebut di atas telah dilantik
oleh saya/ kami untuk memajukan pelan-pelan bagi pihak / kami.

Saya/ kami juga bersedia menanggung sebarang kerosakan ke atas hartabenda awam dan persendirian semasa kerja
pembinaan dijalankan

Tandatangan Pemaju :.....
Nama Pemaju :.....
Alamat Pemaju :.....
.....



BORANG KIRAAN YURAN JALAN/PERPARITAN/PEMBENTUNGAN

Tajuk projek : _____

Nota : Bayaran dibuat sekiranya permohonan berasingan dengan kerjatanah

BIL	KETERANGAN	JUMLAH	SEMAKAN JABATAN
A)	BAYARAN YURAN PROSES		
	RM 250.00 tiap-tiap satu hektar atau sebahagian daripadanya		
i)	Kurang 1 hektar, minimum RM 250.00 =	RM	RM
ii)	Lebih 1 hektar _____ hektar x RM 250.00 =	RM	RM
	<u>Jumlah Yuran</u>	RM	RM

 Tandatangan & Cop Nama Jurutera Bertauliah

 Tandatangan & Cop Nama Pegawai Penyemak

Tarikh :

Tarikh :

**BORANG KIRAAN FI PINDAAN PELAN LULUS JALAN/PERPARITAN/PEMBENTUNGAN**

BIL	KETERANGAN	JUMLAH	SEMAKAN JABATAN
A)	PINDAAN KECIL PADA SUSUNATUR ATAU LAIN-LAIN BUTIRAN Kadar Fi RM 60.00/ per helai _____ helai x RM 60.00 = RM	RM	RM
B)	PINDAAN MELIBATKAN TAMBAHAN KAWASAN Kadar Fi RM 7.00 setiap 9mp atau minimum RM 70.00 _____ mp x RM 7.00 /9mp = RM	RM	RM
	Jumlah Fi Pelan Pidaan Kerjatanah	RM	RM

Tandatangan & Cop Nama Jurutera Bertauliah

Tarikh :

Tandatangan & Cop Nama Pegawai Penyemak

Tarikh :