



MAJLIS BANDARAYA PASIR GUDANG
(UNIT PUSAT SEHENTI – OSC)

Menara Aqabah, Jalan Bandar,
81700 Pasir Gudang, Johor, Malaysia
Tel: 07-2547777 Faks : 07-2515260
Website : http://www.mbg.gov.my

**BORANG PRE CONSULTATION PELAN KEJURUTERAAN
(JALAN DAN PERPARITAN)**

Cadangan Pemajuan : _____

*Nyatakan cadangan pemajuan dengan terperinci

NAMA PEMOHON / PSP	_____	NAMA PEMILIK / PEMAJU	_____
NAMA SYARIKAT & ALAMAT	_____	NAMA SYARIKAT & ALAMAT	_____
NO. TEL / FAX	_____	NO. TEL / FAX	_____
NO. H/P	_____	NO. H/P	_____

Dipatuhi Tidak dipatuhi - Tidak berkaitan

Pihak PSP perlu berjumpa dengan Jabatan Kejuruteraan dan kemudian mengemukakan borang ini kepada Urusetia OSC bersekali semasa memajukan pelan.

BIL	PENYEMAKAN FORMAT PELAN (PERMOHONAN BARU)	PSP	JK (KALI-1)	JK (KALI KE-2)
1	Tajuk permohonan surat, borang dan pelan perlu sama.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	Borang Jalan Dan Perparitan yang lengkap diisi dan ditandatangan. (Borang Makumat Pemohon , Borang Permohonan Jalan/Perparitan/Pembentungan; Lampiran 1, Borang RD-1, RD-2, RD-3, & Borang Garis Panduan Mengemukakan Pelan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	Surat Permohonan daripada Jurutera Perunding yang berdaftar dengan Lembaga Jurutera Malaysia.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	Pelan yang dikemukakan hendaklah :	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	a) 2 salinan pelan saiz A1 (termasuk 1 linen berwarna) b) Dilipat dengan kemas dalam saiz A4 dan berjilid (hard cover) c) Ruang sebelah kanan dikosongkan d) Pelan hendaklah dicop dan ditandatangan oleh Jurutera Profesional (Awam) e) Pemilik atau Agen hendaklah menandatangani semua helaian pelan f) Nama penuh , alamat terkini, no.k/p dan no.pendaftaran bagi (d&e) hendaklah dinyatakan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.	Pelan Ukur yang terperinci bagi kawasan cadangan ini serta bahagian lot-lot bersebelahan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

BIL	PENYEMAKAN FORMAT PELAN (PERMOHONAN BARU)	PSP	JK (KALI-1)	JK (KALI KE-2)
6.	<p>Setiap salinan hendaklah mempunyai :</p> <ul style="list-style-type: none"> a) Pelan kunci, pelan lokasi (menunjukkan nama jalan dan pembangunan serta lot-lot bersebelahan dengan jelas) b) Pelan tapak cadangan jalan dan perparitan (tunjukkan jalan masuk ke tapak cadangan dari jalan sedia ada dan nyatakan nama jalan tersebut) serta keratan jalan/parit. c) Pelan butiran Lapisan Jalan , Kerb, Pipe Culvert, Sump dan Drain d) Pelan butiran On-Site Detention (OSD) 	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.	1 salinan kiraan hidraulik bagi parit tepi jalan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.	1 salinan Kelulusan Kebenaran Merancang (KM) dan pelan kelulusan daripada MPPG	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.	1 salinan resit cukai harta yang terbaru	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.	1 Salinan gambar terkini keadaan di tapak, pelan kunci dan pelan lokasi saiz A4	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.	CD yang mengandungi gambar tapak dan pelan jalan & perparitan (format pdf)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11.	Permohonan Pelan Kerjatanah dan Jalan Perparitan hendaklah dimajukan serentak atau terdahulu dari Pelan Bangunan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12.	Pengiraan Fi :RM _____	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ULASAN TEKNIKAL JABATAN KEJURUTERAAN :-

Pengesahan Jabatan Kejuruteraan

Setelah disemak didapati :

Pelan Mengikut Format

Boleh dikemuka kepada Urusetia OSC

.....

Tandatangan & Cop

Tarikh :

Nama & Jawatan :